

А К Т
определения кадастровой (оценочной)
стоимости земельного участка для аукциона

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина(ки):

ГУ «Отдел земельных отношений Келесского района»
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Кадастровый номер земельного участка: 19-326-

3. Местоположение земельного участка: Туркестанская обл., Келесский р/н,
с/о Бирлик

4. Категория земель:

5. Целевое назначение земельного участка: для ведения рыбного хозяйства
(согласно заключения земельной комиссии акимата Келесского района № 42-21
от 06.12.2023 г.).

6. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования):

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь, гектар, квадратный метр	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
19-326- (55 км)	230 000,0 м ²	88,0	1,0	20 240 000,0
Итого:	230 000,0 м ²			20 240 000,0

7. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составила:

Двадцать миллионов двести сорок тысяч тенге
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена:

Отделом регистрации и земельного кадастра Келесского района филиала НАО
«Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области
(наименование специализированного предприятия, ведущего государственный земельный кадастр)

М.П.



Руководитель отдела
(подпись)

А. САЙДБЕКОВ
(Ф.И.О. руководителя)

Примечание: Кадастровая (оценочная) стоимость определена согласно Земельного кодекса РК ст.10.п.4., на основании заключения земельной комиссии акимата Келесского района № 42-21 от 06.12.2023 г.

Руководитель управления
И. МЗ и ЛИ

Г. Турмахамбетов

Эксперт-почвовед:

Р. Елюбаева

№ рег

416

дата «

14

» 12

2023 г.