**УТВЕРЖДАЮ:**
И.о.руководителя
КГУ «Отдел реального сектора
экономики Иртышского района»
_____ Елеукенов К.К.

**Акт выбора земельного участка под строительство объекта**

№16 13 июня 2024 года

*село Иртышск, Иртышского района, Павлодарской, области*
(наименование населенного пункта)
По заявлению *ГУ «Отдел земельных отношений Иртышского района»*
(Ф.И.О. заявителя)
Для целей строительства – *для строительства производственной базы и складирования угля*
(наименование планируемого объекта строительства)
Испрашиваемый земельный участок по адресу: *с.Иртышск*
Кадастровый номер квартала – *14-216-*
Границы земельного участка по расположению местности:
Север - _____
Юг - _____
Восток _____
Запад _____
Целевое использование земельного участка – *новое строительство*
Площадь земельного участка (гектар) – *1,0 га.*
Делимость – *неделимый*
Срок – *временного возмездного землепользования (аренды) на 3 года*
Дополнительные сведения об участке и объекте строительства -
Ограничения и обременения (сервитуты) в использовании земельного участка – *нет*
Рассмотрев материалы обследования земельного участка согласующие государственные органы (организации, предприятия) по предоставлению земельного участка установили возможность:
Водоснабжение -
Канализация -
Теплоснабжение –
Газоснабжение –
Электроснабжение – *по согласованию с АО «Иртышские РЭС»*
средства связи (телефонизация) –
другие –

**На основании материалов обследования земельного участка и заключения согласующих государственных органов (организации, предприятии):**

1.Считать возможным предоставление запрашиваемого земельного участка для строительства по адресу – *с.Иртышск*
(адрес(месторасположение) земельного участка)
для строительства – *для строительства производственной базы и складирования угля*
(наименование объекта строительства)
по заявлению - *ГУ «Отдел земельных отношений Иртышского района»*
(Ф.И.О. –заявителя)
1.Испрашиваемый земельный участок градостроительным нормам и требованиям - *соответствует*

К акту выбора прилагается:
1. Заключение согласующих органов;
2. Ситуационная схема размещения испрашиваемого земельного участка;
Акт выбора земельного участка под строительство объекта составлен

на 2 листах в 2 экземплярах.

Исполнитель *Акимжанова Ф.С. – главный специалист КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района»*

(должность и Ф.И.О. специалиста – ответственного исполнителя)

Контактные данные *8(71832)21522*

Примечание:

В случае изменения конфигурации или площади испрашиваемого земельного участка указывается мотивированное обоснование изменений.

Срок действия несогласованного заявителем акта выбора земельного участка составляет десять рабочих дней.

Акт выбора земельного участка не дает право на производство строительных работ, использование территории и ведение на ней хозяйственной деятельности.

**СОГЛАСОВАНО:** _____

(Ф.И.О. заявителя) (подпись)

**Заключение согласующих органов на выделение земельного участка под строительство объектов в черте населенного пункта**

КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района» произвело обследование испрашиваемого земельного участка и установило следующее:
местоположение земельного участка: *с.Иртышск*
целевое назначение земельного участка *для строительства производственной базы и складирования угля*
По заявлению *ГУ «Отдел земельных отношений Иртышского района»*
ориентировочная площадь земельного участка в соответствии с заявлением и схемой расположения земельного участка составляет – *1,0 га.*

**Заключение:** *положительное*

На основании материалов обследования земельного участка, предоставленного на согласование *в КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района»*
запрашиваемый земельный участок:
*в селе Иртышск, Иртышского района, Павлодарской области*
(местоположение)
для строительства- *для строительства производственной базы и складирования угля*

*Алкенов Д.Т. – аким села Иртышск*
(согласован, не согласован)(Ф.И.О. руководителя подпись, дата) М.П.

*Бексеитов К.А.– руководитель ГУ «Отдел земельных отношении Иртышского района»*
(согласован, не согласован) (Ф.И.О. руководителя подпись, дата) М.П.

*Шайдуллин Д.Б. – ведущий инженер ЛТУ Иртышского района ПТН №2*
(согласован, не согласован) (Ф.И.О. руководителя подпись, дата) М.П.

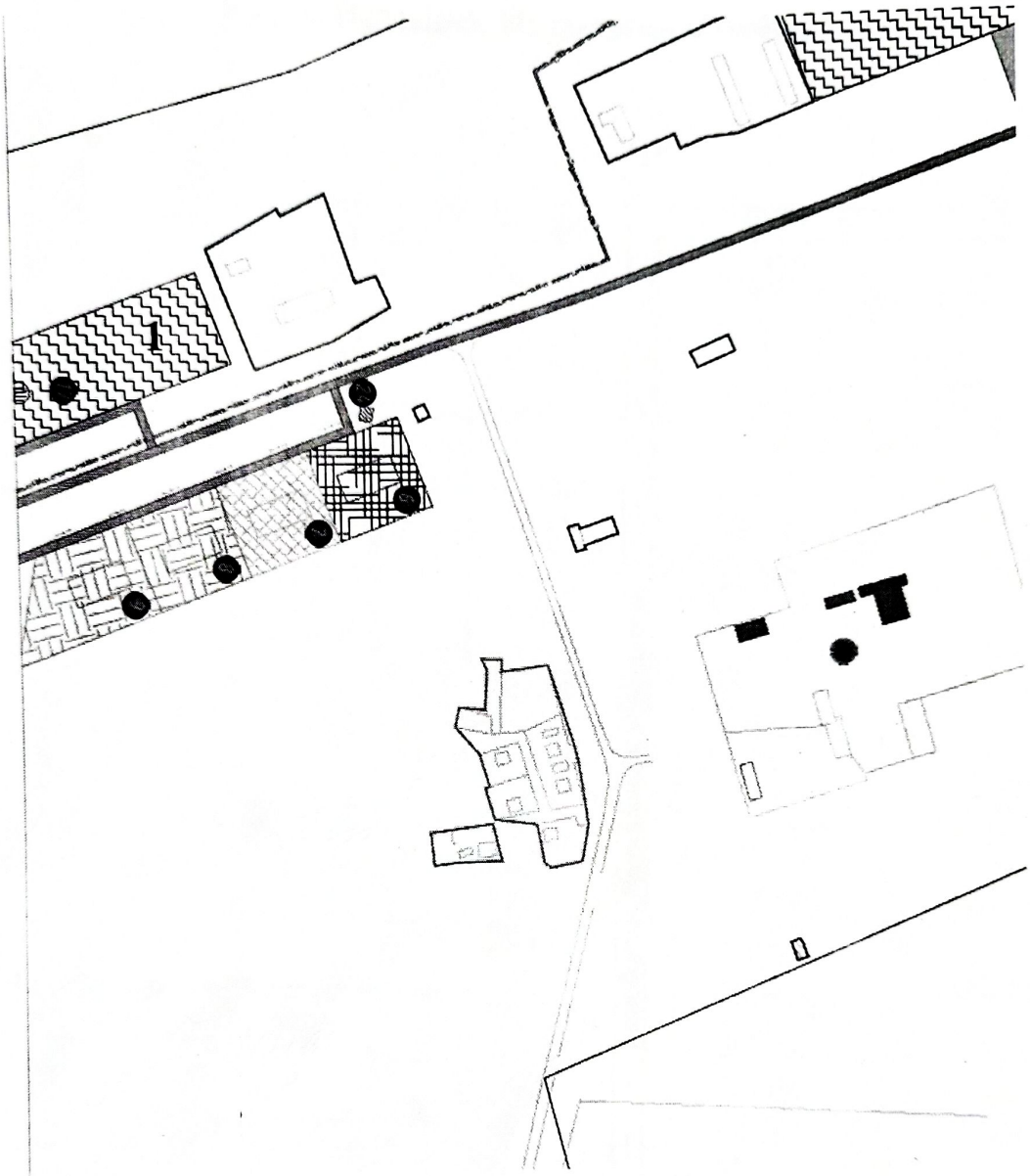
"Қазақтелеком" АҚ «Желі» дивизионы» бірлестігі Павлодар ЖЖТТ КЕЛІСІЛГЕН СОГЛАСОВАНО

*Кириченко О.Ю. – и.о. начальник Иртышских районных электрических сетей*
(согласован, не согласован) (Ф.И.О. руководителя подпись, дата) М.П.

*Балтабаев Е.Ж. – директор КГП на ПХВ «Ертіс ауыз-су»*
(согласован, не согласован) (Ф.И.О. руководителя подпись, дата) М.П.

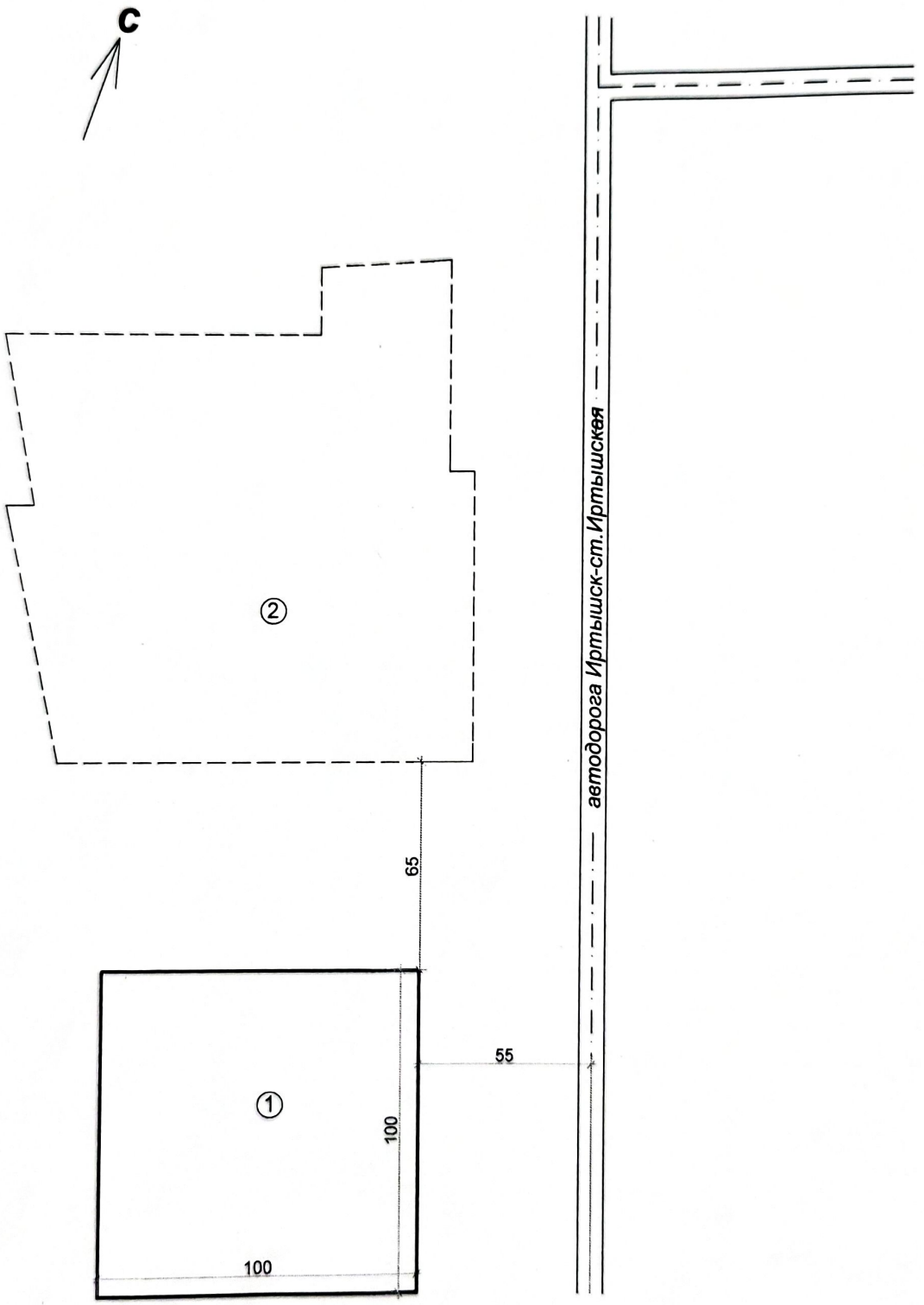
Примечание: В случае отрицательного заключения прикладывается мотивированный ответ об отказе согласования испрашиваемого земельного участка

**Ситуационная схема размещения испрашиваемого земельного участка**




1. Испрашиваемый земельный участок

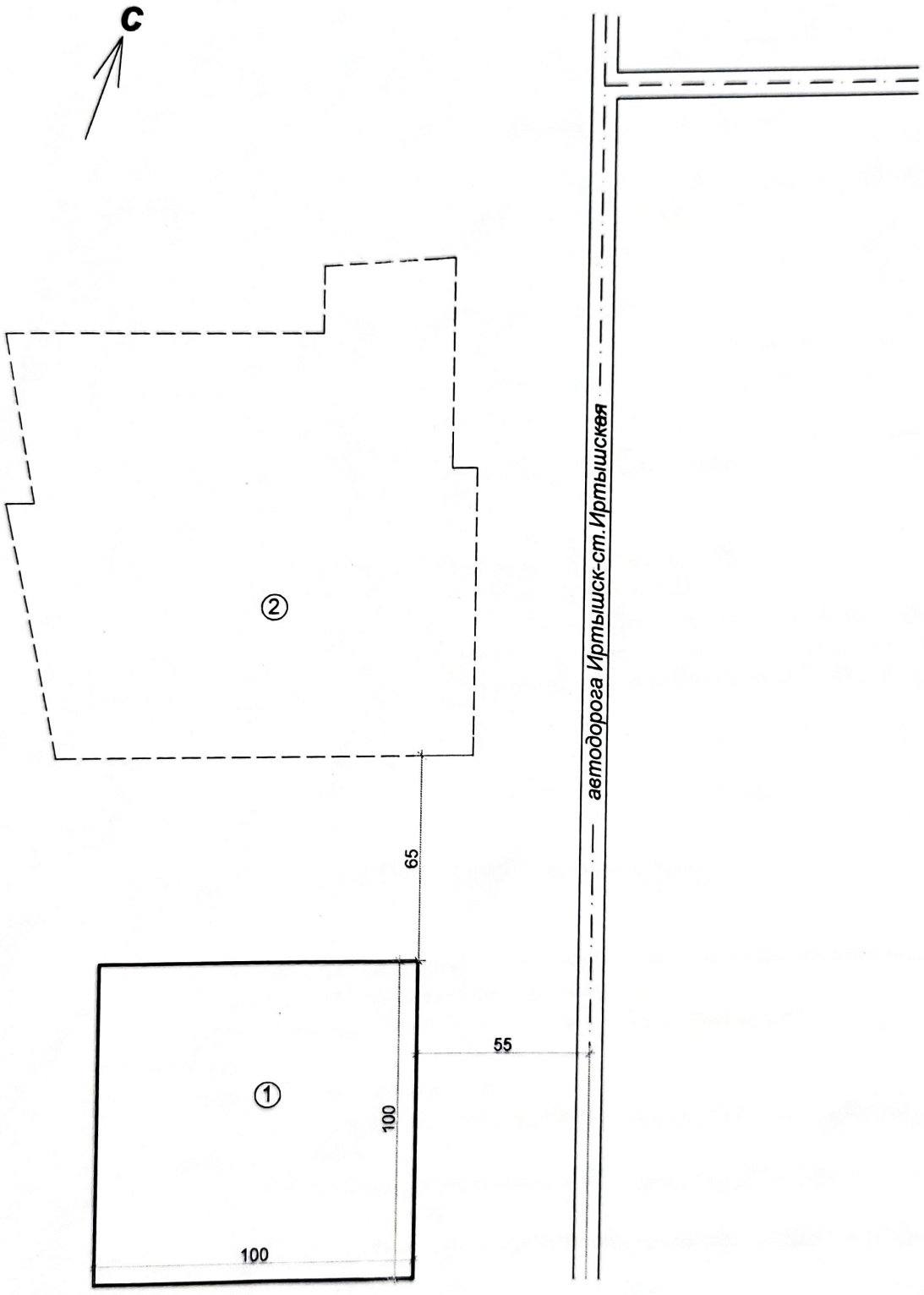
Ситуационная схема
испрашиваемого земельного участка
для строительства и размещения производственной базы и складирования угля
в селе Иртышск Иртышского района




1. Испрашиваемый земельный участок (7х10) площадью - 0,0070 га
2. Земельный участок существующей проходной и гаражей

Заявитель _____ГУ "Отдел земельных отношении Иртышского района"

Ситуационная схема
испрашиваемого земельного участка
для строительства и размещения производственной базы и складирования угля
в селе Иртышск Иртышского района




1. Испрашиваемый земельный участок (7х10) площадью - 0,0070 га
2. Земельный участок существующей проходной и гаражей

Заявитель _____ГУ "Отдел земельных отношении Иртышского района"