



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-5286266

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2025-5286266

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений Бухар-Жырауского района"

От имени которого действует КОПЕЕВ ДАНИЯР АБИЛЬТАЕВИЧ

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы) / (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 09140720250526000001

3. Ауданы/Площадь: 10000 кв. метр

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ағаш ыдыстарды өндіру цехына қызмет көрсету үшін

Целевое назначение земельного участка: для обслуживания цеха по производству деревянной тары

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Карағанды обл., Бұхар Жырау ауд. Карағанды облысы, Бұхар жырау ауданы, Үштөбе ауылдық округі, Үштөбе ауылы

Местоположение земельного участка: обл. Карагандинская, р-н Бухар-Жырауский Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, Уштобинский сельский округ, село Уштобе

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

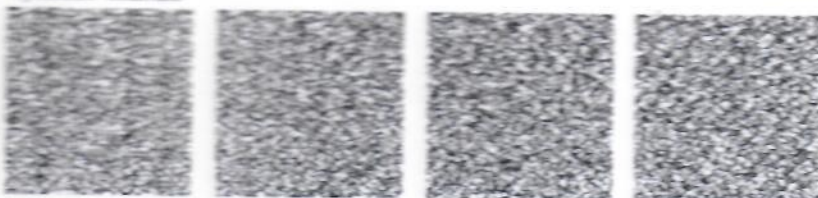
Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, тенге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
-	10000	315	-	3 150 000
Жиыны/ Итого				3 150 000

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен асырылады. По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляет квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 3 150 000 үш миллион бір жүз елу мың тенге құрайды.
(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

См. пункт «Электронный документ и/или электронный цифровой код» пункта 7 приложения N 370-П КРЗ к бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірідей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-П ЗРК от 7 января 2005 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу бумажного формата.



*«Ішкі»-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды. «Азаматтарға арналған үкімет» мемл. корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Карағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Бұхар Жырау аудандық бөлімі.
*«Ішкі»-код содқрақтй дағныне, полученныне из ИС ЕГКН и подписанныне электронно-цифровой подписью услугодателя. Отдел Бухар Жырауского района по регистрации и земель кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области

3 150 000 три миллиона сто пятьдесят тысяч тенге.
(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Бұхар Жырау аудандық бөлімі айқындады.
(ұйымның атауы)

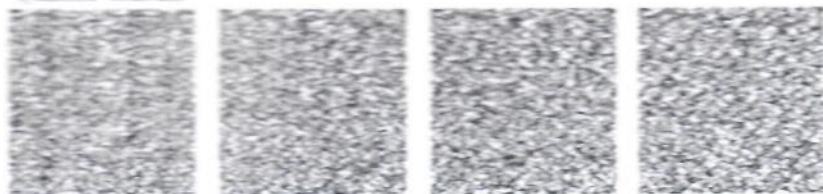
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Бухар Жырауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области.
(наименование организации)

Басшы/ Руководитель: Жұнусов Дархан Мухаметжанович.
(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2025 жылғы «26» маусым

Дата «26» июня 2025 года

См. пункт «Электронный документ и/или электронная цифровая подпись (ЭЦП) 2005 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ ҚРЗ і бабына сәйкес қазақ жеткізгіштік құжатпен бірігіп
Данный документ является документом в соответствии с пунктом 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2005 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу бумажного формата».



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызымет берушінің электрондық-цифрлық қолтабысымен код қойылған деректерді қамтиды «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Бұхар Жырау аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронной цифровой подписью услугодателя Отдел Бухар Жырауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан по Карагандинской области