# АКТ
## определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением
***ГУ «Отдел земельных отношений Целиноградского района»***
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

в связи с оценкой земельного участка : для выкупа

2. Кадастровый номер земельного участка: ***01-011-***

3. Целевое назначение земельного участка: ***обслуживание зданий (строений и сооружений)***

4. Местоположение земельного участка: ***Акмолинская область, Целиноградский район, сельский округ Кабанбай батыра, село Кызылжар***

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

| Номер зоны | Площадь кв. м | Базовая ставка платы за землю, тенге/кв. м | Поправочный коэффициент | Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|
| I | 1000 | 385*2 | 2,0 | 1 540 000 |

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: ***1 540 000 ( миллион пятьсот сорок тысяч ) тенге***
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена
***Отделом по регистрации и земельному кадастру Целиноградского района - филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области***
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____ ***Т.Аубакиров*** «1» 04 2021 г
(подпись) (Ф.И.О. руководителя)

Исп. А.Смайлова

Scanned with CamScanner

# Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) ***«Целиноград ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ*** өтінішіне сәйкес
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: ***01-011-***
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ***ғимаратқа (құрылым және құрылыс) қызмет көрсету үшін***

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: ***Ақмола облысы, Целиноград ауданы, Қабанбай батыр ауылдық округі, Қызылжар ауылы***

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

| Аймақ нөмірі | Алаңы шаршы, метр | Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге | Түзету коэффициенті | Кадастрлық (бағалау) құны, теңге |
|---|---|---|---|---|
| I | 1000 | 385*2 | 2.0 | 1 540 000 |

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны
***1 540 000 ( миллион бес жүз қырық мың ) теңге*** құрайды.
(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды
***«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы - Целиноград аудандық тіркеу және жер кадастры бойынша бөлімі***
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О (қолы)

***Т.Аубакиров*** «1» 04 2020 г
(басшының Т.А.Ә.)

Орынд. А.Смайлова

Scanned with CamScanner

# Схема расположения земельного участка

Целевое назначение: **Обслуживание здания (строений, сооружений)**

Адрес земельного участка: **Акмолинская область, Целиноградский район, Кабанбайский с/о, с.Кызылжар**

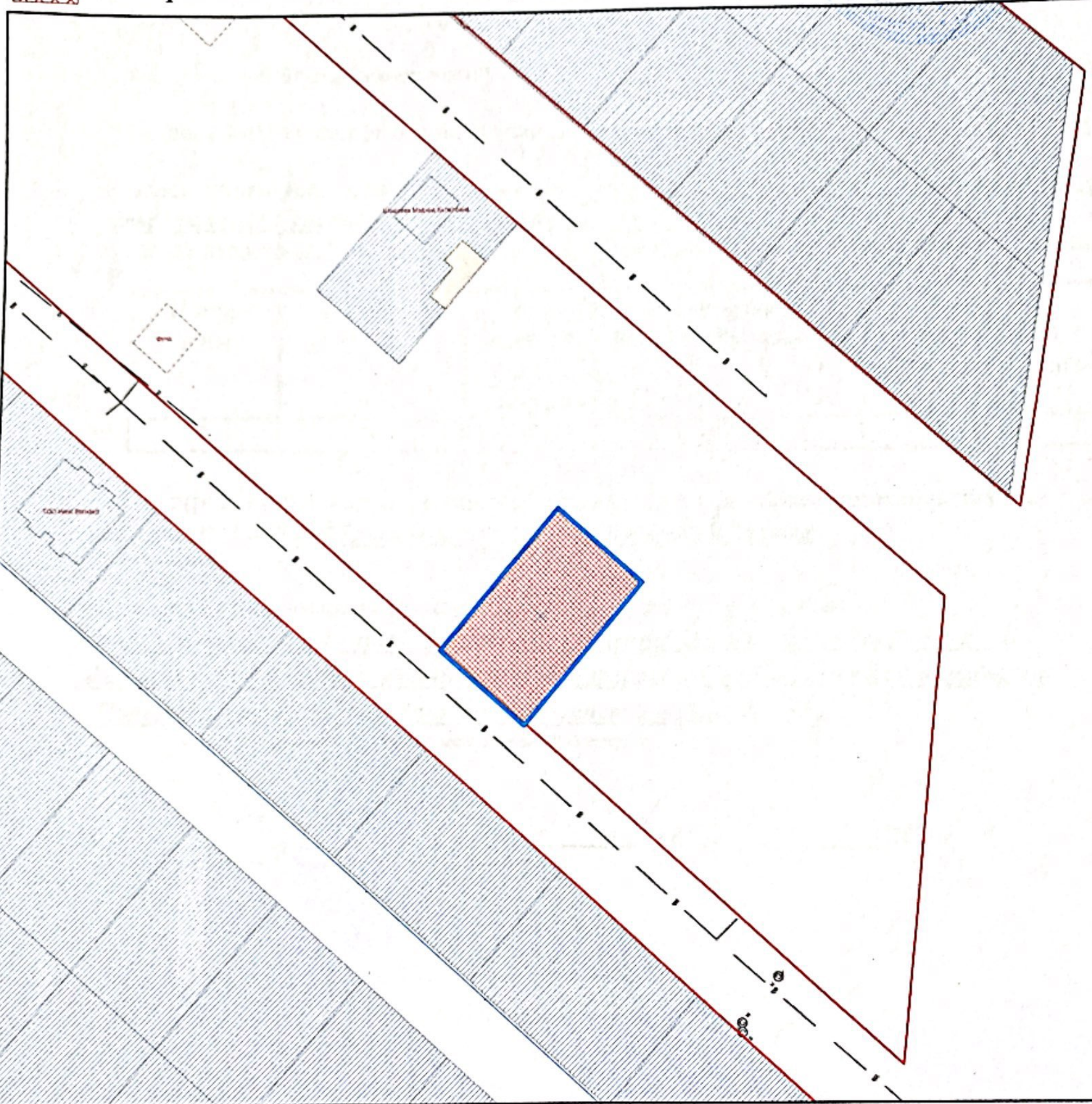
Общая площадь земельного участка: **0,1000га**

**ЛОТ №**

**ГУ "Отдел земельных отношений Целиноградского района"**

**Условные обозначения:**

- Испрашиваемый земельный участок



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | ГУ "ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ЦЕЛИНОГРАДСКОГО РАЙОНА" АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ | | |
| | | | Акмолинская область, Целиноградский район, Кабанбайский с/о | | |
| «ЦЕЛИНОГРАД АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛАҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» ММ | | | СХЕМА | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | 1 | 1 | 1 |
| Руководитель | | Абилов Ж.Е. | | | | |
| Специалист | | Бакибеков Т.Т | Масштаб 1:2000 | 2020 г. | | |

Scanned with CamScanner