Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалының Амангелді аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

Отдел Амангельдинского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-7833635

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2025-7833635

1. Өтініш беруші/Заявитель: Коммунальное государственное учреждение "Отдел земельных отношений акимата Амангельдинского района"

От имени которого действует ДУЗЕЛБАЕВА АЙНУР ШЫГАНАКОВНА

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесеЗаңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/ Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 12272820251208152539
3. Ауданы/Площадь: 800.000000 кв. метр.
4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: мал базасы құрылысын салу үшін
   Целевое назначение земельного участка: для строительства животноводческой базы
5. Жер учаскесінің орналаскан жері: Костанай обл., Аманкелді ауд., Урпек а.о., Ағаштыкөл а.
   Местоположение земельного участка: обл. Костанайская, р-н Амангельдинский, с.о. Урпекский, с. Агаштыколь
6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/ Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использование)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, теңге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, теңге
2	800.000000	203.55	1	162 840
Жиыны/ Итого				162 840

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзе асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 162 840 бір жүз алпыс екі мың сегіз жүз қырық теңге құрайды.

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: Азаматтарға арналған үкі мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалының Амангелді аудандық тіркеу және жер кадастры б
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Амангельдинского района по регистра земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области

2 840 сто шестьдесят две тысячи восемьсот сорок тенге.
(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалының Амангелді аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі айқындады.
(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Амангельдинского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области.
(наименование организации)

Басшы/ Руководитель: Сулейменов М. К..
(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2025 жылғы «8» желтоқсан

Дата «8» декабря 2025 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалының Амангелді аудандық тіркеу және жер кадастры
*штрих-код содержит данные, полученные из НС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Амангельдинского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области