



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2024-3347340

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2024-3347340

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений района Байдибек" акимата района Байдибек

От имени которого действует ӘМІРБЕКОВА АЙДАНА ОКТЯБРЬКЫЗЫ
(және тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/
Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 19286820241210170446

3. Ауданы/Площадь: 500.000000 кв. метр.

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ғимараттар мен құрылыстарға қызмет көрсету нысанын салу үшін

Целевое назначение земельного участка: для строительства объекта обслуживания зданий и сооружений

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Түркістан обл., Бәйдібек ауд., Шаян а.о., Шаян а. №8 көшесі, №07 уч.

Местоположение земельного участка: обл. Туркестанская, р-н Байдибекский, с.о. Шаянский, с. Шаян ул. №8, уч. №07

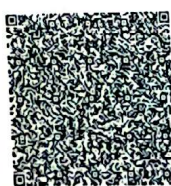
6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, тенге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
3	500.000000	237	1.3	154 050
Жиыны/ Итого				154 050

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 154 050 бір жүз елу төрт мың елу тенге құрайды.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: "Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Бәйдібек аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Отдел Байдибекского района по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
154 050 сто пятьдесят четыре тысячи пятьдесят тенге.

(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: "Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Байбібек ауданылық тіркеу және жер кадастры бөлімі анықталады.

(үлгінін атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Байбібекского района по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области.

(наименование организации)

Басшы/Руководитель: Сеидіханов Бекжан Сейтахметұлы.

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2024 жылы «13» желтоқсан

Дата «13» декабра 2024 года



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық шифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қазақ жеткізілген құжатпен бірдей. Дәлелді документ сәйкестігі туралы 1-статья 370-ІІ ҚРЗ от 7 ақпанда 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписке» равнозначен документу на бумажном носителе.

*Шұғыл-код ЖМДНҚ АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-шифрлық қолтаңбасымен код қолдануы дәректерді қаптыды. "Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Байбібек аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі "Шұғыл-код" қолтаңбасын, құрамындағы ІІС ЕТҚНІ және қолтаңбасын электрондық-шифрлық қолтаңбамен ұсынады. Отдел Байбібекского района по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области