"Мемлекет жеке меншікке сататын
нақты жер учаскелерінің кадастрлық
(бағалау) құнын бекіту" мемлекеттік
көрсетілетін қызмет стандартына
2-қосымша

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі №2

Акті **Жалағаш ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесінің 2025 жылғы 04 маусымдағы** тапсырысына сәйкес

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды

(мақсатын көрсету)

1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **10-148-**
2. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты **өндіріс жұмыстарын жүргізу үшін**
3. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Жалағаш ауданы,Жалағаш кенті, Рахимов көшесі**

4. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекен жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлерге)	Көлемі, шаршы метр	Базалық ставкасы, 1 шаршы метр	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, мың теңге
II-аймақ	**1700**	**350**	**1,5**	**892 500**
Жиыны				**892 500**

5. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **892 500 (сегіз жүз тоқсан екі мың бес жүз)** құрайды.

(жазбаша сомасы)

6.Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	1700	Шаршы метр
Жалдау мерзімі	3	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	892 500	Теңге
Төлем әр жылға	Әр жылға-2%	%
Есебі	892 500х6=53550	Теңге

7.Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері 53 550 (елу үш мың бес жүз елу) **теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны « Азаматтарға арналған үкімет» МК КЕАҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Жалағаш аудандық бөлімінде анықталды

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. (қолы) Ниетқұлов Қанат Қуанышұлы

(басшының Т.А.Ә.)

күні "30" 06 2025 ж

Орындаған: А.Ембергенова