

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) «Ақтоғай ауданының жер қатынастары, саулет және қала құрылысы бөлімі» ММ

2. (жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)
өтінішіне сәйкес _____ жер учаскесін
(мақсатын көрсету)

бағалауға байланысты жасалды

3. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 09-102-023-502

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: объектінің құрылысын салу үшін

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қарағанды облысы, Ақтоғай ауданы, Сарышаған кенті

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдалынатын жерлер үшін)	Көлемі, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ш.м.	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
III	5625	299	1,0	1 681 875
Жиыны				1 681 875

7. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны
Бір миллион алты жүз сексен бір мың сегіз жүз жетпіс бес теңгені құрайды
(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны
«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы Қарағанды облысы бойынша филиалының Ақтоғай аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімінде анықталды
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О

(қолы)

Күні « 17 » 10. 2023 ж.

Кульшикенов Н.Н.

(басшысы Т.А.Ө)

АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ка)
ГУ «Отдел земельных отношений архитектуры и градостроительства Актогайского района»

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)
в связи с оценкой земельного участка: _____
(указание цели)

2. Кадастровый номер земельного участка: 09-102-023-502
3. Целевое назначение земельного участка: для строительства объекта
Местоположение земельного участка: Карагандинский область, Актогайский район, поселок Сарышаган
4. Расчет (кадастровой) оценочной стоимости земельного участка

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь, квадратный метр	Базовая ставка за землю, тенге/кв.м.	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
III	5625	299	1,0	1 681 875
Всего				1 681 875

5. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка
(права землепользования) составляет:

Один миллион шестьсот восемьдесят одна тысяча восемьсот семьдесят пять тенге
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена
отделом Актогайского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО
«Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П.

(подпись)

Дата « 17 » 10. 2023 г.

Кульшикенов Н.Н.
(Ф.И.О. руководителя)