



ҚАУЛЫ

2021 жылғы 15 қыркүйек № 1452/6

Павлодар қаласы

город Павлодар

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Сауда-саттықтарда сату үшін ұсынылатын жер телімдерінің
және оларға құқықтардың тізбесін анықтау туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер Кодексінің 18-бабына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31-бабына, Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 31 наурыздағы № 290 бұйрығымен бекітілген Жер учаскесін немесе жер учаскесін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (конкурстарды, аукциондарды), оның ішінде электрондық түрде, ұйымдастыру мен өткізу қағидаларына сәйкес Павлодар қаласының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Қосымшаға сәйкес, сауда-саттықтарда сату үшін ұсынылатын жер телімдерінің және оларға құқықтардың тізбесі анықталсын.
2. «Павлодар қаласы жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес, осы қаулыдан туындайтын қажетті шараларды қабылдасын.
3. Осы қаулы Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына қайшы келмейді.
4. Кадастрлық бағалау құнын айқындау және жер-кадастрлық жоспарды дайындау үшін 938 260,05 (тоғыз жүз отыз сегіз мың екі жүз алпыс) теңге 05 тиын сомасында қаржылық шығындар қажет етіледі.
5. Осы қаулының орындалуын бақылау қала әкімінің орынбасары Х. А. Хабылбековке жүктелсін.

Павлодар қаласының әкімі

А. Байханов



014077



ҚАУЛЫ

15 сентябрь 2021 года № 1452/6

Павлодар қаласы

город Павлодар

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об определении перечня земельных участков и прав на них,
предлагаемых для продажи на торгах

В соответствии со статьей 18 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 31 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», Правилами организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельного участка или права аренды земельного участка, в том числе в электронном виде, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 290 акимат города Павлодара **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить перечень земельных участков и прав на них, предлагаемых для продажи на торгах, согласно приложению.
2. Государственному учреждению «Отдел земельных отношений города Павлодара» принять необходимые меры, в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан, вытекающие из настоящего постановления.
3. Настоящее постановление не противоречит действующему законодательству Республики Казахстан.
4. Для определения кадастровой оценочной стоимости и изготовления земельно-кадастрового плана требуются финансовые затраты в сумме 938 260,05 (девятьсот тридцать восемь тысяч двести шестьдесят) тенге 05 тиын.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима города Хабылбекова Х. А.

Аким города Павлодара

А. Байханов



014078

Сауда-саттықта сату үшін ұсынылып отырған жер телімдерінің және олардың құқығының тізбесі

№ p/c	Жер телімінің орналасқан жері	Жер телімінің мақсатты нысаны	Жер телімінің көлемі, га	Құқық түрі	Аукционды өткізу тәсілі мен әдісі	Сауда-саттық объектісінің бастапқы бағасы, теңге
1	2	3	4	5	6	7
1	Павлодар қаласы, Шығыс өнеркәсіптік аймақ	Өндірістік база үшін	1,6400	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	934 800
2	Павлодар қаласы, Орталық өнеркәсіптік ауданы	ЖЭО-2 қоршаған ортаға эмиссия мониторингінің автоматтандырылған жүйесін орналастыру, пайдалану және қызмет көрсету үшін	0,0064	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	3 648
3	Павлодар қаласы, Естай көшесі	Етік шеберханасына қызмет көрсету үшін	0,0025	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	2 565
4	Павлодар қаласы, Жетекші ауылы, Маметова көшесі	2 пәтерлі үйдің құрылысын салу үшін	0,1500	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	76 950

2

5	Павлодар қаласы, Жетекші ауылы, Маметова көшесі	2 пәтерлі үйдің құрылысын салу үшін	0,1500	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	76 950
6	Павлодар қаласы, Жетекші ауылы, Маметова көшесі	2 пәтерлі үйдің құрылысын салу үшін	0,1500	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	76 950
7	Павлодар қаласы, Жетекші ауылы, Маметова көшесі	2 пәтерлі үйдің құрылысын салу үшін	0,1500	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	76 950
8	Павлодар қаласы, Жетекші ауылы, Маметова көшесі	2 пәтерлі үйдің құрылысын салу үшін	0,1500	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	76 950
9	Павлодар қаласы, Жетекші ауылы, Маметова көшесі	2 пәтерлі үйдің құрылысын салу үшін	0,1500	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	76 950
10	Павлодар қаласы, Жетекші ауылы, Маметова көшесі	2 пәтерлі үйдің құрылысын салу үшін	0,1500	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	76 950
11	Павлодар қаласы, Жетекші ауылы, Маметова көшесі	2 пәтерлі үйдің құрылысын салу үшін	0,1500	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	76 950
12	Павлодар қаласы, Жетекші ауылы, Маметова көшесі	2 пәтерлі үйдің құрылысын салу үшін	0,1500	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	76 950
13	Павлодар қаласы, Жетекші ауылы, Маметова көшесі	2 пәтерлі үйдің құрылысын салу үшін	0,1500	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	76 950

14	Павлодар қаласы, Жетекші ауылы, Маметова көшесі	2 пәтерлі үйдің құрылысын салу үшін	0,1436	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	76 950
15	Павлодар қаласы, Жетекші ауылы, Маметова көшесі	2 пәтерлі үйдің құрылысын салу үшін	0,1500	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	76 950
16	Павлодар қаласы, Жетекші ауылы, Қ. Сәтбаев көшесі	2 пәтерлі үйдің құрылысын салу үшін	0,1500	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	76 950
17	Павлодар қаласы, Жетекші ауылы, Қ. Сәтбаев көшесі	2 пәтерлі үйдің құрылысын салу үшін	0,1500	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	76 950
18	Павлодар қаласы, Жетекші ауылы, Қ. Сәтбаев көшесі	2 пәтерлі үйдің құрылысын салу үшін	0,1500	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	76 950
19	Павлодар қаласы, Жетекші ауылы, Қ. Сәтбаев көшесі	2 пәтерлі үйдің құрылысын салу үшін	0,1500	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	76 950
20	Павлодар қаласы, Жетекші ауылы, Қ. Сәтбаев көшесі	2 пәтерлі үйдің құрылысын салу үшін	0,1500	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	76 950
21	Павлодар қаласы, Жетекші ауылы, Қ. Сәтбаев көшесі	2 пәтерлі үйдің құрылысын салу үшін	0,1500	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	76 950
22	Павлодар қаласы, Солтүстік өнеркәсіптік аймақ	Өндірістік базаның құрылысын салу және ұстау үшін	10,0	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	5 700 000

Приложение
к постановлению акимата
города Павлодара
от «16» сентября 2021 года
№ 455/Б

Перечень
земельных участков и прав на них, предлагаемых для продажи на торгах

№ п/п	Месторасположение земельного участка	Целевое назначение земельного участка	Площадь земельного участка, га	Вид права	Способ и метод проведения аукциона	Начальная цена объекта торгов, тенге
1	2	3	4	5	6	7
1	Город Павлодар, промышленная зона Восточная	Для производственной базы	1,6400	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	934 800
2	Город Павлодар, Центральный промышленный район	Для размещения, эксплуатации и обслуживания автоматизированной системы мониторинга эмиссий в окружающую среду ТЭЦ-2	0,0064	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	3 648
3	Город Павлодар, улица Естая	Для обслуживания сапожной мастерской	0,0025	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	2 565
4	Город Павлодар, село Жетекши, улица Маметовой	Для строительства 2-х квартирного дома	0,1500	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	76 950

