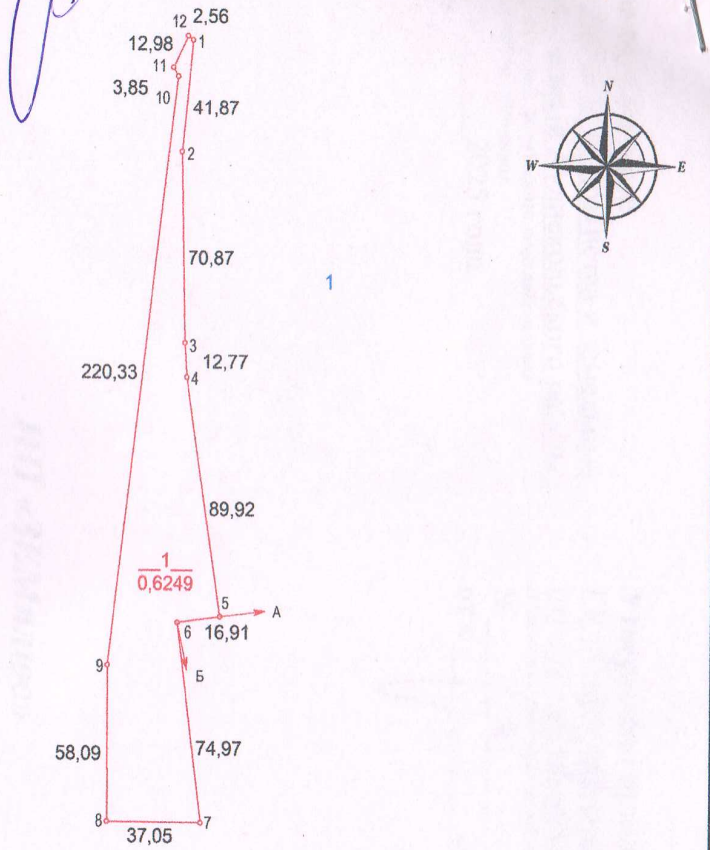
Қостанай облысы, Әулиекөл ауданы, Аманқарағай ауылы, отын қоймасына қызмет көрсету және пайдалану үшін, уақытша жер пайдалану жер учаскесін аукционға қою схемасы (жоспары) СЫЗБАСЫ
Субъект(тер): «Әулиекөл ауданы әкімдігінің ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі» ММ



Схема (план) земельного участка выставляемого на аукцион, расположенного по адресу: Костанайская область, Костанайская область, Аулиекольский район, с.Аманкарагай, для обслуживания и эксплуатации топливного склада, временное землепользование
Субъект(ы): ГУ «Отдел сельского хозяйства и земельных отношений акимата Аулиекольского района»



Шартты белгілер (Условные обозначения):

Жер телім көлемі және нөмері
(Номер и площадь участка)

1
0,6249
Жер телімінің орны
(Местонахождение земельного участка)

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков:
от А до Б земли 12-188-010-1362
от Б до А земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Тапсырыс беруші/Заказчик:
ГУ «Отдел сельского хозяйства и земельных отношений акимата Аулиекольского района».
(Жеке тұлғаның ТАӘ) немесе заңды тұлғаның атауы
(ФИО физического лица) или наименование юридического лица

(қолы/подпись)

ЗЕМплюс

Басшы	Савенок И.В.		27.03 2025	Шаруашылықаралық жерге орналастыру Қостанай облысы, Әулиекөл ауданы, Аманқарағай ауылы	
Орындаушы	Савенок И.В.			Сызбасы	Дана: 1; Парақтар: 1; Масштаб: 1: 5 000
Установление границ +7 776 100 17 15					«ЗЕМплюс» ЖК

Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалының Әулиекөл аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

Отдел Аулиекольского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-4094730
Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2025-4094730

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел сельского хозяйства и земельных отношений акимата Аулиекольского района"

От имени которого действует НЕШТА НАТАЛЬЯ НИКОЛАЕВНА

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесезаңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/ Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 12188720250319000002
3. Ауданы/Площадь: 6249 кв. метр
4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: отын қоймасына қызмет көрсету және пайдалану үшін
   Целевое назначение земельного участка: для обслуживания и эксплуатации топливного склада
5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қостанай обл., Әулиекөл ауд. Аманқарағай а/о, Аманқарағай а.
   Местоположение земельного участка: обл. Костанайская, р-н Аулиекольский Аманкарагайский с/о, с.Аманкарагай
6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/ Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использование)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
	6249	203.55	1.8	2 289 571.11
Жиыны/ Итого				2 289 571.11

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 2 289 571.11 екі миллион екі жүз сексен тоғыз мың бес жүз жетпіс бір теңге он бір тиын құрайды.

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалының Әулиекөл аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Аулиекольского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области