

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ

АКТІСІ

1. Акті «Шиелі ауданының ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі»
КММ-нің хатына сәйкес

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

Шиелі ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды.

(мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық номері: **10-154-008-2023**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты **ғимаратқа қызмет көрсету үшін**
4. Жер учаскесінің орналасқан жері **Шиелі ауданы, Шиелі кенті, «Шұғыла» мөлтек ауданы**
5. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	200	м2
Жерге төлемнің базалық ставкасы	450	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэффициенті	1,6	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	144 000	тг

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **144 000 (жүз қырық төрт мың) теңгені құрайды.**
(жазбаша сомасы)

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлем ақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	200	м2
Жалдау мерзімі	3	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	144 000	Тг
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	144 000 * 6% = 8640	тг

Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері **8640 (сегіз мың алты жүз қырық) теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Азаматтарға арналған үкімет МК КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Шиелі аудандық тіркеу және жер кадастр бөлімі.

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)



Күні

2025 жыл

Орындаған: Е.Муратов

Н.Әбітханов
(басшысы Т.А.Ә.)