



**ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ  
ЖЕР - КАДАСТРЛЫҚ ЖОСПАРЫ**

**ЗЕМЕЛЬНО - КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

**Жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары**  
**Земельно-кадастровый план земельного участка**

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **04-063-003-1392**

Кадастровый номер земельного участка: **04-063-003-1392**

Мекенжайы (мекенжайдың тіркеу коды): **Атырау обл., Құрманғазы ауд., Құрманғазы ауылдық округі, Құрманғазы ауылдық округі (2201500080032163)**

Адрес (регистрационный код адреса): **Курмангазинский р-н., сельский округ Құрманғазы, с. Құрманғазы (2201500080032163)**

Жер санаты: **Елді мекендердің жерлері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)**

Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**

Жер учаскесінің алаңы (гектар): **1.5000 га**

Площадь земельного участка (гектар): **1.5000 га**

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **жанар-жағар май станциясы, газ құю станциясы, автотұрақ (паркинг), жол қызметі объектілері құрылысын салу және оған қызмет көрсету үшін**

Целевое назначение земельного участка: **для объектов дорожного сервиса и их услугам, для строительства и обслуживания автозаправочной, автогазо заправочной станции, автостоянки паркинги**

Құқық түрі: **Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы 3 жыл мерзімге**

Вид права: **Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 3 года**

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **жоқ**

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **нет**

Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінбейді**

Делимость земельного участка: **неделимый**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны немесе жер пайдалану құқығының құны (заңнамада көзделген жағдайларда, қажет болғанда): **жоқ**

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка или стоимость права землепользования (при необходимости, в случаях предусмотренных законодательством): **нет**

**Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелері**  
**Посторонние земельные участки в границах плана**

| Жоспардағы №<br>№ на плане | Жоспар шекарасындағы жат жер<br>учаскелерінің кадастрлық нөмірлері<br>Кадастровые номера посторонних<br>земельных участков в границах плана | Алаңы<br>(гектар, ш.м)<br>Площадь,<br>(гектар, кв.м.) |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|                            | нет                                                                                                                                         |                                                       |

Ескертпе:

Жер-кадастрлық жоспар жергілікті атқарушы органның жер учаскесіне құқық беру туралы қаулысының ажырамас бөлігі болып табылады.

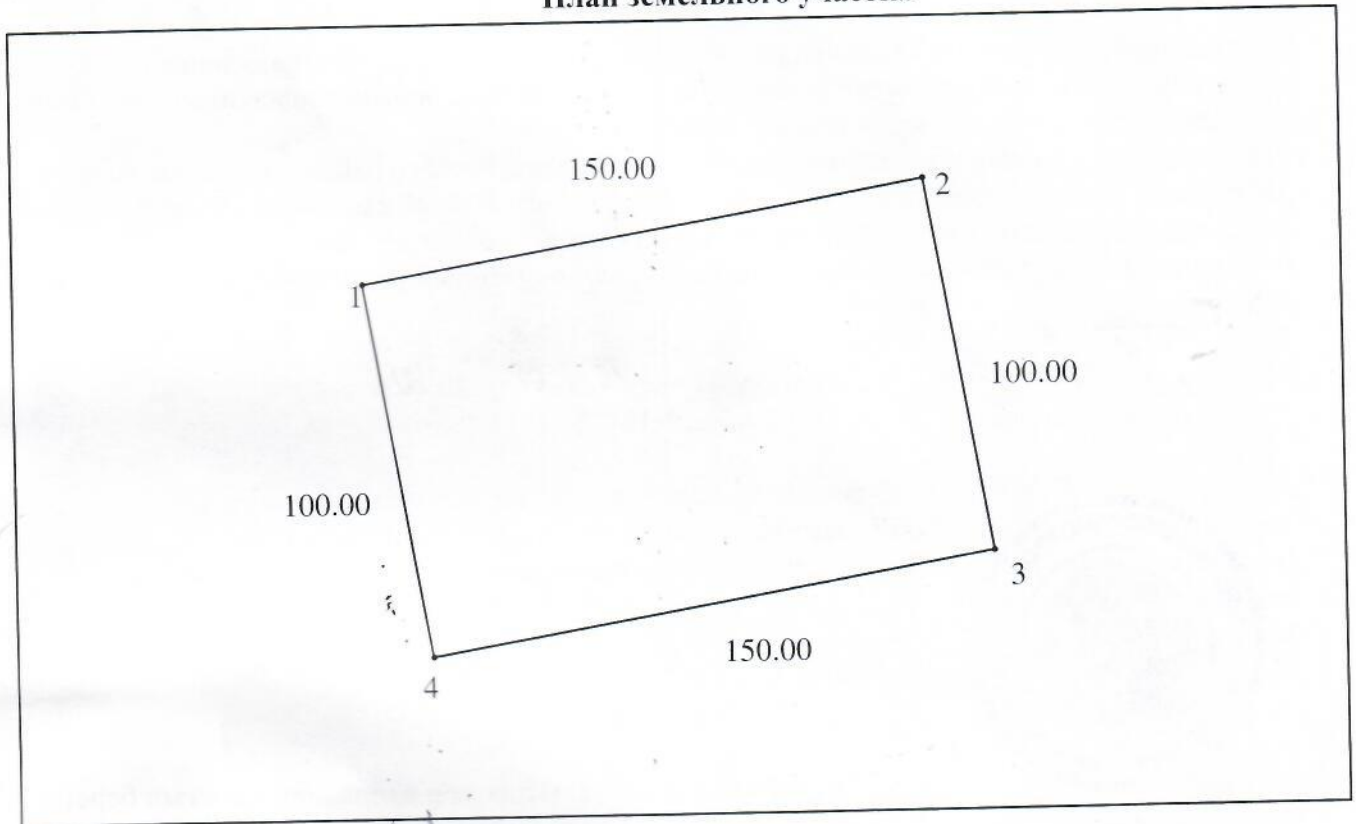
Шектесулерді сипаттау осы жоспарды дайындаған сәтте жарамды.

Примечания:

Земельно-кадастровый план является неотъемлемой частью постановления местного исполнительного органа о предоставлении права на земельный участок

Описание смежеств действительно на момент изготовления настоящего плана.

Жер учаскесінің жоспары  
План земельного участка



Масштаб 1: 2000

Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*:

1-2 дейін -Жол

2-4 дейін -Елді мекен жері

4-1 дейін -Көрші жері

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков\*:

От 1 до 2 -Дорога

От 2 до 4 -Земли н.п

От 4 до 1 -Сосед. уч

Жер-кадастрлық жоспары "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Атырау облысы бойынша филиалының Құрманғазы аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі жасалды  
Земельно-кадастровый план изготовлен Отдел Курмангазинского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация" Правительство для граждан" по Атырауской области:  
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы/наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.О.

М.П.

  
(қолы/подпись)

Е.Исатайұлы «10» 08 2021 год  
(Т.А.Ж./Ф.И.О.)

Атырау облысы Құрманғазы аудандық ауылшаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі мемлекеттік мекемесінің басшысының орынбасары  
(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы/наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

М.О.

М.П.

  
(қолы/подпись)

М.Хасанов «11» 08 2021 год  
(Т.А.Ж./Ф.И.О.)

Осы Жоспарды беру туралы жазба жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құж. жоспарлар жазылатын Кітапта № 68 болып жазылды.  
Запись о выдаче настоящего Плана произведена в Книге записей Планов на пр. землепользования на земельный участок за № 68

Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесінің жоспарын дай. Описаніе смежеств действительно на момент изготовления плана на земель.

М.Ш.

Пронумеровано и прошнуровано  
Кол-во 1 (шесть) листов

