



Жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары
Земельно-кадастровый план земельного участка
№2025-4211485

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **14:212:099:614**
Кадастровый номер земельного участка: **Павлодар обл., Успен ауд., Успен а.о., Успенка а., Тәуелсіздікке 10 Жыл көш.(2)**
Мекенжайы (мекенжайдың тіркеу коды): **обл. Павлодарская, р-н Успенский, с.о. Успенский, с. Успенка, ул. 10 Лет Независимости(2)**
Адрес (регистрационный код адреса): **Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері**
Жер санаты: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**
Категория земель: **0.0231**
Жер учаскесінің алаңы (гектар): **0.0231**
Площадь земельного участка (гектар): **Успен аудандық сотының ғимаратын салу, орналастыру және қызмет көрсету үшін**
Нысаналы мақсаты: **для строительства, размещения и обслуживания здания Успенского районного суда**
Целевое назначение: **уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану**
Құқық түрі: **временное возмездное долгосрочное землепользование**
Вид права: **құрылыс пен коммуникацияларды қанау кезінде кедергісіз қол жетімділігі үшін сервитут орнатылды**
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **установлен сервитут для беспрепятственного доступа при строительстве и эксплуатации коммуникаций**
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **Бөлінетін**
Жер учаскесінің бөлінуі: **(бөлінеді, бөлінбейді)**
Делимость земельного участка: **Делимый**
Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны немесе жер пайдалану құқығының құны (заңнамада көзделген жағдайларда, қажет болғанда): **60 637.50 тг**
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка или стоимость права землепользования (при необходимости в случаях, предусмотренных законодательством):

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалының Успен аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Успенского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области

**Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № / № на плане	Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері / Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы (гектар) Площадь (гектар)
---	---	---

Ескертпе:

Жер-кадастрлық жоспар жергілікті атқарушы органның жер учаскесіне құқық беру туралы қаулысының ажырамас бөлігі болып табылады.

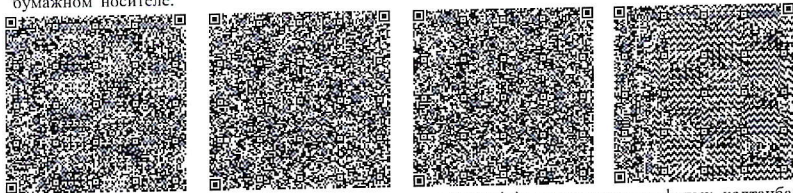
Шектесулерді сипаттау осы жоспарды дайындаған сәтте жарамды.

Примечания:

Земельно-кадастровый план является неотъемлемой частью постановления местного исполнительного органа о предоставлении права на земельный участок.

Описание смежеств действительно на момент изготовления настоящего плана.

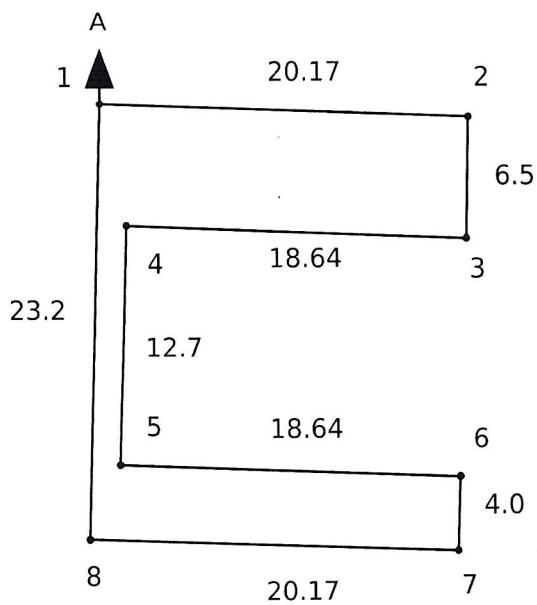
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қантардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалының Успен аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Успенского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области

Жер учаскесінің жоспары
План земельного участка

14:212:099:614



Масштаб: 1:500

Шектес учаскелердің сипаттамасы (кадастрлық нөмірлері):

А-дан А-ға дейін: Земли села Успенка

Описание смежных участков (кадастровые номера):

От А до А: Земли села Успенка

Сызық өлшемінің ауысуы / Выноска мер линий	
Нүкте нөмірі / Номер точек	Сызық өлшемі / Мера линий
1-2	20.17
2-3	6.50
3-4	18.64
4-5	12.70
5-6	18.64
6-7	4.0
7-8	20.17
8-1	23.20

Жер-кадастрлық жоспары «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалының Успен аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі жасалды
(ұйымның атауы)

Земельно-кадастровый план изготовлен Отдел Успенского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области
(наименование организации)

М.О. _____
М.П. (қолы/подпись)

2025 жылғы «9» сәуір
«9» апреля 2025 года

Басшы _____
(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы)

Руководитель 24-ші "Мерзімді жергілікті басқару" Жеріліктерінің бөлімі
(наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

М.О. _____
М.П. (қолы/подпись) Айдархан К. Е. 20 ____ жылғы « ____ » ____
(Т.А.Ә. (ол болған кезде)/Ф.И.О. (при его наличии) « ____ » ____ 20 ____ года

Осы Жоспарды беру туралы жазба жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құқығын беретін жоспарлар жазылатын Кітапта № 002269604772 болып жазылды.

Запись о выдаче настоящего Плана произведена в Книге записей Планов на право временного землепользования на земельный участок за № 002269604772.

Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскінің жоспарын дайындаған сәтте күшінде.
Описание смежеств действительно на момент изготовления плана на земельный участок.