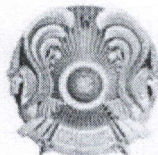


"Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі



Государственное учреждение  
"Түпқарағанский районный отдел  
земельных отношений, архитектуры и  
градостроительства"

## БҰЙРЫҚ

## ПРИКАЗ

№142

Жер учаскелерін қалыптастыру жөнінде жерге орналастыру жобаларын бекіту

Нөмірі:

KZ31VBG00816803

Берілген күні: 07.04.2021

Осы рұқсат берілген:

"Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БСН/ЖСН

160640008137

Мекен жайы бойынша орналасқан:

130500, Қазақстан Республикасы, Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, Форт-Шевченко к., Нұрсұлтан Оңғалбайұлы көшесі, № 2 үй

Қазақстан Республикасының 20 маусым 2003 жылғы №442-ІІ Жер Кодексінің 4, 150 баптарын, Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің міндетін атқарушысының 2015 жылғы 27 наурыздағы «Жер қатынастары, геодезия және картография саласындағы мемлекеттік көрсетілетін қызметтердің стандарттарын бекіту туралы» № 272 бұйрығының №8 қосымшасына және Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 6 мамырдағы «Жерге орналастыру жобасын әзірлеу жөніндегі жерге орналастыру жұмыстарын орындау қағидаларын бекіту туралы» № 379 бұйрығын басшылыққа алып, Бұйырамын: 1.«Түпқараған аудандық жер қатынастары,сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесіне «Жер учаскесін немесе жер учаскесін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (конкурстарды,аукциондарды) беру туралы Түпқараған ауданы, «Таушық ауыл шаруашылығы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі жері, нысаналы мақсаты қалдық өңдеу технологиялық кешенінің құрылысын салу үшін 13,38 гектар жер теліміне жасақталған жерге орналастыру жобасын бекітемін.

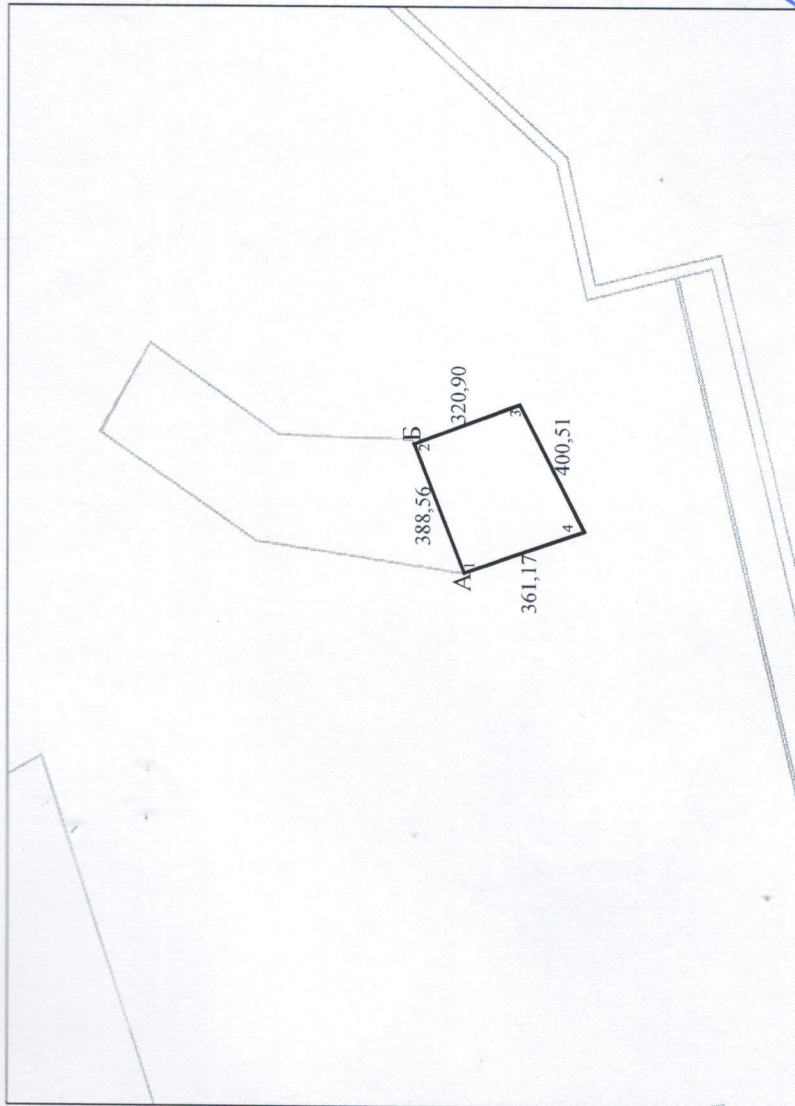
Бөлімнің басшысы

Қазанғапов Алмас Наурызбайұлы



Жер учаскесінің жобалау жоспары  
«Тұпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі»

**Учаскенің орналасқан жері:** Маңғыстау облысы, Тұпқараған ауданы, «Таушық ауыл шаруашылығы» ЖШС-ті жері  
**Пайдалану нысаны:** Қалдық өндеу технологиялық кешенінің құрылысын салу үшін  
**Жер учаскесінің ауданы** - 13,38 га.



## ЖОБА ҚАРАЛДЫ ЖӘНЕ БЕКІТІЛДІ:

«Тұпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ басшысы

А.Қазанғалов

2021 жылғы «\_\_» №\_\_ бұйрық

Келісілді: «Тұпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі».



|                                                                                                                 |                                                                               |                  |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|
| Бөлім басшысы                                                                                                   | Жерге орналастыруды жобалау<br>землеустроительное проектирование              |                  |           |
| Орындаған:                                                                                                      | Маңғыстау облысы, Тұпқараған ауданы,<br>«Таушық ауыл шаруашылығы» ЖШС-ті жері |                  |           |
| Жоба сылбасы<br>Чертеж проекта                                                                                  |                                                                               | Келісі<br>сталия | Масштаб   |
| Қалықтары өңдеу технологиялық<br>кешенінің құрылысын салу үшін                                                  |                                                                               | -1-              | 1: 10 000 |
| "Азаматтар ақпарат" ЖШС "АК<br>Маңғыстау облысы бойынша" "Терісқайыт" жер қаласы"<br>Тұпқараған аудандық бөлімі |                                                                               |                  |           |

**Шектесу тізімдерінің сипаты**  
А-дан Б-ға дейін: 13-199-  
Б-дан А-ға дейін: ТОО "Таушық ауыл шаруашылығы" жері

**Шартты белгілер**

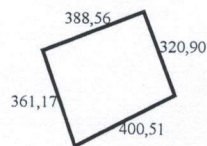
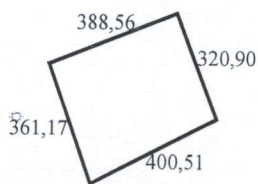
50.0 - жер учаскесінің өлшемдері және шекарасы

**Рәсімделетін жер учаскесінің ситуациялық схемасы ЖОБАНЫҢ СХЕМАЛЫҚ СЫЗБАСЫ-СИТУАЦИЯЛЫҚ СХЕМА**

Өтініш білдірушінің аты-жөні/атауы: «Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі»

Жер учаскесінің орналасқан жері: Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, “Таушық ауыл шаруашылығы” ЖШС-гі жері

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Қалдық өңдеу технологиялық кешенінің құрылысын салу үшін



М 1:10 000

М 1:25 000

|                                                                                                                          |                       |                                                                                                                                                                                        |       |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|
| Бөлім басшысы орын:<br>Орындаған:<br> | Жер учаскесінің алаңы | Беттер                                                                                                                                                                                 | Парак | Масштаб  |
|                                                                                                                          | 13,38 га.             | -1-                                                                                                                                                                                    | -1-   | 1: 10000 |
|                                                                                                                          |                       | Күні: 2021 ж.                                                                                                                                                                          |       |          |
|                                                                                                                          |                       | <small>“Азаматтарға арналған үкімет” АҚШ-БҚО<br/>                     Маңғыстау облысы бойынша филиалы “Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі”</small> |       |          |

Қалдық өңдеу технологиялық кешенінің құрылысын салу үшін

объектінің атауы

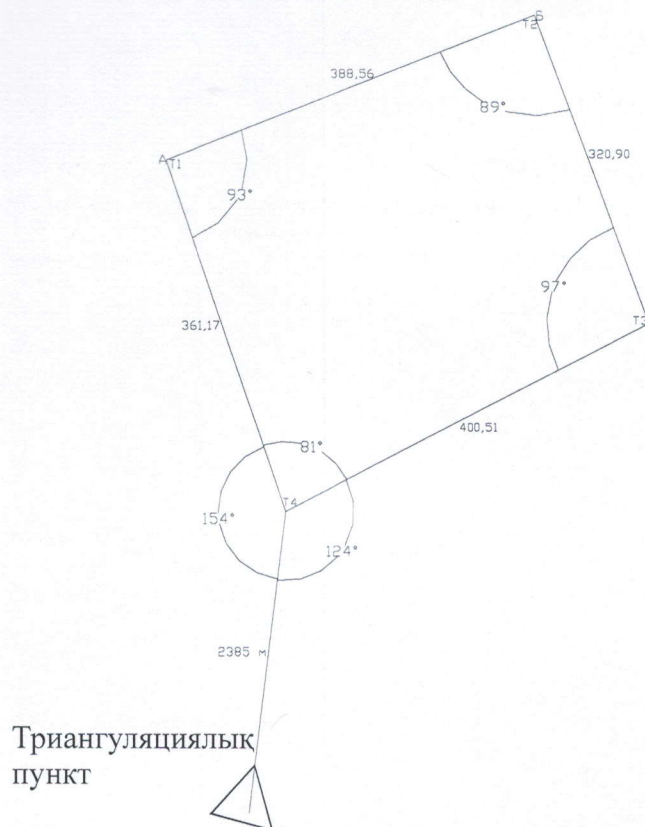
«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет

және қала құрылысы бөлімі»

жер пайдаланудың атауы

берілген жер учаскесінің шекарасын ауыструдың (қалпына келтірудің)

жұмыс сызбасы



Шектесу тізімдерінің сипаты

А-дан Б-ға дейін: 13-199-

Б-дан А-ға дейін: “Таушық ауыл шаруашылығы” ЖШС-гі жері

Орындаушы: жерге орналастырушы  
(лауазымы)

Туржанов Г.  
(аты-жөні)

**Жер учаскесінің шекаралары жақтарының ұзындықтары мен координаталарының**

**жиынтық ведомосі**

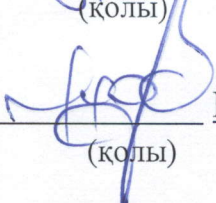
«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-сі  
(жер пайдаланушының атауы)

| Нүкте<br>нөмірлері | Координаталар |             | Ұзындығы (м) |
|--------------------|---------------|-------------|--------------|
|                    | X             | Y           |              |
| 1                  | 131583.1492   | 259181.3951 |              |
| 2                  | 131466.9475   | 259523.3647 |              |
| 3                  | 131828.1514   | 259666.5800 |              |
| 4                  | 131938.8920   | 259365.3934 |              |
| 5                  | 131583.1492   | 259181.3951 |              |
|                    |               |             |              |
|                    |               |             |              |
|                    |               |             |              |
|                    |               |             |              |
|                    |               |             |              |
|                    |               |             |              |
|                    |               |             |              |

Периметрі: 1471 (м<sup>2</sup>)

Алаңы: 13,38 га

Ведомості жасаған:  Туржанов Г. «  »    2021 ж.  
(қолы) (аты-жөні) (күні)

Ведомості тексерген:  Макенов Е.К. «  »    2021 ж.  
(қолы) (аты-жөні) (күні)

Жобаланатын жер учаскесі шекараларының жақтарының ұзындықтары мен координаталарын салыстырып тексеруді «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Маңғыстау облысы бойынша филиалы «Тіркеу және жер кадастры»Түпқараған аудандық бөлімінің МЖК ААЖ жүргізді.

Салыстырып тексеруді жүргізген: Базарбаева М. «  »    2021 ж.  
(қолы) (аты-жөні) (күні)

«        » \_\_\_\_\_ 2021  
(күні)                  (айы)                  (жылы)

лауазымы

мекеме атауы, аты-жөні

лауазымы

(мекеме атауы, лауазымы, аты-жөні )

КОЛЫ

КОЛЫ

**Жердің шекарасын нақтылы (белгілі бір жерде) белгілеу  
АКТІ**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 ж.

Мен, «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы»  
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Маңғыстау облысы бойынша  
филиалы «Тіркеу және жер кадастры» Түпқараған аудандық бөлімінің инженер-  
жергеорналастырушы Туржанов Г.

(аты-жөні, лауазымы мекеме атауы және оның бөлімі)

«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-сі  
(жер учаскесі иесінің аты-жөні немесе жер пайдаланушының атауы)

\_\_\_\_\_ жылғы \_\_\_\_\_ санды өтініші және "Түпқараған аудандық  
жер қатынастар, сәулет және қала құрылысы бөлімі" ММ-нің \_\_\_\_\_ жылғы  
\_\_\_\_\_ жолдамасы «Таушық ауыл шаруашылығы» ЖШС-і Қалдық өндеу  
технологиялық кешенінің құрылысын салу үшін, шекараларын нақтылы (белгілі  
бір жерде) белгілеу жұмыстарын жүргіздім.

| № р/р | Жер пайдаланушының атауы | Өкілдің аты-жөні |
|-------|--------------------------|------------------|
| 1     | 2                        | 3                |
|       |                          |                  |
|       |                          |                  |
|       |                          |                  |

Шектес жер пайдаланушылар жоқ: \_\_\_\_\_

жер пайдаланушылардың атауы \_\_\_\_\_

1. Қалпына келтірілген шекаралардың сипаттамасы \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ мінездемесі мен сипаттамасы \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ әрбір шектес бойынша шекаралардың жергілікті белгілері және бағдарлары бойынша өтуі,

\_\_\_\_\_ шекаралар ұзындығы және бағыты, жыртылған жердің ұзындығы, қойылған межелік белгілердің саны  
2. Қалпына келтірілген шекаралар бойынша өкілдердің өтініші негізінде \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ өкілдердің келісуі немесе келіспеуі \_\_\_\_\_

3. Бөлінген учаске «Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала  
құрылысы бөлімі» ММ-сі \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ жеке тұлғаның аты-жөні \_\_\_\_\_

Қалдық өндеу технологиялық кешенінің құрылысын салу  
үшін \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ пайдаланудың мақсаты және жағдайлары \_\_\_\_\_

тек тікелей мақсаты бойынша қолданылады.

4. Шекаралар \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ шектес жыртылған .

5. Тараптарға межелік белгілердің сақталуы туралы хабарланады.

Туржанов Г.

(орындаушы)

КОЛЫ

«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі»  
ММ-сі . \_\_\_\_\_

(жерге орналастыру шаруалығының өкілі)

КОЛЫ