

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау
актісі**

1. Акті азамат (ша) өтінімі негізінде жасалды
заңды тұлғаның "Сарыкөл ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі"
мемлекеттік мекемесі

жер учаскесін бағалауға байланысты.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **12-190-010**

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **ауыл шаруашылығы техникасын сақтау
және оларға қызмет көрсету және дөнді дақылдарды сақтауға арналған металл
ангар салу үшін**

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Қостанай облысы, Сарыкөл ауданы,
Тимирязев а.**

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерл емесі, тенге	Түзету коэффициенті	Бағалау құны, тенге
12-190-010	10000,00 00	203.55	1	2035500
Жиыны	10000,00 00			2035500

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны:
Екі миллион отыз бес мың бес жүз тенге.

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Сарыкөл ауданының тіркеу және жер
кадастры бөлімі «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша
филиалы анықталды**



Басшы Баймаканов М.Б.

Бас маманы

Орынд. Борисенко О

Акт
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки) юридического лица Государственное учреждение "Отдел земельных отношений акимата Сарыкольского района" в связи с оценкой земельного участка:
2. Кадастровый номер земельного участка: 12-190-010
3. Целевое использование земельного участка: для хранения и обслуживания сельскохозяйственной техники и строительства металлического ангара для хранения зерновых культур
4. Местоположение земельного участка: Костанайская область, Сарыкольский район, с. Тимирязевка
5. Расчет оценочной стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, кв.м	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
12-190-010	10000,0000	203.55	1	2035500
Итого	10000,0000			2035500

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
Два миллиона тридцать пять тысяч пятьсот тенге.

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отделом Сарыкольского района по регистрации и земельному кадастру Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация Правительство для граждан» по Костанайской области



Руководитель Баймаканов М.Б.

Гл. специалист

Исполнитель Борисенко О