

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ»
МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ»
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ
АСТАНА ҚАЛАСЫ БОЙЫНША
ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ
«ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН»
ПО ГОРОДУ АСТАНА

010000, Астана қаласы, Сарыарқа ауданы
Желтоқсан көшесі, 25
тел.: 8(7172) 324-370

010000, город Астана, район Сарыарқа
улица Желтоқсан, 25
тел.: 8(7172) 324-370

20-04-2023 № 03-01-08-24/69

**«Астана қаласының сәулет, қала
құрылысы және жер қатыныстары
басқармасы» ММ басшысының
орынбасары Н. Кенжебаевқа**

«Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Астана қаласы бойынша филиалы, Сізге 2023 жылдың сәуір № 03-01-08-23/8681 хатқа саудасаттықтарда (аукциондарда) сатуға жобаланып жатқан жер учаскелердің шекарасында басқа меншік иелері мен жер пайдаланушылары жоқ туралы және резервтік кадастрлық нөмірлерді туралы ақпаратты қосымшаға сәйкес ұсынады.

Қосымша: 5 парақ.

Директордың орынбасары



А. Жүнісқан

Орын.: Джумагельдина С.
Тел.: 55-80-17

«АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ ЖЕР ҚАТЫНАСТАРЫ БАСҚАРМАСЫ» ММ	
КІРІС №	6780
№ «	25. 04. 2023

Земельные участки для реализации с аукциона

№	Адрес резервируемого участка	Площадь, га	Целевое назначение	Сведения о наличии посторонних собственников и землепользователей	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, тенге за 1 кв м
1	город Астана, район "Байқоңыр", район шоссе Алаш	0,9767	коммунально-складское здание	-	21-324-(9)059-1192	4 678
2	город Астана, район "Есиль", район пересечения шоссе Қорғалжын и улицы Е 375 (проектное наименование)	0,3432	объект малого бизнеса	-	21-320-(9)148-465	5 346
3	город Астана, район "Есиль", район пересечения шоссе Қорғалжын и улицы Е 375 (проектное наименование)	0,4383	объект малого бизнеса	наложение на 21-320-148-439 (ТОО "luxury car service"), акт выбора №6/н от 24.08.2022 г., аренда до 24.08.2023 г.	21-320-(9)148-466	8 020
4	город Астана, район "Есиль", район проспекта Қабанбай батыр	0,4699	бизнес-центр	резервные земли, постановление 197-1312 от 13.08.2014 г.	21-320-(9)145-2586	8 020
5	город Астана, район "Есиль", жилой массив Ильинка, район пересечения улиц Есет батыра и Доспамбет жырау	1,1344	АЗС, АГЗС, автомойка, автосервис, магазин, объект общественного питания и подземный резервуар топлива	наложение на 21-320-127-2417 (АО "Социально-предпринимательская корпорация "Astana"), акт выбора №6/н от 04.03.2022 г., аренда до 04.03.2027 г.	21-320-(9)127-2491	4 678

6	город Астана, район "Есиль", жилой массив Ильинка, район пересечения улиц Ақтап и И-90, И- 91, И-97 (проектное наименование)	1,3474	индивидуальные жилые дома	резервные земли, постановление 197- 739 от 11.06.2012 г., отвод АО "Социально-предпринимательская корпорация "Astana" (ж. м. Үркер, район пер. ул. Үмбетей жырау и Е818, Е861), целевое назначение - приусадебный дома (таунхаусы)	21-320-(9)127-2492	8 020
7	город Астана, район "Есиль", жилой массив Ильинка, район пересечения улиц Ақтап и 40, И-90, И-97 (проектное наименование)	1,3482	индивидуальные жилые дома	резервные земли, постановление 197- 739 от 11.06.2012 г., отвод АО "Социально-предпринимательская корпорация "Astana" (ж. м. Үркер, район пер. ул. Үмбетей жырау и Е818, Е861), целевое назначение - приусадебный дома (таунхаусы)	21-320-(9)127-2493	8 020
8	город Астана, район "Есиль", жилой массив Ильинка, район пересечения улиц Ақтап и 40, И-89, И-97 (проектное наименование)	1,3474	индивидуальные жилые дома	резервные земли, постановление 197- 739 от 11.06.2012 г., отвод АО "Социально-предпринимательская корпорация "Astana" (ж. м. Үркер, район пер. ул. Үмбетей жырау и Е818, Е861), целевое назначение - приусадебный дома (таунхаусы)	21-320-(9)127-2494	8 020
9	город Астана, район "Есиль", жилой массив Ильинка, район пересечения улиц Ақтап и И-88, И- 89, И-97 (проектное наименование)	1,3474	индивидуальные жилые дома	резервные земли, постановление 197- 739 от 11.06.2012 г., отвод АО "Социально-предпринимательская корпорация "Astana" (ж. м. Үркер, район пер. ул. Үмбетей жырау и Е575), целевое назначение - усадебные дома	21-320-(9)127-2495	8 020

10	город Астана, район "Байқоңыр", район шоссе Алаш	0,6784	автомойка с кемпингом и кафе	АУКЦИОН, кадастровый номер 21-324-059-1186 (район шоссе Алаш), отвод ТОО "Вершина Плюс" (шоссе Алаш, район здания 73А), целевое назначение - расширение территории под автомойку с кемпингом и кафе	21-324-(9)059-1193	4 678
11	город Астана, райое "Есиль", район пересечения улиц Е567, Е774, Е776 (проектные наименования)	1,6123	усадебные дома	отвод ТОО "Елорда құрылыс компаниясы" (постановление акимата г. Астаны 510-1281 от 22.06.2020г., район ул. Е 567, отвод (акт выбора) 24.11.2022 года, ТОО ГЦРИ "Astana Invest" (район пересечения ул. Е567, Е773, Е778 (проектные наименования), целевое назначение - многоквартирный жилой комплекс)	21-320-(9)138-973	8 688
12	город Астана, район "Есиль", район пересечения улиц Үмбетей жырау и № 186 (проектное наименование)	0,8538	гостиница с кафе, магазином	отвод (акт выбора) 24.08.2021 года, АО «СПК «Astana» (ж. м. Үрке, район ул. Үмбетей жырау, целевое назначение - магазин), резервные земли, постановление 197-1260 от 05.08.2014г .	21-320-(9)127-2490	8 020
13	город Астана, район "Есиль", район пересечения проспекта Қабанбай батыра и шоссе Қарқаралы	0,4829	гостиница на 62 номера	аукцион Нурмаханбетова Х. Я., с кадастровым номером 21-320-135-2318 (протокол №197-1258 от 24.07.2015г., район пер. пр. Қабанбай батыра и шоссе Қарқаралы)	21-320-(9)135-6053	9 356
14	город Астана, район "Есиль", район проспекта Қабанбай батыра	0,2281	гостиница	отвод ТОО "ДКК-2050" (постановление акимата г. Астаны 120-98 от 22.01.2015г., пр. Кабанбай батыра, район ж.м. Пригородный	21-320-(9)054-380	8 020

15	город Астана, район "Алматы", район пересечения трассы Қарағанды-Астана и улицы А105 (проектное наименование)	0,1880	станция технического обслуживания с автомойкой	отвод ТОО "СГ Инвест Строй" (протокол №45 от 18.02.2013г., трасса Караганда- Астана, отвод (акт выбора) 05.05.2022 года, АО «СПК «Астана» (район пер. трассы Қарағанды-Астана и ул. А105), целевое назначение - СТО с автомобильной мойкой)	21-318-(9)066-850	9 022
16	город Астана, район "Байқоңыр", район улицы С331 проектное наименование)	0,5015	торгово- выставочный павильон	резервные земли, постановление 197- 604 от 22.05.2012г.	21-324-(9)146-149	4 678
17	город Астана, район "Байқоңыр", район улицы С331 проектное наименование)	0,4290	торгово- выставочный павильон	резервные земли, постановление 197- 604 от 22.05.2012г.	21-324-(9)146-150	4 678
18	город Астана, район "Байқоңыр", район улицы С372 (проектное наименование)	0,2582	торгово- выставочный павильон	отвод ТОО "KTC Amethyst" (постановление акимата г. Астаны 120- 1831 от 06.11.2014 г., район пересечение улиц С301, С371, С372	21-324-(9)058-1082	8 354
19	пр. Бөгенбай батыра, район дома № 56	0,0004	рекламно- информационный объект	отвод ГУ «Упр. охраны окружающ. среды и природопользования (постановление акимата г. Астаны №510-1450 от 05.11.2019 г., ул. Бейбітшілік, от пр. Бөгенбай батыр до жд вокзала, отвод ГУ УПТ и АД ВРТ14 (протокол 33 от 28.08.2013 г.), от улицы Московской до улицы Ш. Уалиханова	21-324-(9)020-1021	12 364
20	город Астана, район "Байқоңыр", объездная дорога № 191, район здания № 49	0,0009	информационная стелла	-	21-324-(9)058-1080	4678

21	город Астана, район "Сарыарка", улица Ж. Сейдалина, район здания № 81/2	0,0009	информационная стелла	-	21-319-(9)007-1159	9356
22	ж.м. Ильинка, в квадрате улиц Айгыржал, Кожаберген жырау, Сырым батыр и Жантай батыр	0,9150	мечеть	отвод (акт выбора) 05.05.2022 года, Департамент строительства (ж.м. Уркер), целевое назначение - жилой комплекс коттеджного типа	21-320-(9)077-471	8 020
23	район пересечения улиц С349 и С860 (проектные наименования)	0,0001	рекламно- информационный объект	отвод (акт выбора) 10.06.2013 года, М.К. Қусаинов (ИП "қайраттан") (ул. Е 191), целевое назначение - благоустройство	21-324-(9)058-1083	8 354
24	район пересечения улиц С349 (проектные наименования)	0,0001	рекламно- информационный объект	-	21-324-(9)058-1084	4 678
25	район пересечения улиц Бұқар жырау и Түркестан	0,0004	рекламно- информационная панель	отвод (акт выбора) 22.05.2019 года, ГУ УПТ и АД г. Астана (от пр. Тұран до ул. 37), целевое назначение - улица Бұқар жырау.	21-320-(9)135-6057	12 698