

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Заңды тұлғаның: «Қазалы ауданының жер қатынастары бөлімі» КММ Қазалы ауданы аумағындағы сауда саттық (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.
2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-150-002-3428
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттарға) қызмет көрсету үшін үшін
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті, 2 квартал №266-а учаске
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	10 000,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	240,0	тг/м2
Бағалау аймағы	2	-
Түзету коэффициенті	1,5	-
Түзеу коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлемақының ставкасы	3 600 000,0	тг/м2

6. Жер уческесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны:
3 600 000, 0 /үш миллион алты жүз мың/ теңге 00 тиын
7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	10 000,0	ш/м
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	3 600 000,0	-
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	3 600 000,0×6%	216 000,0

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері
216 000,0 /екі жүз он алты мың/ теңге 00 тиын.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалы тіркеу және жер кадастры бойынша Қазалы аудандық бөлімінде анықталды.



Туктыбаев Асылхан Умырзакович
(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

2022 жыл

Орындаған: Туктыбаев А.У.