



Жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары
Земельно-кадастровый план земельного участка
№2024-1609123

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: _____

Кадастровый номер земельного участка: _____ **09:141:010:676**

Мекенжайы (мекенжайдың тіркеу коды): _____
Қарағанды обл., Абай ауд., Абай қ., 4 ш.а.(Қарағанды облысы, Абай ауданы, Абай қаласы, 4-ші мөлтек ауданы)

Адрес (регистрационный код адреса): _____
обл. Карагандинская, р-н Абайский, г. Абай, мкр. 4(Карагандинская область, Абайский район, город Абай, 4-й микрорайон)

Жер санаты: _____
Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері

Категория земель: _____
Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Жер учаскесінің алаңы (гектар): _____ **0.2000**

Площадь земельного участка (гектар): _____ **0.2000**

Нысаналы мақсаты: _____
(монша) объектісін салу

Целевое назначение: _____
строительство объекта (баня)

Құқық түрі: _____
уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану

Вид права: _____
временное возмездное долгосрочное землепользование

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: _____
санитарлық және экологиялық талаптардың сақталуы, 5 жыл мерзімге уақытша жер пайдалану (жалға алу) құқығына билік ету құқығымен

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: _____
соблюдение санитарных, экологических норм, с правом распоряжения правом временного землепользования (аренда) сроком 5 лет

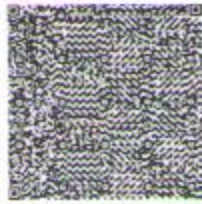
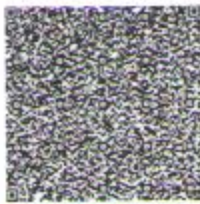
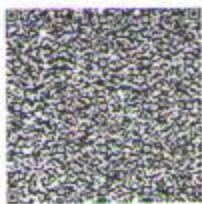
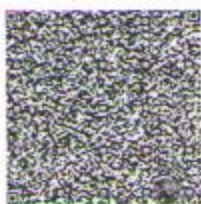
Жер учаскесінің бөлінуі: _____
Бөлінбейтін (бөлінеді, бөлінбейді)

Делимость земельного участка: _____
Неделимый (делимый, неделимый)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны немесе жер пайдалану құқығының құны (заңнамада көзделген жағдайларда, қажет болғанда): _____

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка или стоимость права землепользования (при необходимости в случаях, предусмотренных законодательством): _____ **3 036 000 тг**

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет»

Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № / № на плане	Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері / Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Аланы (гектар) Площадь (гектар)
---	---	---

Ескертпе:

Жер-кадастрлық жоспар жергілікті атқарушы органның жер учаскесіне құқық беру туралы қаулысының ажырамас бөлігі болып табылады.

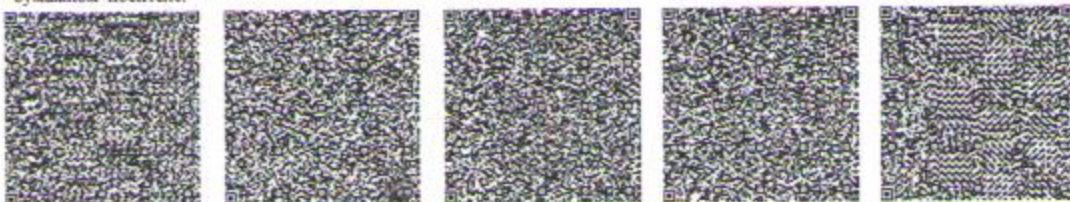
Шектесулерді сипаттау осы жоспарды дайындаған сәтте жарамды.

Примечания:

Земельно-кадастровый план является неотъемлемой частью постановления местного исполнительного органа о предоставлении права на земельный участок.

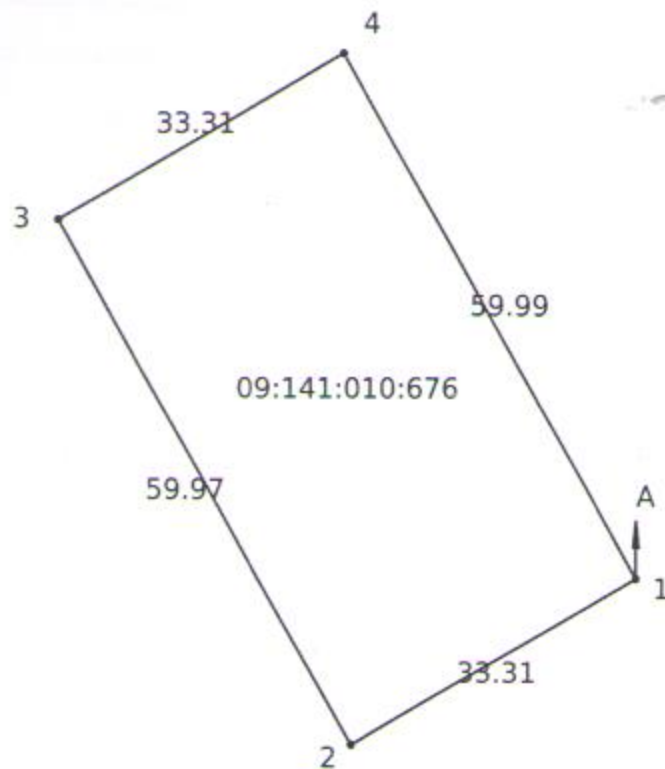
Описание смежеств действительно на момент изготовления настоящего плана.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қарағанда жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет»

Жер учаскесінің жоспары
План земельного участка



Масштаб: 1:1000

Шектес учаскелердің сипаттамасы (кадастрлық нөмірлері):

А-дан А-ға дейін: Земли г. Абай

Описание смежных участков (кадастровые номера):

От А до А: Земли г. Абай

Сызық өлшемінің ауысуы /
Выноска мер линий

Нүкте нөмірі / Номер точек	Сызық өлшемі / Мера линий
1-2	33.31
2-3	59.97
3-4	33.31
4-1	59.99

Жер-кадастрлық жоспары «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Абай аудандық бөлімі жасалды
(ұйымның атауы)

Земельно-кадастровый план изготвлен Отдел Абайского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области

(наименование организации)

М.О.

М.П.

Баспа

2024 жылғы «18» сәуір

«18» апреля 2024 года

(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы)

Руководитель

(наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

М.О.

М.П.

Осы Жоспарды беру туралы жазба жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құқығын беретін жоспарлар жазылатын Кітапта № 24-0911-710 болып жазылды.

Запись о выдаче настоящего Плана произведена в Книге записей Планов на право временного землепользования на земельный участок за № 24-0911-710.

Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскісінің жоспарын дайындаған сәтте күйінде.
Описание смежеств действительно на момент изготовления плана на земельный участок.