

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Заңды тұлғаның: «Қазалы ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі» КММ

Қазалы ауданы аумағындағы сауда саттық (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-150-006-2400
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: «ғимараттар (құрылыстар мен құрылысжайлар) салу және оларға қызмет көрсету» үшін
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кентінің батыс беткейі нөмірсіз учаске
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	20 000,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	574,0	тг/м2
Бағалау аймағы	2	-
Түзету коэффициенті	1,5	-
Түзеу коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлемақының ставкасы	17 220 000,0	тг/м2

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: **17 220 000,0 /он жеті миллион екі жүз жиырма мың/ теңге 00 тиын**

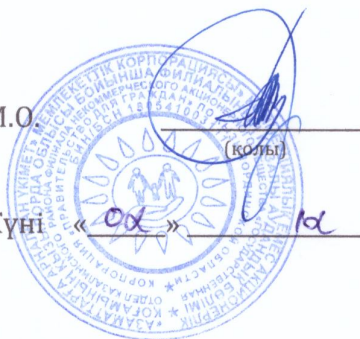
7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	20 000,0	ш/м
Жалдау мерзімі	5	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	17 220 000,0	-
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	17 220 000,0×10%	1 722 000,0

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері **1 722 000,0 /бір миллион жеті жүз жиырма екі мың/ теңге 00 тиын.**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Қазалы аудандық бөлімінде анықталды.

М.О



(қолы)

Туктыбаев Асылхан Умырзакович

(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Күн: «04» 2025 жыл

Орындаған: Асамадинов Д.Н.