



ҚАУЛЫ  
23 ноября 2020г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
№ 66/11

Сәтбаев қаласы

город Сатпаев

**Об утверждении перечня  
земельных участков  
выставляемых на торгах  
(конкурсах, аукционах)**

В соответствии со статьей 48 Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, Правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельного участка или права аренды земельного участка, в том числе в электронном виде, утвержденных приказом Министра Национальной экономики Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 290, акимат города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить перечень земельных участков, выставляемых на торгах (конкурсах, аукционах) согласно приложения 1 к настоящему постановлению.
2. Форму продажи объекта торгов определить аукционным, метод английским.
3. Утвердить начальную цену объекта торгов и размер гарантийных взносов согласно приложения 2 к настоящему постановлению.
4. Государственному учреждению ГУ "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Сатпаев" принять иные меры, вытекающие из настоящего постановления.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима города Жунусбекову Д.К.

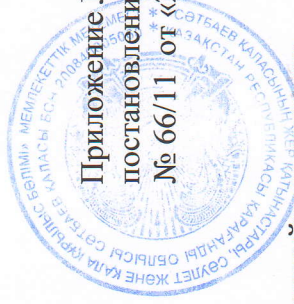
Аким города Сатпаев

А.А.Идрисов



Орынд. Данекеева Ж

002465



Приложение № 2 к  
постановлению акимата г.Саптаев  
№ 66/11 от «23» ноября 2020 г.

**Начальная цена объекта торгов и размер гарантийных взносов**

| № лота | Место расположения земельного участка     | Целевое назначение земельного участка                                                                              | Площадь (га) | Вид отчуждаемого права                        | Начальная цена (теңге) | Ежегодный земельный налог/ Арендная плата | Гарантийный взнос в размере 5 процентов |
|--------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1      | 18 квартал, блок 1, участок № 1/94        | Для строительства гаража                                                                                           | 0,0036       | Временное возмездное землепользование (5 лет) | 10814                  | 443                                       | 145850                                  |
| 2      | 16 квартал, блок 2, участок 2/34          | Для строительства гаража                                                                                           | 0,0036       | Временное возмездное землепользование (5 лет) | 10814                  | 443                                       | 145850                                  |
| 3      | Линия в районе хлебзавода, участок № 59/2 | Для строительства объектов малого среднего бизнеса (автокомплекс, сто, складское помещение, производственная база) | 0,0390       | Временное возмездное землепользование (5 лет) | 82 009                 | 4797                                      | 145850                                  |
| 4      | Линия в районе хлебзавода, участок № 71/1 | Для строительства гаража                                                                                           | 0,0033       | Временное возмездное землепользование (5 лет) | 6939                   | 406                                       | 145850                                  |
| 5      | Линия в районе хлебзавода, участок № 72/1 | Для строительства гаража                                                                                           | 0,0033       | Временное возмездное землепользование (5 лет) | 6939                   | 406                                       | 145850                                  |

|    |                                                 |                             |        |                                                        |      |     |        |
|----|-------------------------------------------------|-----------------------------|--------|--------------------------------------------------------|------|-----|--------|
| 6  | Линия в районе<br>хлебзавода, участок<br>№ 73/1 | Для строительства<br>гаража | 0,0033 | Временное<br>возмездное<br>землепользование<br>(5 лет) | 6939 | 406 | 145850 |
| 7  | Линия в районе<br>хлебзавода, участок<br>№ 74/1 | Для строительства<br>гаража | 0,0033 | Временное<br>возмездное<br>землепользование<br>(5 лет) | 6939 | 406 | 145850 |
| 8  | Линия в районе<br>хлебзавода, участок<br>№ 75/1 | Для строительства<br>гаража | 0,0033 | Временное<br>возмездное<br>землепользование<br>(5 лет) | 6939 | 406 | 145850 |
| 9  | Линия в районе<br>хлебзавода, участок<br>№ 76/1 | Для строительства<br>гаража | 0,0033 | Временное<br>возмездное<br>землепользование<br>(5 лет) | 6939 | 406 | 145850 |
| 10 | Линия в районе<br>хлебзавода, участок<br>№ 77/1 | Для строительства<br>гаража | 0,0033 | Временное<br>возмездное<br>землепользование<br>(5 лет) | 6939 | 406 | 145850 |
| 11 | Линия в районе<br>хлебзавода, участок<br>№ 78/1 | Для строительства<br>гаража | 0,0033 | Временное<br>возмездное<br>землепользование<br>(5 лет) | 6939 | 406 | 145850 |
| 12 | Линия в районе<br>хлебзавода, участок<br>№ 71/2 | Для строительства<br>гаража | 0,0033 | Временное<br>возмездное<br>землепользование<br>(5 лет) | 6939 | 406 | 145850 |
| 13 | Линия в районе<br>хлебзавода, участок<br>№ 72/2 | Для строительства<br>гаража | 0,0033 | Временное<br>возмездное<br>землепользование<br>(5 лет) | 6939 | 406 | 145850 |
| 14 | Линия в районе<br>хлебзавода, участок<br>№ 73/2 | Для строительства<br>гаража | 0,0033 | Временное<br>возмездное<br>землепользование<br>(5 лет) | 6939 | 406 | 145850 |

|    |                                           |                          |        |                                               |       |     |        |
|----|-------------------------------------------|--------------------------|--------|-----------------------------------------------|-------|-----|--------|
| 15 | Линия в районе хлебзавода, участок № 74/2 | Для строительства гаража | 0,0033 | Временное возмездное землепользование (5 лет) | 6939  | 406 | 145850 |
| 16 | Линия в районе хлебзавода, участок № 75/2 | Для строительства гаража | 0,0033 | Временное возмездное землепользование (5 лет) | 6939  | 406 | 145850 |
| 17 | Линия в районе хлебзавода, участок № 76/2 | Для строительства гаража | 0,0033 | Временное возмездное землепользование (5 лет) | 6939  | 406 | 145850 |
| 18 | Линия в районе хлебзавода, участок № 77/2 | Для строительства гаража | 0,0033 | Временное возмездное землепользование (5 лет) | 6939  | 406 | 145850 |
| 19 | Линия в районе хлебзавода, участок № 78/2 | Для строительства гаража | 0,0033 | Временное возмездное землепользование (5 лет) | 6939  | 406 | 145850 |
| 20 | 7 квартал блок 5, участок № 15/1          | Для строительства гаража | 0,0019 | Временное возмездное землепользование (5 лет) | 5708  | 234 | 145850 |
| 21 | 11 квартал, блок 3, участок № 3/2         | Для строительства гаража | 0,0030 | Временное возмездное землепользование (5 лет) | 9012  | 369 | 145850 |
| 22 | 16 квартал, блок 1, участок № 1/55        | Для строительства гаража | 0,0040 | Временное возмездное землепользование (5 лет) | 12016 | 492 | 145850 |
| 23 | 73 квартал, блок 2, участок № 2/4         | Для строительства гаража | 0,0066 | Временное возмездное землепользование (5 лет) | 15861 | 758 | 145850 |
| 24 | 73 квартал, блок 2, участок № 2/5         | Для строительства гаража | 0,0066 | Временное возмездное землепользование (5 лет) | 15861 | 758 | 145850 |

|    |                                       |                             |        |                                                        |        |       |        |  |
|----|---------------------------------------|-----------------------------|--------|--------------------------------------------------------|--------|-------|--------|--|
|    |                                       |                             |        | землепользование<br>(5 лет)                            |        |       |        |  |
| 25 | 73 квартал, блок 2,<br>участок №2/6   | Для строительства<br>гаража | 0,0066 | Временное<br>возмездное<br>землепользование<br>(5 лет) | 15861  | 758   | 145850 |  |
| 26 | ул.Пушкина, в<br>районе жилого дома 1 | для размещения<br>этнопарка | 0,2087 | Временное<br>возмездное<br>землепользование<br>(5 лет) | 626935 | 25670 | 145850 |  |



Приложение № 1 к  
постановлению акимата г.Сатпаев  
№ 66/11 от «23» ноября 2020 г.

| №<br>лота | Место расположения земельного участка     | Целевое назначение земельного участка                                                                                       | Площадь<br>(га) |
|-----------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1         | 18 квартал, блок 1, участок № 1/94        | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0036          |
| 2         | 16 квартал, блок 2, участок 2/34          | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0036          |
| 3         | Линия в районе хлебзавода, участок № 59/2 | Для строительства объектов малого<br>среднего бизнеса (автокомплекс, сто,<br>складское помещение, производственная<br>база) | 0,0390          |
| 4         | Линия в районе хлебзавода, участок № 71/1 | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0033          |
| 5         | Линия в районе хлебзавода, участок № 72/1 | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0033          |
| 6         | Линия в районе хлебзавода, участок № 73/1 | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0033          |
| 7         | Линия в районе хлебзавода, участок № 74/1 | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0033          |
| 8         | Линия в районе хлебзавода, участок № 75/1 | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0033          |
| 9         | Линия в районе хлебзавода, участок № 76/1 | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0033          |
| 10        | Линия в районе хлебзавода, участок № 77/1 | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0033          |
| 11        | Линия в районе хлебзавода, участок № 78/1 | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0033          |
| 12        | Линия в районе хлебзавода, участок № 71/2 | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0033          |
| 13        | Линия в районе хлебзавода, участок № 72/2 | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0033          |
| 14        | Линия в районе хлебзавода, участок № 73/2 | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0033          |
| 15        | Линия в районе хлебзавода, участок № 74/2 | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0033          |
| 16        | Линия в районе хлебзавода, участок № 75/2 | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0033          |
| 17        | Линия в районе хлебзавода, участок № 76/2 | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0033          |
| 18        | Линия в районе хлебзавода, участок № 77/2 | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0033          |
| 19        | Линия в районе хлебзавода, участок № 78/2 | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0033          |
| 20        | 7 квартал блок 1, участок № 15/1          | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0019          |
| 21        | 11 квартал, блок 3, участок № 3/2         | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0030          |
| 22        | 16 квартал, блок 1, участок № 1/55        | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0040          |
| 23        | 73 квартал, блок 2, участок № 2/4         | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0066          |
| 24        | 73 квартал, блок 2, участок № 2/5         | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0066          |
| 25        | 73 квартал, блок 2, участок № 2/6         | Для строительства гаража                                                                                                    | 0,0066          |
| 26        | ул.Пушкина, в районе жилого дома 1        | Для размещения этнопарка                                                                                                    | 0,2087          |