

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ»
МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ»
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК
ҚОҒАМЫНЫҢ АТЫРАУ ОБЛЫСЫ
ФИЛИАЛЫНЫҢ МАҚАТ АУДАНЫДЫҚ ТІРКЕУ
ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

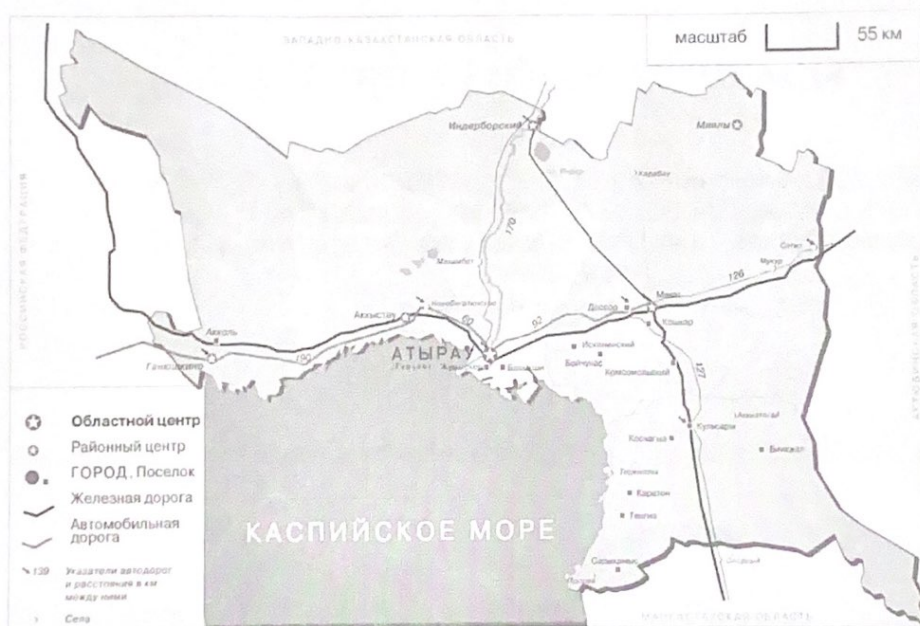


МАҚАТСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ
РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРА
АТЫРАУСКОГО ОБЛАСТНОГО ФИЛИАЛА
НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО
ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ
ГРАЖДАН»

«Мақат аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-не 0,03 га кәсіпкерлік мақсаттар үшін жер учаскесін бөлуіне байланысты, 5 жыл мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы құжаттарын жасақтап табыстау үшін дайындалған

ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ ЖОБАСЫ

Орналасқан жері: Атырау облысы, Мақат ауданы



Мақат ауданы

2022 жыл

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын орындау
ережесіне

2-қосымша

Нысан

Келісіді, тапсырыс беруші:
«Мақат аудандық жер қатынастары, сәулет
және қала құрылысы бөлімі» ММ

(аты-жөні/заңды тұлға)

2022 ж. «17» қаңтар

Бұйрығымен бекітілді:
«Мақат аудандық жер қатынастары, сәулет
және қала құрылысы бөлімі» ММ

(уәкілетті органның атауы)

2022 ж. «__» _____ № _____

«Азаматтарға арналған үкімет» МК» КеАҚ Атырау облысы филиалының
Мақат аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
Жерге орналастыру жобасын әзірлеген жеке

ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ ЖОБАСЫ

«Мақат аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-не 0,03
га кәсіпкерлік мақсаттар үшін жер учаскесін бөлуіне байланысты, 5 жыл мерзімге
уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы құжаттарын жасақтап табыстау үшін
дайындалған

(жерге орналастыру жобасының атауы)

Жер учаскесінің орналасқан жері (мекен-жайы): _____ Атырау облысы, Мақат ауданы

Жобаны әзірлеуші: _____

Р.Танирбергенов

(жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның атауы)

(қол қою мен мөр қойылу)



Берілген күні: 2022 ж. «17» қаңтар

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын орындау
ережесіне
3-қосымша

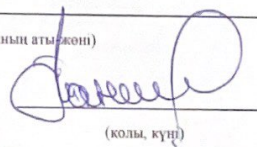
Нысан

Жерге орналастыру жобасының тізімдемесі

№ р/с	Құжаттың атауы	Беттер саны	Беттер №
	<u>Мәтіндік бөлім</u>		
1	Жобаның корректуранық парағы	1	1
2	Тапсырыс берушіден қабылданған құжаттар тізбесі	1	2
3	Жерге орналастыру жобасын әзірлеу үшін өтініш	1	3
6	Алдын-ала таңдау Актісі	2	4-5
	<u>Техникалық бөлім</u>		
7	Түсіндірме жазба	1	6
8	Ситуациялық схема	1	7
9	Жер учаскесінің жоспары	1	8
10	Координаталар жиынтық ведомосі	1	9
	Жиынтығы: <u>9</u> парақ		

Р.Танирбергенов

(жерге орналастыру жобасын орындаушының аты жөні)


(колы, күні)

Нысан

[illegible]

(жерге орналастыру жобасын орындаушының аты-жөні)

(колы, күні) -

Нысан

[illegible]

(Жобанын кужаттар топтомасын кабылдаган тұлганың аты-жөні)

(КОЛЫ, КҮНІ)

(күжаттар топтамасын талсырган талсырыс берушінің (өкілінің) атауы)

(КОЛЫ, КҮНІ)

**“МАҚАТ АУДАНЫДЫҚ
ЖЕР ҚАТЫНАСТАРЫ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ
МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ**



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
"ОТДЕЛ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
МАКАТСКОГО РАЙОНА**

060600, Атырау облысы, Мақат ауданы
Мақат кенті, Ағайынды Мұнайлы Телпіндер к-сі 140
тел. факс: 8 71239 3 23 15, 3-00-67

060600, Атырауская область, Макатский район
пос. Мақат, ул. Ағайынды Мұнайлы Телпіндер 140
тел. факс: 8 71239 3 23 15, 3-00-67

06-08-05-02-33 № 691
22-12-2009

**«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік
корпорациясы» коммерциялық емес
акционерлік қоғамының Атырау облысы
бойынша филиалының Мақат аудандық тіркеу
және жер кадастры бөлімінің басшысы
М.Куанышевқа**

Аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі, Сізге 12
жер телімінің алдын ала таңдау актісін жолдай отырып, аталған жер учаскелеріне
10 жер теліміне жерге орналастыру жобасын және 2 жер учаскелеріне жер
кадастрылық жоспар жасақтау беруіңізді сұралады.

Бөлім басшысы

С.Утегалiev

А.Токенов
8 71239 3 23 15

03 06-57-19/22
22 12 21

БЕКІТЕМІН:

Мақат ауданы сәулет және қала құрылысы бөлімі
басшысы **С. Утегалiev**

2021 жыл «15» февраль
КОЛЫ  М.О.



КЕЛІСІМ:

Мақат ауданы әкпті орынбасары

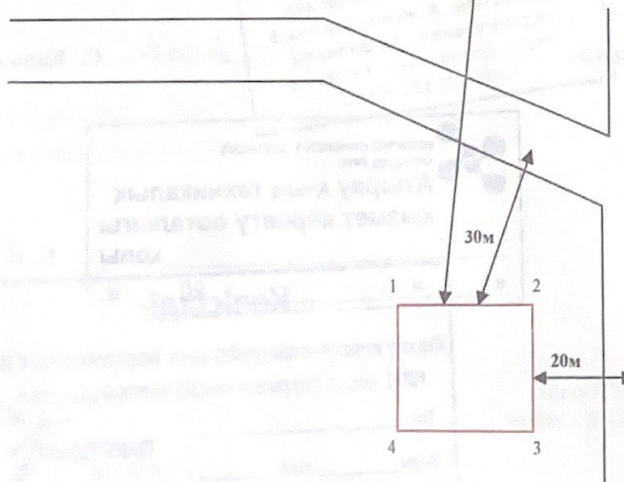
Б. Жаисия

2021 жыл «15» февраль
КОЛЫ  М.О.

Орналасқан жері: Мақат ауданы

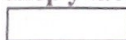
Пайдалану мақсаты: Кәсіпкерлік мақсаттар үшін

Көлемі: 0,03 га (20*15)



1-2	20,0
2-3	15,0
3-4	20,0
4-1	15,0

Жер учаскесі шекарасы жобасының шартты белгілер

 **Учаске контуры**

Орындаушы: **Б.Бушумов**

Байланыс деректері: 8/71239/3 00 67

Жер учаскесі - инженерлік желілерінің қорғаныс аймағына түспеу жөніндегі Келісім
осы беттің келесі жағында көрсетілген

Келісілді:
Аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық
жол ауышар көлігі және автомобиль
жолдары бөлімі басшысы



Т. Інірбай

Келісілді:
«Атырау Жарық» электр торабының бастығы

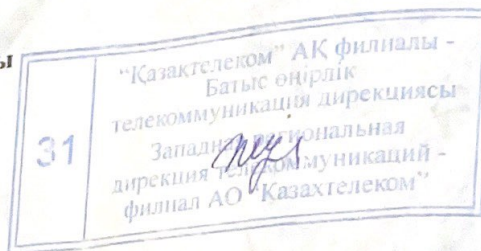
[Signature]

Р. Марабаев

Келісілді:
ҚазТрансГаз АҚ Атырау Өндірістік филиалының
Мақат газ шаруашылығы директоры

С. Абиідиев

Келісілді:
«Атырау облысы су арнасы»
КМК-ның Мақат ауданы бойынша жауапты

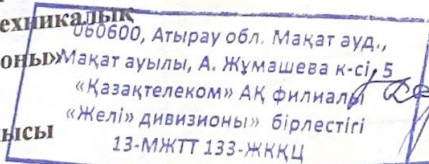


А. Қабдешов

Келісілді:
«Қазақтелеком» АҚ МЖТ учаске басшысы

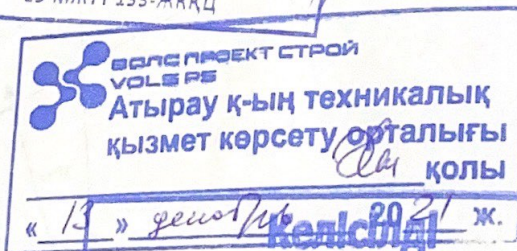
Ш. Жумағали

Келісілді:
«Қазақтелеком» АҚ №13 магистральдік
байланыс желісі мен теледтар техникалық
торабы (13МЖТТ) «Желі дивизионы» Мақат ауд.,
бірлестігі №133 желілі-кабельдік «Желі» дивизионы» бірлестігі
құрылғылар цехы мекемесі басшысы



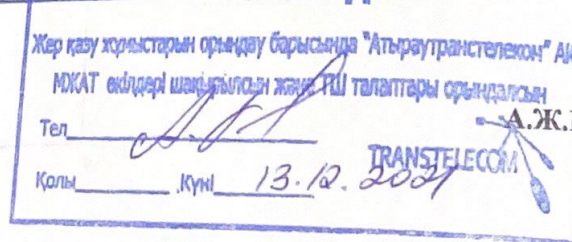
С. Қарықбосынов

Келісілді:
ЖШС «ВОЛСПроект Строй»
Атырау қызмет көрсету
Орталығының директоры



Қ. Қ. Қаженов

Келісілді:
МЖАТ басшысы «Транстелеком» АҚ Атырау
каласындағы «Атыраутранстелеком» филиалы



А.Ж. Қашаубай

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын орындау
ережесіне
7-қосымша

Нысан

«Азаматтарға арналған үкімет» МҚ» КеАҚ Атырау облысы филиалының
Мақат аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
(Жерге орналастыру жобасын әзірлейтін жеке және заңды тұлғаның атауы)

ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ ЖОБАСЫНЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ БӨЛІГІ

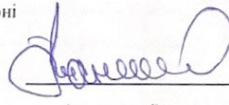
«Мақат аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-не
0.03 га кәсіпкерлік мақсаттар үшін жер учаскесін бөлуіне байланысты, 5 жыл
мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы құжаттарын жасақтап табыстау
үшін дайындалған
(жерге орналастыру жобасының атауы)

Тапсырыс берушінің атауы: «Мақат аудандық жер қатынастары, сәулет және қала
құрылысы бөлімі» ММ
(жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның атауы)

Жер учаскесінің орналасқан орны: Атырау облысы, Мақат ауданы

Р.Танирберген

жерге орналастыру жобасын орындаушының аты-жөні


(колы, күні)

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын орындау
ережесіне
8-қосымша

Нысан

Жерге орналастыру жобасына түсіндірме жазба

Жерге орналастыру жобасы жерге орналастыру жұмысын жүргізуге берілген
2021 жылғы «22» желтоқсанындағы №691 өтініші негізінде жүргізілді.

Жер пайдаланушылар (меншік иелері):

«Мақат аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ

(аты-жөні немесе туғанын толық атауы, тіркеу адресі)

Жер учаскесінің орналасқан жері:

Атырау облысы, Мақат ауданы

Жерге орналастыру жобасын жасаудың негіздемесі:

«Мақат аудандық тұрақты жұмыс жасайтын жер қатынастары сәулет және қала
құрылысы» ММ жөніндегі алдын ала тандау актісі №24

Жер учаскесінің меншік құқығының түрі: уақытша өтеулі 5 жыл мерзімге

Жер учаскесінің алаңы: жер учаскесінің алаңы -0,03 га

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:

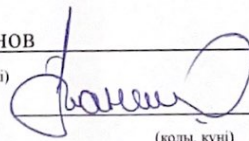
кәсіпкерлік мақсаттар үшін

Қосымша түсініктеме: жер учаскесінің бұрылыс айналма нүктелері (координаталары)
«Азаматтарға арналған үкімет» МК» КЕ АҚ Атырау облысы бойынша филиалы
жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Мақат аудандық бөлімі

Ауыл шаруашылық өндірісі шығындарының (болған жағдайда) орнын толтыру

Орындаушы: Р.Танирберген

(аты-жөні)



(колы, күні)

Жерге орналастыру жобасын
 әзірлеу бойынша жерге
 орналастыру жұмыстарын орындау
 ережесіне
 9-қосымша

Нысан

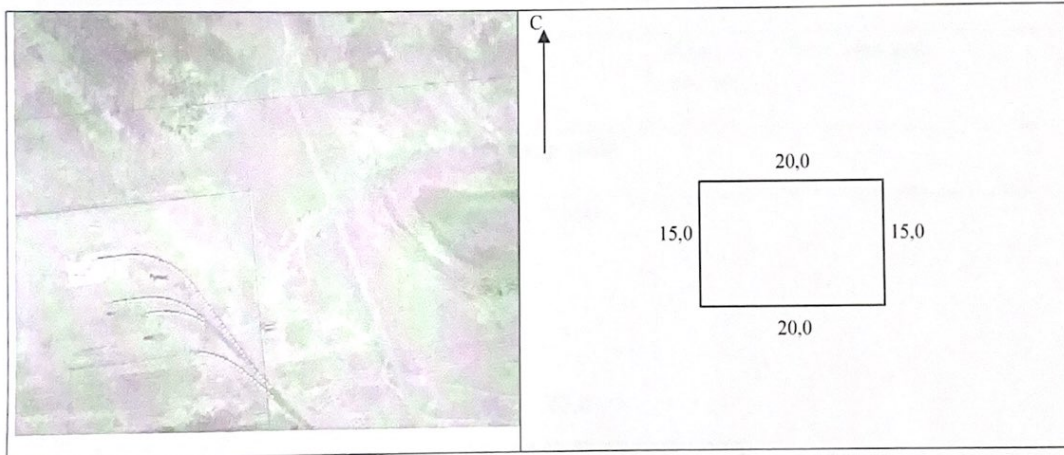
Рәсімделетін жер учаскесінің ситуациялық схемасы

ЖОБАНЫҢ СХЕМАЛЫҚ СЫЗБАСЫ – СИТУАЦИЯЛЫҚ СХЕМА

Өтініш білдірушінің аты-жөні/атауы: «Мақат аудандық жер қатынастары, сәулет және қала
 құрылысы бөлімі» ММ

Жер учаскесінің орналасқан орны: _____
 Атырау облысы, Мақат ауданы

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: _____
 кәсіпкерлік мақсаттар үшін



М 1:2000

М 1:1000

Басшы		Жер учаскесінің	Беттер	Парак	Масштаб
Бөлім басшысы	М.Куанышев	аланы			1:500
Орындаушы	Р.Танирбергенов	Жалпы ауданы-	Күні:		
		0,03 га	17.01.2022 ж		

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын орындау
ережесіне
12-қосымша

Нысан

Жер учаскесінің жоспары «Азаматтарға арналған үкімет» МК» КеАҚ Атырау облысы филиалының Мақат аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімінің графикалық деректеріне сәйкес

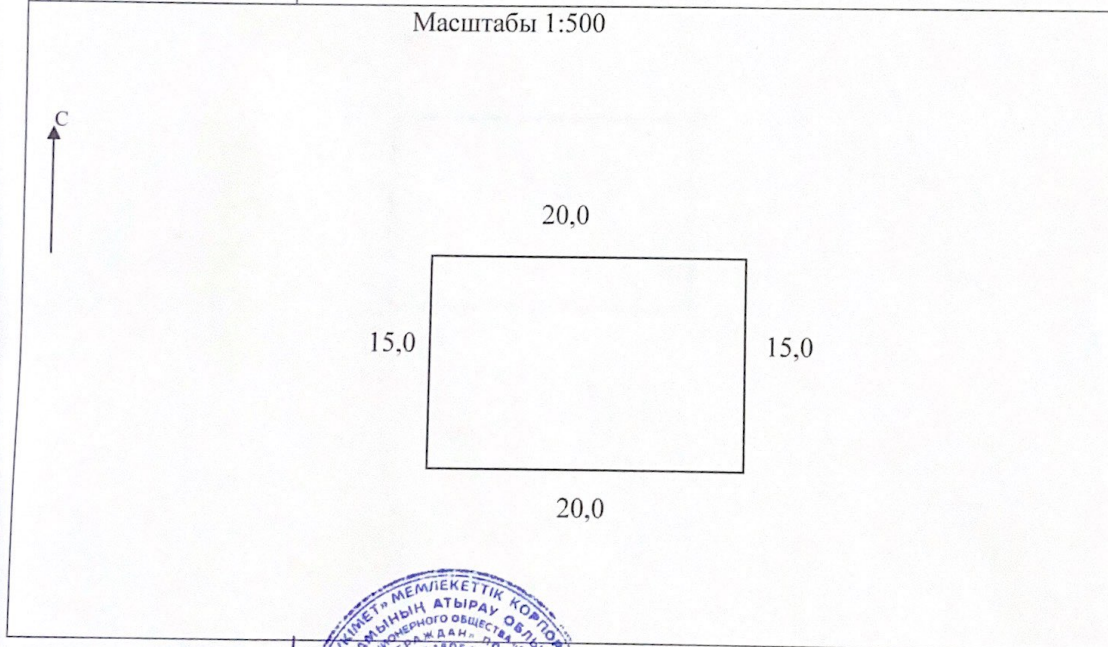
Лауазымды тұлғаның қолы мен мөрі

2022 ж. «__» ____

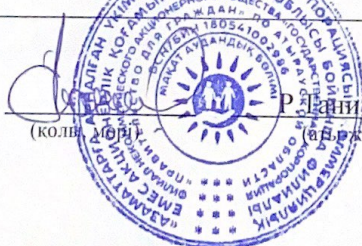


ЖЕР-УЧАСКЕСІНІҢ ЖОСПАРЫ

Жер учаскесінің кадастрлік нөмірі:	04-064-005-	Алаңы,	Жалпы ауданы-0,03 га
Жер учаскесінің орналасқан жері:	Мақат ауданы,	Жер санаты:	Босалқы жер
Нысаналы мақсаты:	кәсіпкерлік мақсаттар үшін		



Жоспарды құрған



Р. Әнирбергенов

17.01.2022 ж.

(қолы мен мөрі)

(қолы мен мөрі)

(күні)

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын орындау
ережесіне
13-қосымша

Нысан

Атырау облысы, Мақат ауданы

(объектінің атауы)

«Мақат аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ

(жер пайдаланушының атауы)

берілген жер учаскесінің шекарасын ауыстырудың қалпына келтірудің

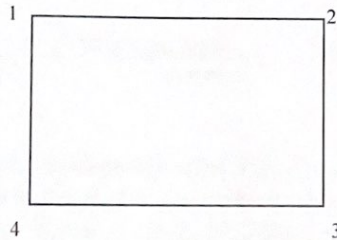
Жұмыс сызбасы

Шектестіктер сипаттамасы:

1-ші нүктеден 1-ші нүктеге дейін өткел

(шектес жер пайдаланушының атауы)

→ С



Құраған Р.Танирбергенов
(аты-жөні)

17.01.2022 ж.
(күні)

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын орындау
ережесіне
18-қосымша

Нысан

**Жер учаскесінің шекаралары жақтарының ұзындықтары
мен координаталарының жиынтық ведомосі**

Атырау облысы, Мақат ауданы

«Мақат аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ
(жер пайдаланушы атауы, жер учаскесінің орналасқан жері)

Нүкте нөмірлері	Координаталар		Ұзындығы (м)
	X	Y	
1	63227,009	43840,814	20,0
2	63246,074	43846,858	15,0
3	63250,606	43832,559	20,0
4	63231,541	43826,515	15,0

Периметрі: 70,0 м

Алаңы: 0,03 га (300 м²)

Ведомості жасаған: Р.Танирбергенов «17» 01 2022 ж.
(қолы) (аты-жөні) (күні)

Ведомості тексерген: М.Куанышев «17» 01 2022 ж.
(қолы) (аты-жөні) (күні)

Жобаланатын жер учаскесі шекараларының жақтарының ұзындықтары мен координаталарын салыстырып тексеруді «Азаматтарға арналған үкімет» МК» КеАК Атырау облысы филиалының Мақат аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі МКЖ ААЖ жүргізді.

Салыстырып тексеруді жүргізген: _____ (лауазымды тұлғаның аты-жөні)

«17» 01 2022 ж.
(күні)

