



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-3800688

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2025-3800688

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений Сайрамского района"

От имени которого действует КАДЫРБЕК АБЫЛАЙ ЕРКІНБЕКҰЛЫ

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесізанды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 19295820250218019896

3. Ауданы/Площадь: 5500.000000 кв. метр.

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Кәсіпкерлік үшін үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттарға) қызмет көрсету үшін

Целевое назначение земельного участка: Для обслуживания зданий (строений и сооружений)

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Түркістан обл., Сайрам ауд., Карасу а.о., Карасу а., 065 кв.

Местоположение земельного участка: обл. Туркестанская, р-н Сайрамский, с.о. Карасуский, с. Карасу, кв-л 065

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, тенге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
1	5500.000000	700	2	7 700 000
Жиыны/ Итого				7 700 000

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 7 700 000 жеті миллион жеті жүз мың тенге құрайды.
(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: "Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Сайрам аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕІ КН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Сайрамского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области