



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2024-
1515229

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного
участка № 2024-1515229

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение «Отдел земельных отношений
Мендыкаринского района»

От имени которого действует КУШАНОВ АДІЛ УТЕГЕНОВИЧ

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя,
отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 12185820240223030772

3. Ауданы/Площадь: 900 кв. метр

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: коммерциялық аймақ объектілерін салу және пайдалану үшін
Целевое назначение земельного участка: для строительства и эксплуатации объектов коммерческо
зоны

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Костанай обл., Мендіқара ауд. С БОРОВСКОЕ УЛ ГОГОЛЯ 108
Местоположение земельного участка: обл. Костанайская, р-н Мендыкаринский С БОРОВСКОЕ У.
ГОГОЛЯ 108

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

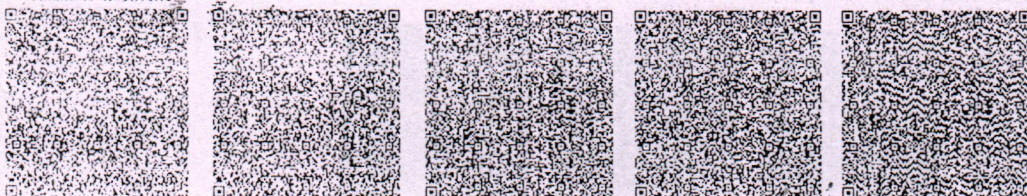
Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенг
0	900	203.55	1	183 195
Жиыны/ Итого				183 195

1 га мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүз
асырылады. По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется
квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 183 195 бір жүз сексен үш мың бір жүз токсан бес
теңге құрайды.

(сомасы жазумен)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен докумен
туальной носитель.



*цифрлік код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: Азаматтарға арналған үкі
меттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалының Мендықара аудандық тіркеу және жер кадастры
*цифрлік код содержит данные, относящиеся к ЦС, ЦКП и подписанные электронной цифровой подписью уполномоченного: Отдел Мендыкаринского района по регистра
ции и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 183 195 сто восемьдесят три тысячи сто девяносто пять тенге.
(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалының Меңдықара аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі айқындады.
(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Меңдыкаринского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области.
(наименование организации)

Басшы/ Руководитель: Мальцев Сергей Вячеславович.

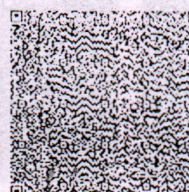
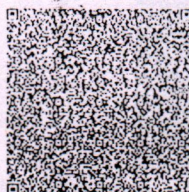
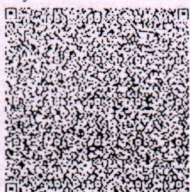
(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2024 жылғы «5» сәуір

/Дата «5» апреля 2024 года

Қадастрлық бағалау (бағалау) құны	Жер учаскесінің кадастрлық бағалау құны	Жер учаскесінің кадастрлық бағалау құны	Жер учаскесінің кадастрлық бағалау құны	Жер учаскесінің кадастрлық бағалау құны
183 195	183 195	183 195	183 195	183 195
183 195	183 195	183 195	183 195	183 195
183 195	183 195	183 195	183 195	183 195
183 195	183 195	183 195	183 195	183 195
183 195	183 195	183 195	183 195	183 195
183 195	183 195	183 195	183 195	183 195
183 195	183 195	183 195	183 195	183 195
183 195	183 195	183 195	183 195	183 195
183 195	183 195	183 195	183 195	183 195

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізіндігі құжатпен бірдей. Дәлелді документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен код қойылған деректерді қамтиды: Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалының Меңдықара аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС БГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Меңдыкаринского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области.