



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2024-1943576

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2024-1943576

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Ақтоғайского района"

От имени которого действует МӘКӘРІМ ЕЛДАР КҮМІСБЕКҰЛЫ

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 09102720240404000002

3. Ауданы/Площадь: 15000 кв. метр

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: для строительства производственный база

Целевое назначение земельного участка: для строительства производственный база

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қарағанды обл., Ақтоғай ауд. Қошқар ауылы

Местоположение земельного участка: обл. Карагандинская, р-н Ақтоғайский село Қошқар

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
-	15000	90	-	1 350 000
Жиыны/ Итого				1 350 000

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 1 350 000 бір миллион үш жүз елу мың тенге құрайды.
(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

1 350 000 один миллион триста пятьдесят тысяч тенге.

(сумма прописью)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ () бабына сәйкес қызметшілігімен құрылған бірдей. Дәлелді документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖӘСБМК АЖ-дан алынған және шығарып берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға Арналған Үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Ақтоғай аудандық бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Ақтоғайского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Карағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Ақтоғай аудандық бөлімі айқындады.
(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Ақтоғайского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области.
(наименование организации)

Басшы/ Руководитель: Кулышикенов Н.Н.

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2024 жылғы «10» маусым

Дата «10» июня 2024 года

Ақпараттық жүйе	Құжат	Құжаттың нөмірі	Құжаттың түрі	Құжаттың маңызы
Ақпараттық жүйе	Құжат	Құжаттың нөмірі	Құжаттың түрі	Құжаттың маңызы
Ақпараттық жүйе	Құжат	Құжаттың нөмірі	Құжаттың түрі	Құжаттың маңызы
Ақпараттық жүйе	Құжат	Құжаттың нөмірі	Құжаттың түрі	Құжаттың маңызы
Ақпараттық жүйе	Құжат	Құжаттың нөмірі	Құжаттың түрі	Құжаттың маңызы
Ақпараттық жүйе	Құжат	Құжаттың нөмірі	Құжаттың түрі	Құжаттың маңызы
Ақпараттық жүйе	Құжат	Құжаттың нөмірі	Құжаттың түрі	Құжаттың маңызы
Ақпараттық жүйе	Құжат	Құжаттың нөмірі	Құжаттың түрі	Құжаттың маңызы
Ақпараттық жүйе	Құжат	Құжаттың нөмірі	Құжаттың түрі	Құжаттың маңызы
Ақпараттық жүйе	Құжат	Құжаттың нөмірі	Құжаттың түрі	Құжаттың маңызы

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қызы жетекшіліктегі құрылған бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Карағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Ақтоғай аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Ақтоғайского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области