



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2026-9088530

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2026-9088530

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений Ақтоғайского района"

От имени которого действует ЕЛТАЕВА АЙЖАН ЕРЛАНОВНА

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 14:204:078:010

3. Ауданы/Площадь: 102600.0 кв. метр.

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Ақтоғай елді мекенінің жерлерінде автотұрақпен кіреберіс жол салу үшін

Целевое назначение земельного участка: для строительства подъездного пути с автостоянкой

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Павлодар обл., Ақтоғай ауд., Ақтоғай а.о., Ақтоғай а.

Местоположение земельного участка: обл. Павлодарская, р-н Ақтоғайский, с.о. Ақтоғайский, с. Ақтоғай

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

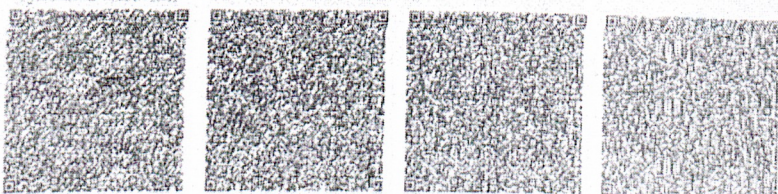
Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, теңге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, теңге
	102600.0	155	1	15 903 000
Жиынды/ Итого				15 903 000

*Елді мекендер жерлерінің санатары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 15 903 000 он бес миллион тоғыз жүз үш мың теңге

(сомасы жазумен)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштері құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалының Ақтоғай аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі *штрих-код содержит данные, полученные из ИТ-ПТКН и подписанные электронно-цифровой подписью уполномочен: Отдел Ақтоғайского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
15 903 000 пятнадцать миллионов девятьсот три тысячи тенге.
(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалының Ақтоғай аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі айқындады.
(құбымының атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Ақтоғайского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области.
(наименование организации)

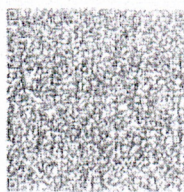
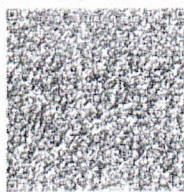
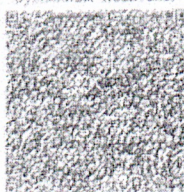
Басшы/ Руководитель: Букисцов И.Т.

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі) (фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2026 жылғы «3» наурыз

Дата «3» марта 2026 года

Дәлел құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жетекшілігіне құрастырылған бірден.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



«Штрих-код» ЖАҒДАН алынған және кезіңгі берілуінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен код қойылған деректерді қамтыды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалының Ақтоғай аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі *штрих-код* содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Ақтоғайского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области