



КАЖЫ

2023 жылғы 11 желтоқсан

1750/2

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Павлодар қаласы

Ақпарат

Сауда-саттықтарда сату үшін ұсынылатын жер телімдерінің және оларға құқықтардың тізбесін анықтау туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер Кодексінің 18-бабына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31-бабына, Қазақстан Республикасы ауыл шаруашылығы министрінің 2021 жылғы 15 қазыдағы № 297 бұйрығымен бекітілген жер учаскелерін немесе жер учаскелерін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (аукциондарды) мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында электрондық түрде ұйымдастыру мен өткізу қағидаларына сәйкес Павлодар қаласының әкіміні ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:

1. Қосымасында сәйкес, сауда-саттықтарда сату үшін ұсынылатын жер телімдерінің және оларға құқықтардың тізбесі анықталды.
2. «Павлодар қаласы жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес, осы қаулыдан туындайтын қажетті шараларды қабылдасын.
3. Осы қаулы Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына қайшы келмейді.
4. Осы қаулының орындалуын бақылау қала әкімінің орынбасары Қ. К. Бөкетовқа жүктелсін.

Павлодар қаласының әкімі

Х. Хабылбеков



003901



КАЖЫ

11 декабрь 2023 года

1750/2

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Павлодар қаласы

Ақпарат

Об определении перечня земельных участков и прав на них, предлагаемых для продажи на торгах

В соответствии со статьей 18 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьи 31 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», Правилами организации и проведения торгов (аукционов) по продаже земельных участков или права аренды земельных участков, в электронном виде на веб-портале государственного имущества утвержденных приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 15 октября 2021 года № 297 акимат города Павлодара **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить перечень земельных участков и прав на них, предлагаемых для продажи на торгах, согласно приложению.
2. Государственному учреждению «Отдел земельных отношений города Павлодара» принять необходимые меры, в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан, вытекающие из настоящего постановления.
3. Настоящее постановление не противоречит действующему законодательству Республики Казахстан.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима города Бөкетову Қ. К.

Аким города Павлодара

Х. Хабылбеков



003900

Приложение
к постановлению акимата
города Павлодара
от «11» апреля 2023 года
№ 1780/2

**Перечень
земельных участков и прав на них, предлагаемых для продажи на торгах**

№ п/п	Месторасположение земельного участка	Целевое назначение земельного участка	Площадь земельного участка, га	Вид права	Способ и метод проведения аукциона	Начальная цена объекта торгов, тенге
1	2	3	4	5	6	7
1	Город Павлодар, промышленная зона Северная	Для строительства и обслуживания производственной базы	1,7362	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	989 634
2	Город Павлодар, Восточный промышленный район	Для строительства и обслуживания тепличного комплекса	5,0	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	1 995 000
3	Город Павлодар, улица Баян Батыр, 18	Для установки торгового павильона (без строительства)	0,0024	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	821
4	Город Павлодар, Северная промышленная зона	Для размещения и обслуживания складских помещений	0,0900	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	51 300
5	Город Павлодар, промышленная зона Северная	Для строительства и обслуживания производственной базы	2,4787	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	1 412 859

2

6	Город Павлодар, промышленная зона Северная	Для строительства и содержания производственной базы	1,0	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	285 000
7	Город Павлодар, промышленная зона Восточная	Для строительства и содержания теплицы и административно- производственных зданий	3,0	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	1 197 000
8	Город Павлодар, промышленная зона Восточная	Для строительства и содержания производственной базы и придорожного сервиса	2,3390	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	666 615
9	Город Павлодар, промышленная зона Северная	Для строительства и содержания административно- производственных зданий	0,1947	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	110 979
10	Город Павлодар, улица Ломова, ГК «Маяк 21-ПВ»	Для строительства и эксплуатации гаражного бокса	0,0114	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	3 899
11	Город Павлодар, Северная промышленная зона	Для строительства, размещения и обслуживания складских помещений	0,4987	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	142 130
12	Город Павлодар, Северная промышленная зона	Для строительства и обслуживания производственной базы	1,0	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	285 000

13	Город Павлодар, улица Салтыкова-Щедрина	Для эксплуатации и содержания павильона	0,0012	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	821
14	Город Павлодар, улица Султанова	Для строительства и обслуживания овощехранилища, складских помещений	1,0000	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	570 000
15	Город Павлодар, улица Султанова	Для строительства и обслуживания тепличного комплекса	0,4000	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	228 000
16	Город Павлодар, улица Султанова	Для строительства и обслуживания тепличного комплекса	0,1000	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	57 000
17	Город Павлодар, улица Едіге би	Для эксплуатации и содержания контейнерной площадки	0,0007	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	718
18	Город Павлодар, улица Камзина	Для эксплуатации и содержания павильона	0,0007	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	638
19	Город Павлодар, улица Естая, 38	Для строительства и обслуживания индивидуального гаража	0,0043	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	4 902
20	Город Павлодар, промышленная зона Северная	Для строительства и обслуживания производственной базы	0,5000	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	142 500

21	Город Павлодар, промышленная зона Северная	Для строительства и содержания производственной базы	0,9339	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	266 162
22	Город Павлодар, промышленная зона Северная	Для строительства и обслуживания производственной базы	1,0000	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	285 000
23	Город Павлодар, село Кенжеколь, улица Капара Смагулова	Для эксплуатации и содержания антенно- мачтового сооружения	0,0100	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	5 130

Сауда-саттықта сату үшін ұсынылып отырған жер телімдерінің және олардың құқығының тізбесі

№ р/с	Жер телімінің орналасқан жері	Жер телімінің мақсатты нысаны	Жер телімінің көлемі, га	Құқық түрі	Аукционды өткізу тәсілі мен әдісі	Сауда-саттық объектісінің бастапқы бағасы, теңге
1	2	3	4	5	6	7
1	Павлодар қаласы, Солтүстік өнеркәсіптік аймақ	Өндірістік базаның құрылысын салу және қызмет көрсету үшін	1,7362	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	989 634
2	Павлодар қаласы, Шығыс өнеркәсіптік ауданы	Жылыжай кешенінің құрылысын салу және қызмет көрсету үшін	5,0	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	1 995 000
3	Павлодар қаласы, Баян Батыр көшесі, 18	Сауда павильонын орнату (құрылысын салусыз) үшін	0,0024	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	821
4	Павлодар қаласы, Солтүстік өнеркәсіптік аймақ	Қойма үй-жайларын орналастыру және қызмет көрсету үшін	0,0900	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	51 300
5	Павлодар қаласы, Солтүстік өнеркәсіптік аймақ	Өндірістік базаның құрылысын салу және қызмет көрсету үшін	2,4787	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	1 412 859
6	Павлодар қаласы, Солтүстік өнеркәсіптік аймақ	Өндірістік базаның құрылысын салу және ұстау үшін	1,0	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	285 000

2

7	Павлодар қаласы, Шығыс өнеркәсіптік аймақ	Жылыжай мен әкімшілік- өндірістік ғимараттардың құрылысын салу және ұстау үшін	3,0	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	1 197 000
8	Павлодар қаласы, Шығыс өнеркәсіптік аймақ	Өндірістік базаның және жол бойындағы сервистің құрылысын салу және ұстау үшін	2,3390	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	666 615
9	Павлодар қаласы, Солтүстік өнеркәсіптік аймақ	Әкімшілік-өндірістік ғимараттардың құрылысын салу және ұстау үшін	0,1947	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	110 979
10	Павлодар қаласы, Ломов көшесі, «Маяк-21 ПВ» ГК	Гараж бокстың құрылысын салу және ұстау үшін	0,0114	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	3 899
11	Павлодар қаласы, Солтүстік өнеркәсіптік аймақ	Қойма үй-жайларының құрылысын салу, орналастыру және қызмет көрсету үшін	0,4987	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	142 130
12	Павлодар қаласы, Солтүстік өнеркәсіптік аймақ	Өндірістік базаның құрылысын салу және қызмет көрсету үшін	1,0	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	285 000
13	Павлодар қаласы, Салтыков-Щедрин көшесі	Павильонды пайдалану және ұстау үшін	0,0012	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	821
14	Павлодар қаласы, Сұлтанов көшесі	Көкөніс қоймасының, қойма үй-жайларының құрылысын салу және қызмет көрсету үшін	1,0000	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	570 000
15	Павлодар қаласы, Сұлтанов көшесі	Жылыжай кешенінің құрылысын салу және қызмет көрсету үшін	0,4000	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	228 000
16	Павлодар қаласы, Сұлтанов көшесі	Жылыжай кешенінің құрылысын салу және қызмет көрсету үшін	1,000	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	57 000
17	Павлодар қаласы, Едіге би көшесі	Контейнерлік алаңды пайдалану және ұстау үшін	0,0007	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	718

18	Павлодар қаласы, Қамзин көшесі	Павильонды пайдалану және ұстау үшін	0,0007	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	638
19	Павлодар қаласы, Естай көшесі, 38	Жеке гараждың құрылысын салу және қызмет көрсету үшін	0,0043	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	4 902
20	Павлодар қаласы, Солтүстік өнеркәсіптік аймақ	Өндірістік базаның құрылысын салу және қызмет көрсету үшін	0,5000	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	142 500
21	Павлодар қаласы, Солтүстік өнеркәсіптік аймақ	Өндірістік базаның құрылысын салу және ұстау үшін	0,9339	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	266 162
22	Павлодар қаласы, Солтүстік өнеркәсіптік аймақ	Өндірістік базаның құрылысын салу және қызмет көрсету үшін	1,0000	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	285 000
23	Павлодар қаласы, Кенжекөл ауылы, Қапар Смағұлов көшесі	Антенна-дінгек имаратты пайдалану және ұстау үшін	0,0100	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	5 130