Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
2014 жылғы 5 қарашадағы
№ 67 бұйрығына
3-қосымша
нысан

БЕКІТЕМІН:
Алакөл ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы саласындағы
өкілетті органның
басшысы _____ М.Жұлқайнаров
(басшының аты-жөні)
«10» _____ 2025 жыл

Жер учаскесін таңдау актісі №

«10» қазан 2025 жыл Үшарал қаласы

Жетісу облысы, Алакөл ауданы, Үшарал қалалық округі, Үшарал қаласы, Қабанбай батыр көшесі №104
(елді мекеннің атауы)
"Алакөл ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі" ММ-нің (өтініш беруші жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның атауы)
өтініші бойынша_____
Көппәтерлі тұрғын үйлердің құрылысы_____
(объект құрылысының атауы)

Жетісу облысы, Алакөл ауданы, Үшарал қалалық округі, Үшарал қаласы, Ш.Айманов көшесі
(жер учаскесінің мекенжайы (орналасқан орны), МТК коды) мекенжайындағы жер учаскесі сұралып отыр.

Кварталдың кадастрлық нөмірі **24-271-**

Жергілікті жерге орналасуы бойынша жер учаскесінің шекарасы:
солтүстік **Елдімекен жерлері**
оңтүстік **іргелес жер учаскесі**
шығыс **Ш.Айманов көшесі**
батыс **Елдімекен жерлері**

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **Көппәтерлі тұрғын үй құрылысын салу үшін**

Жер учаскесінің алаңы (гектар) **0,1500 Га**

Бөлінетіндігі **Бөлінеді**
(бөлінеді, бөлінбейді)

Мерзімі (жыл) **- 5 (бес) жыл**

Учаске және құрылыс объектісі туралы қосымша мәліметтер_____
(объектінің қабаттылығы, объектінің алаңы және т.с.с.)

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар (сервитуттар) _____**Жоқ**_____

Жер учаскесін зерттеу материалдарын қарап, жер учаскесін беру бойынша келісімдеуші мемлекеттік органдар (ұйымдар, кәсіпорындар) келесі мүмкіндіктерді белгіледі:

сумен жабдықтау (кәріз) **Техникалық шартқа сәйкес**

жылумен жабдықтау **Техникалық шартқа сәйкес**
газбен жабдықтау **Жоқ**
электрмен жабдықтау **Техникалық шартқа сәйкес**
байланыс құралдары (телефонизация) **Техникалық шартқа сәйкес**
басқалар _____

Жер учаскесін зерттеу материалдары және келісімдеуші мемлекеттік органдардың (ұйымдардың, кәсіпорынның) қорытындысы негізінде:

1. **"Алакөл ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі" ММ-нің** (өтініш беруші жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның атауы) өтініші бойынша **Көпқабатты тұрғын үйлердің құрылысы**
(объектісінің атауы)
үшін **Жетісу облысы, Алакөл ауданы, Үшарал қалалық округі, Үшарал қаласы, Ш.Айманов көшесі**
(жер учаскесінің мекенжайы (орналасқан орны)
мекенжайындағы сұралып отырған жер учаскесін беру мүмкін деп саналсын.

2. Сұралып отырған жер учаскесі қала құрылысы нормалары мен талаптарына _____
(**сәйкес келеді**, сәйкес келмейді)

3. Жер учаскесін пайдалануда келесілерді орындау (сақтау) қажет:

1) **Санитарлық нормалар;**
2) **Өрт қауіпсіздігі;**
3) **Қызыл сызық.**

Таңдау актісіне төмендегілер қоса беріледі:

1. Инженерлік коммуникацияларға қосудың техникалық талаптары;
2. Объектіні орналастыру схемасы және жер учаскесі шекарасының жобасы.

Объект құрылысы үшін жер учаскесін таңдау актісі 2 бетте 2 данада жасалды.

Орындаушы **Темиргалиев А.**
(жауапты орындаушы маманның аты-жөні, лауазымы)
Байланыс деректері 8 (72833) 2-13-43

Ескертпе:

Сұралып отырған жер учаскесінің конфигурациясы мен көлемі өзгерген жағдайда, өзгертудің түсіндірілген негіздемесі көрсетіледі.

Өтініш берушімен келісімделмеген жер учаскесін таңдау актісінің әрекет ету мерзімі он жұмыс күнін құрайды.

Жер учаскесін таңдау актісі құрылыс жұмыстарын жүргізу, аумақтарды пайдалану және онда шаруашылық қызметін жүргізу құқығын бермейді.

КЕЛІСІЛДІ:
"Алакөл ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі" ММ _____
заңды тұлғаның атауы қолы
«10» қазан 2025 жыл