



ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2021 ж. 16 маусым № 584

Курчатов қаласы

город Курчатова

**Жер телімдерінің жалдау құқығын сату жөніндегі аукциондарды өткізуді
ұйымдастыру туралы**

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер Кодексіне, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31-бабы 1-тармағының 10) тармақшасына, Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 31 наурыздағы № 290 «Жер учаскесін немесе жер учаскесін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (конкурстарды, аукциондарды), оның ішінде электрондық түрде, ұйымдастыру мен өткізу қағидаларын бекіту туралы» бұйрығына сәйкес, Курчатов қаласының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Бағасын көтеру әдісі бойынша аукционда жалдау құқығын сату үшін қойылатын жер телімдерінің тізбесі және жер телімдерінің бастапқы құны осы қаулының қосымшасына сәйкес анықталсын.

2. Аукционды ұйымдастырушы болып «Ақпараттық – есептеу орталығы» акционерлік қоғамы белгіленсін.

3. Аукционға қатысу үшін кепілдік жарна сауда-саттық объектісінің ең төменгі бағасының бес пайызын құрайды, бірақ елу айлық есептік көрсеткіштен кем болмауы керек.

4. Осы қаулының орындалуына бақылау жасау Курчатов қаласы әкімінің орынбасары Д. Д. Улмесековке жүктелсін.

Қала әкімі

А. Глазинский





ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 16 шолы 584

Құттық құттық

город Курчатов

Об организации проведения аукционов по продаже право аренды земельных участков

В соответствии с Земельным Кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, подпунктом 10) пункта 1 статьи 31 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 290 «Об утверждении Правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельного участка или права аренды земельного участка, в том числе в электронном виде», акимат города Курчатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить перечень земельных участков, выставляемых для продажи право аренды по методу повышения цен и начальную цену земельных участков согласно приложению.
2. Организатором аукциона определить акционерное общество «Информационно-учетный центр».
3. Размер взноса для участия в аукционе установить в размере пяти процентов от минимальной цены объекта торгов, но не менее пятидесяти месячных расчетных показателей.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима города Курчатов Улмесекова Д. Д.

Аким города

А. Глазинский



001425

А

Курчатов қаласы әкімдігінің
2021 жылғы «16» маусым
№ 584 қаулысына қосымша

Аукционға шығарылатын жер телімдерінің тізбесі

Р/с №	Жер телімінің нысаналы мақсаты	Іске асырылатын құқық	Жер телімінің орналасқан жері	Кадастрлық нөмірі	Жер телімінің ауданы, га	Жер телімдерінің саны	Кадастрлық бағалау құны (теңге)	Аукционға шығарылатын құны (бастапқы құны), теңге
1	Сауда орындарын ұйымдастыру үшін	5 жылға уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы	ШҚО, Курчатов қаласы, Абай көшесі 46 Б жер телімі	14-217-010-241	0.0450	1	582 300	58 230
2	Көлікжайды орналастыру үшін	5 жылға уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы	ШҚО, Курчатов қаласы, № 1 көлікжай алабы, 13 желісі, 600 көлікжай	14-217-008-599	0,0024	1	31 056	3 105,6
3	Көлікжайды орналастыру үшін	5 жылға уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы	ШҚО, Курчатов қаласы, № 1 көлікжай алабы, 16 желісі, 660 көлікжай, 28 блок	14-217-008-248	0,0022	1	28 468	2 846,8
4	Көлікжайды орналастыру үшін	5 жылға уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы	ШҚО, Курчатов қаласы, № 1 көлікжай алабы, 27 желісі, 714 жер телімі	14-217-008-651	0,0032	1	41 408	4 140,8

5	Көлікжайды орналастыру үшін	5 жылға уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы	ШҚО, Курчатов қаласы, № 1 көлікжай алабы, 16 желісі, 645 көлікжай, 13 блок	14-217-008-576	0,0022	1	28 468	2 846,8
6	Көлікжайды орналастыру үшін	5 жылға уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы	ШҚО, Курчатов қаласы, № 1 көлікжай алабы, 27 желісі, 574 көлікжай	14-217-008-618	0,0022	1	28 468	2 846,8
7	Көлікжайды орналастыру үшін	5 жылға уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы	ШҚО, Курчатов қаласы, № 2 көлікжай алабы, 407/2 көлікжай	14-217-007-1418	0,0015	1	19410	1 941
8	Көлікжайды орналастыру үшін	5 жылға уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы	ШҚО, Курчатов қаласы, № 1 көлікжай алабы, 6 желісі, 364 көлікжай	14-217-008-704	0,002	1	25880	2 588
9	Көлікжайды орналастыру үшін	5 жылға уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы	ШҚО, Курчатов қаласы, № 1 көлікжай алабы, 3 желісі, 208 көлікжай, 32 блок	14-217-008-635	0,0027	1	34938	3 493,8
10	Көлікжайды орналастыру үшін	5 жылға уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы	ШҚО, Курчатов қаласы, № 3 көлікжай алабы, 5 желісі, 216 көлікжай	14-217-007-746	0,0019	1	24586	2 458,6
11	Көлікжайды орналастыру үшін	5 жылға уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы	ШҚО, Курчатов қаласы, № 1 көлікжай алабы, 27 желісі, 730	14-217-008-744	0,003	1	38820	3 882

			көлікжай					
12	Көлікжайды орналастыру үшін	5 жылға уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы	ШҚ130, Курчатов қаласы, № 1 көлікжай алабы, 16 желісі, 638 жер телімі	14-217-009-277	0,0019	1	24586	2 458,6
13	Көлікжай құрылысы үшін	5 жылға уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы	ШҚО, Курчатов қаласы, № 2 көлікжай алабы, 986 жер телімі	14-217-010-233	0,0056	1	72464	7 246,4

Әкім аппаратының басшысы



М. Табылдин

Приложение к постановлению
акимата города Курчатова
от «16» июня 2021 года
№ 584

Перечень земельных участков, выставляемых на аукцион

№ п/п	Целевое назначение земельного участка	Реализуемое право	Месторасположе ние земельного участка	Кадастровый номер	Площадь земельного участка, (га)	Количество земельных участков	Кадастровая оценочная стоимость,(те нге)	Выставляемая цена на аукционе (начальная цена), тенге
1	Для организации торговых мест	Временное возмездное землепользов ание сроком на 5 лет	ВКО, город Курчатова, ул. Абая 46 Б земельный участок	14-217-010-241	0.0450	1	582 300	58 230
2	Для размещения гаража	Временное возмездное землепользов ание сроком на 5 лет	ВКО, город Курчатова, гаражный массив № 1, линия 13, гараж 600	14-217-008-599	0,0024	1	31 056	3 105,6
3	Для размещения гаража	Временное возмездное землепользов ание сроком на 5 лет	ВКО, город Курчатова, гаражный массив № 1, линия 16, гараж 660, блок 28	14-217-008-248	0,0022	1	28 468	2 846,8
4	Для размещения гаража	Временное возмездное землепользов ание сроком на 5 лет	ВКО, город Курчатова, гаражный массив № 1, линия 27, земельный	14-217-008-651	0,0032	1	41 408	4 140,8

			участок 714					
5	Для размещения гаража	Временное возмездное землепользование сроком на 5 лет	ВКО, город Курчатов, гаражный массив № 1, линия 16, гараж 645, блок 13	14-217-008-576	0,0022	1	28 468	2 846,8
6	Для размещения гаража	Временное возмездное землепользование сроком на 5 лет	ВКО, город Курчатов, гаражный массив № 1, линия 27, гараж 574	14-217-008-618	0,0022	1	28 468	2 846,8
7	Для размещения гаража	Временное возмездное землепользование сроком на 5 лет	ВКО, город Курчатов, гаражный массив № 2, гараж 407/2	14-217-007-1418	0,0015	1	19 410	1 941
8	Для размещения гаража	Временное возмездное землепользование сроком на 5 лет	ВКО, город Курчатов, гаражный массив № 1, линия 6, гараж 364	14-217-008-704	0,002	1	25 880	2 588
9	Для размещения гаража	Временное возмездное землепользование сроком на 5 лет	ВКО, город Курчатов, гаражный массив № 1, линия 3, гараж 208, блок 32	14-217-008-635	0,0027	1	34 938	3 493,8
10	Для размещения гаража	Временное возмездное землепользование сроком	ВКО, город Курчатов, гаражный массив № 3, линия 5,	14-217-007-746	0,0019	1	24 586	2 458,6

		на 5 лет	гараж 216					
11	Для размещения гаража	Временное возмездное землепользование сроком на 5 лет	ВКО, город Курчатов, гаражный массив № 1, линия 27, гараж 730	14-217-008-744	0,003	1	38 820	3 882
12	Для размещения гаража	Временное возмездное землепользование сроком на 5 лет	ВКО, город Курчатов, гаражный массив № 1, линия 16, земельный участок 638	14-217-009-277	0,0019	1	24 586	2 458,6
13	Для строительства гаража	Временное возмездное землепользование сроком на 5 лет	ВКО, город Курчатов, гаражный массив № 2, земельный участок 986	14-217-010-233	0,0056	1	72 464	7 246,4

Руководитель аппарата акима



М. Табылдин