

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) өтінімі негізінде жасалды заңды тұлғаның "Алтынсарин ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі" МММ Мемлекеттік мекемесі
2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 12-178-002-000
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: өндірістік объектілердің құрылысы үшін
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қостанай облысы, Алтынсарин ауданы, Димитров ауылдық округі, Танабай а.
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, тонырақтың үнісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы, шаршы метр	Жерге толемнің базалық мөлшері емесі, теңге	Түзету коэффициенті	Бағалау құны, теңге
12-178-002-000	4900	203,55	1	997395
Жиынты	4900	203,55	1	997395

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: 997395 (тоғыз жүз тоқсан жеті мың үш жүз тоқсан бес) теңге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Алтынсарин ауданының тіркеу және жер кадастры бөлімі «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалы анықталды



Басшы Касинов А.А.

Орынд. Касинов А.А.

Акт
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки) юридического лица **Государственное учреждение ГУ "Отдел земельных отношений акимата Алтынаринского района"** в связи с оценкой земельного участка:
2. Кадастровый номер земельного участка: **12-178-002-000**
3. Целевое использование земельного участка: **для строительства производственных объектов**
4. Местоположение земельного участка: **Костанайская область, Алтынаринский район, Димитровский сельский округ, с. Танабаевское**
5. Расчет оценочной стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, кв.м	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
12-178-002-000	4900	203,55	1	997395
Итого	4900	203,55	1	997395

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: **997395** (девятьсот девяносто семь триста девяносто пять) тенге

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отделом Алтынаринского района по регистрации и земельному кадастру Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области



Руководитель Кассинов А.А.

Исполнитель Кассинов А.А.

Келісілген, тапсырыс беруші:
«Алтынсарин ауданы жер қатынастары
бөлімі» ММ
Согласовано, заказчик:
ГУ «Отдел земельных отношений
Алтынсаринского района»

«Алтынсарин ауданы әкімдігінің
жер қатынастары бөлімі» ММ бұйрығымен
бекітілді
Утверждено приказом:
ГУ «Отдел земельных отношений акимата
Алтынсаринского района»

от « ____ » _____ 20 ж/г

от « ____ » _____ 20 ж/г № _____

МЕРДІГЕР-«Костанай-ЗЕМ» ЖШС
ПОДРЯДЧИК- ТОО «Костанай-ЗЕМ»

Жерге орналастыру жобасы
жер телімен аукционға шығарылатын
(кадастрлық номері 12-178-002-)

Землеустроительный проект
земельного участка выставяемого на аукцион
(кадастровый номер 12-178-002-)

Құқығы: уақытша жер пайдалану
Право: временное землепользование

Жер учаскесін
максатты тағайындау:

өндірістік объектілерді құрылысы үшін

Целевое назначение
земельного участка:

для строительства производственных объектов

Жер учаскесінің орналасқан жері (мекенжайы):
Қостанай облысы, Алтынсарин ауданы, Димитров ауылдық округі, Танабай а.

Месторасположение (адрес) земельного участка:
Костанайская область, Алтынсаринский район, Димитровский сельский округ,
с.Танабаевское

Директор _____

(қол қою мен мердігі орыны/ Место для печати и подписи)

Г.К. Даутов

Берілген күні/ Дата выдачи: « ____ » _____ 20 ж/г