



ҚАУЛЫ

2022 жылғы 28 наурыз

392/І

№

Павлодар қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Павлодар

Сауда-саттықтарда сату үшін ұсынылатын жер телімдерінің және оларға құқықтардың тізбесін анықтау туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер Кодексінің 18-бабына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31-бабына, Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2021 жылғы 15 қазандағы № 297 бұйрығымен бекітілген Жер учаскелерін немесе жер учаскелерін жалға алу құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (конкурстарды, аукциондарды) мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында электрондық түрде ұйымдастыру мен өткізу қағидаларына сәйкес Павлодар қаласының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Қосымшаға сәйкес, сауда-саттықтарда сату үшін ұсынылатын жер телімдерінің және оларға құқықтардың тізбесі (бұдан әрі - Тізбе) анықталсын.

2. «Павлодар қаласы жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес, осы қаулыдан туындайтын қажетті шараларды қабылдасын.

3. Осы қаулы Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына қайшы келмейді.

4. Осы қаулыны іске асыру үшін қаржылық нығандар қажет етілмейді.

5. Осы қаулының орындалуын басқару қала әкімінің орынбасары Х. А. Хабылбековке жүктелсін.

Павлодар қаласының әкімі

А. Байханов



004660



ҚАУЛЫ

28 марта 2022 года

№

392/І

Павлодар қаласы

г. Павлодар

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об определении перечня земельных участков и прав на них, предлагаемых для продажи на торгах

В соответствии со статьей 18 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 31 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», Правилами организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права аренды земельных участков в электронном виде на веб-портале реестра государственного имущества утвержденными приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 15 октября 2021 года № 297 акимат города Павлодара **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить перечень земельных участков и прав на них, предлагаемых для продажи на торгах (далее - Перечень), согласно приложению.

2. Государственному учреждению «Отдел земельных отношений города Павлодара» принять необходимые меры, в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан, вытекающие из настоящего постановления.

3. Настоящее постановление не противоречит действующему законодательству Республики Казахстан.

4. Финансовые затраты для реализации настоящего постановления не требуются.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима города Хабылбекова Х. А.

Аким города Павлодара

А. Байханов



004659

Сауда-саттықта сату үшін ұсынылып отырған жер телімдерінің және олардың құқығының тізбесі

№ p/c	Жер телімінің орналасқан жері	Жер телімінің мақсатты нысаны	Жер телімінің көлемі, га	Құқық түрі	Аукционды өткізу тәсілі мен әдісі	Сауда-саттық объектісінің бастапқы бағасы, тенге
1	2	3	4	5	6	7
1	Павлодар қаласы, Ак. Бектұров көшесі, 5	Дүкеннің құрылысын салу үшін	0,0180	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	16 416
2	Павлодар қаласы, Торайғыров көшесі, 66	Гараждың құрылысын салу және қызмет көрсету үшін	0,0027	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	2 462
3	Павлодар қаласы, Проезд С көшесі	Таунхаустың құрылысын салу және қызмет көрсету үшін	0,0688	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	62 246
4	Павлодар қаласы, Аймауытов көшесі	Павильонның құрылысын салу үшін	0,0075	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	6 840
5	Павлодар қаласы, Қамзин көшесі, 39	«Fast Food» арналған жылжымалы дүңгіршек үшін	0,0022	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	1 254
6	Павлодар қаласы, Ленин кенті, Мақажанов көшесі	Тұрмыстық техниканы жөндеу шеберханасының құрылысын салу және қызмет көрсету үшін	0,0600	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	47880
7	Павлодар қаласы, Кенжекөл ауылы, Лопожная көшесі	Таунхаустың құрылысын салу және қызмет көрсету үшін	0,1740	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	89 262

2

8	Павлодар қаласы, Торайғыров көшесі, 91	Таблоны (лайтбокс) орналастыру және қызмет көрсету үшін	0,0002	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	205
9	Павлодар қаласы, Нұрсұлтан Назарбаев даңғылы, 46/6	Гүл бизнесі үшін	0,0015	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	1 539
10	Павлодар қаласы, Набережная, 11 көшесіндегі үйге қарама-қарсы	Павильонның құрылысын салу үшін	0,0028	3 жылға уақытша жер пайдалану	Аукцион, ағылшын	3 192

Перечень
земельных участков и прав на них, предлагаемых для продажи на торгах

№ п/п	Месторасположение земельного участка	Целевое назначение земельного участка	Площадь земельного участка, га	Вид права	Способ и метод проведения аукциона	Начальная цена объекта торгов, тенге
1	2	3	4	5	6	7
1	Город Павлодар, улица Ак.Бектурова, 5	Для строительства магазина	0,0180	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	16 416
2	Город Павлодар, улица Торайгырова, 66	Для строительства и обслуживания гаража	0,0027	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	2 462
3	Город Павлодар, улица Проезд С	Для строительства и обслуживания таунхауса	0,0688	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	62 246
4	Город Павлодар, улица Аймауытова	Для строительства павильона	0,0075	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	6 840

5	Город Павлодар, улица Камзина, 39	Для переносного киоска под «Fast Food»	0,0022	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	1 254
6	Город Павлодар, поселок Ленинский, улица Макажанова	Для строительства и обслуживания мастерской по ремонту бытовой техники	0,0600	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	47 880
7	Город Павлодар, село Кенжеколь, улица Дорожная	Для строительства и обслуживания таунхауса	0,1740	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	89 262
8	Город Павлодар, улица Торайгырова, 91	Для размещения и обслуживания табло (лайтбокс)	0,0002	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	205
9	Город Павлодар, проспект Н.Назарбаева, 46/6	Для цветочного бизнеса	0,0015	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	1 539
10	Город Павлодар, напротив дома по улице Набережная, 11	Для строительства павильона	0,0028	Временное землепользование на 3 года	Аукцион, английский	3 192