



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2024-
1515112

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного
участка № 2024-1515112

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение «Отдел земельных отношений
Мендыкаринского района»

От имени которого действует КУШАНОВ АДІЛ УТЕГЕНОВИЧ

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя,
отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 12185720240323000005

3. Ауданы/Площадь: 448 кв. метр

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: көп пәтерлі тұрғын үй салу үшін

Целевое назначение земельного участка: для строительства многоквартирного жилого дома

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қостанай обл., Мендіқара ауд. Боровской а., Михайленко көш.,
№25

Местоположение земельного участка: обл. Костанайская, р-н Мендыкаринский с. Боровское,
ул. Михайленко, №25

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

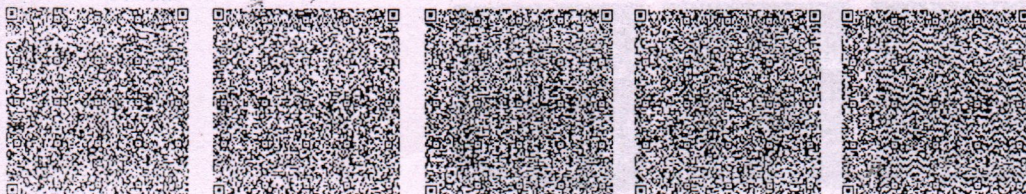
Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін толемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
0	448	203.55	1	91 190.40
Жиыны/ Итого				91 190.40

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге
асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в
квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 91 190.40 тоқсан бір мың бір жүз тоқсан теңге қырық
тұын құрайды.

(сомасы жазумен)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



*Ішкі код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалының Мендықара аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
Ішкі код содержит данные, полученные из ЦС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Мендыкаринского района по регистрации и
земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
91 190.40 девяносто одна тысяча сто девяносто тенге сорок тиын.
(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнып: Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік
корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалының
Меңдықара аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі айқындады.
(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Меңдыкаринского
района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества
«Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области.
(наименование организации)

Басшы/ Руководитель: Малышев Сергей Вячеславович.
(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2024 жылғы «5» сәуір

Дата «5» априля 2024 года

Қағаз	Түркі	Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнып	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Меңдықара аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
Қағаз	Түркі	Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнып	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Меңдықара аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
Қағаз	Түркі	Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнып	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Меңдықара аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
Қағаз	Түркі	Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнып	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Меңдықара аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
Қағаз	Түркі	Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнып	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Меңдықара аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
Қағаз	Түркі	Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнып	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Меңдықара аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
Қағаз	Түркі	Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнып	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Меңдықара аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
Қағаз	Түркі	Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнып	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Меңдықара аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
Қағаз	Түркі	Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнып	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Меңдықара аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
Қағаз	Түркі	Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнып	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Меңдықара аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қазіргідегі N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізіншегі құжатпен бірден.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалының Меңдықара аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Меңдыкаринского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области