

43

**Жер учаскесінің кадастрлық бағалау) құнын айқындау
актісі**

1. **Занды тұлғаның:** «Қазалы ауданының жер қатынастары бөлімі» КММ
(атауы)

Қазалы ауданы аумағындағы сауда саттық (аукцион) ұсынылатын жер
учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-150-005-2470

3. жер учаскесінің нысаналы мақсаты: «Үй - жайларға (құрылыстар мен
ғимараттарға) қызмет көрсету» үшін.

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті
шығыс беткейінен

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер
пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	3000,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	240,0	тг/м2
Бағалау аймағы	2	-
Түзету коэффициенті	1,5	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлемақының ставкасы	1 080 000,0	тг м2

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау)
құны: 1 080 000,00 /бір миллион сексен мың / теңге 00 тиын

(сомасы жазбаша)

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сатутөлемақысының мөлшерін анықтау
есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	3000,0	ш/м
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	1 080 000,0	-
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	1 080 000.0 x 6%	64 800.0

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сатутөлемақысының мөлшері

64 800,0 /алпыс төрт мың сегіз жүз/ теңге 00 тиын

(сомасы жазбаша)

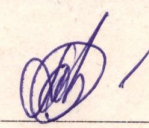
Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: Азаматтарға арналған
Үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша
филиалы тіркеу және жер кадастры бойынша Қазалы аудандық бөлімінде
анықталды



Туктыбаев Асылхан Умырзакович
(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

12

2021 жыл

Орындаған:  Есназаров А.Е.