N82
03.12.2025

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

№ 1

1. Заявитель: КГУ «Отдел земельных отношений акимата Мойынкумского района»

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) физического лица или наименование юридического лица)

2. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): 06-093-048-386

3. Целевое назначение земельного участка: для строительства и эксплутации автозаправочной станции и газозаправочной станции, СТО, магазина, гостиницы и кафе

4. Местоположение земельного участка: из земель запаса Коктерек Мойынкумского района

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь, гектар/ квадратный метр*	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
Пашня орошаемая	30000	104	1,0	3 120 000
Итого:				**3 120 000**

*По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах.

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка составляет:

Три милиона сто дватцать тысяч тенге

(сумма прописью)

7. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Филиалом РГП на ПХВ «Государственный институт проведения работ по обследованию земель» по Жамбылской области

(наименование организации)

Директор _____ С.А.Истыбаев

(подпись, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, печать / или электронная цифровая подпись руководителя)

«03» декабря 2025 года

№76
03.12.2025 ж

Ауыл шаруашылығы өндірісінің шығындарын айқындау актісі

«Мойынқұм ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі
(жер пайдаланушы (меншік иесі)

Жанар-жағар май құю бекеті,газ құю бекеті,ТЖО,дүкен,қонақ үй және дәмхана құрылысын жүргізіп қызмет көрсету үшін
(нысаналы мақсаты)

Жамбыл облысы, Мойынқұм ауданы, Көктерек жер қоры (06-093-048-386) жерінен
(орналасқан жері, алаңы (гектар)

№	Ауыл шаруашылығы алқабының атауы	Топырақ типінің атауы	Ауыл шаруашылығы өндірісінің шығындарын өтеу нормативі (теңге)	Алаңы, (гектар)	Ауыл шаруашылығы өндірісінің шығындарын өтеу сомасы (теңге)
1	2	3	4	5	6
1	Суармалы егістік	Сұр топырақ	1 321 200	3,0	3 963 600
Барлығы:				**3,0**	**3 963 600**

Ауыл шаруашылығы өндірісінің шығын мөлшері **үш миллион тоғыз жүз алпыс үш мың алты жүз теңге**
(сомасы жазумен)

«Жерлерге зерттеп-қарау жұмыстарын жүргізу мемлекеттік институты» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорын Жамбыл облысы филиалының директоры

С.А.Истыбаев
(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

(қолы)

Мөрдің орны (бар болса)

Күні: 2025 жылғы «03 » желтоқсан

Келісілді: « Мойынқұм ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» КММ
(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)

Орындаушының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі

(қолы)

03.12.2025ж. К.Б.Кадырбеков
(күні)