



**Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного
участка № 2023-664601**

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки) Государственное учреждение «Отдел
земельных отношений Мендыкаринского района»

От имени которого действует КУШАНОВ АДІЛ УТЕГЕНОВИЧ

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

в связи с оценкой земельного участка: —
(указание цели)

2. Идентификатор/Кадастровый номер: 12185820231027081672

3. Площадь: 20000 кв. метр

4. Целевое назначение земельного участка: для проектирования и строительства объектов
коммерческой зоны

5. Местоположение земельного участка: обл. Костанайская, р-н Мендыкаринский Мендыкаринский р-
н., Краснопресненский с.о., с. Молодежное, ул. Муса-Кажы, уч. 36.

6. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

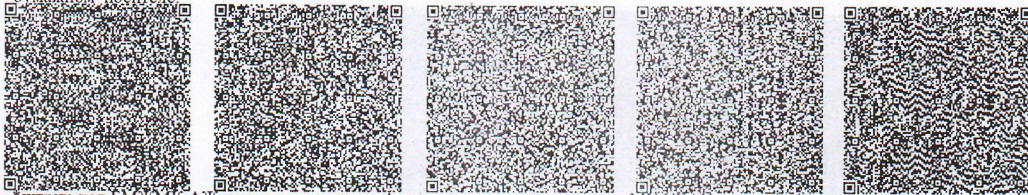
Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь, кв. метр	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
0	20000	203.55	1	4071000
Итого				4071000

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
4071000 четыре миллиона семьдесят одна тысяча (тенге)

(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отдел Мендыкаринского района
по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества
«Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық шифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе



штрих-код БМКМҚ АЖ-дан алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» МК ҚЕАҚ ның тиісті электрондық-шифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды
штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронной цифровой подписью соответствующего НАО ГК «Правительство для граждан»

Дата 14 ноября 2023 года



Акт обследования кадастровой (оперативной) стоимости земельных участков № 1023-00001

1. Акт составлен в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан и постановлением Правительства Республики Казахстан от 14 ноября 2023 года № 1023-00001.

От имени которого действует КУШИНОВ АЛИН УЛТЕНОВИЧ

(подпись, печать, дата и наименование юридического лица)

в связи с оценкой земельного участка: (наименование участка)

2. Инвентарный кадастровый номер: 1214023010037081672

3. Площадь: 20000 кв. м.

4. Назначение земельного участка: для размещения объектов коммунального назначения

5. Исполнительное задание: от Республики Казахстан, г. Алматы, № 1023-00001

6. Расчет кадастровой (оперативной) стоимости земельного участка (форма земельного участка)

Кадастровая (оперативная) стоимость, тенге	Площадь, кв. м.	Платежная ставка, тенге	Порядковый коэффициент	Номер зоны (или земельный участок, кадастровый номер)
401000	20000	20,05	1	0
401000				

6. Кадастровая (оперативная) стоимость земельного участка (форма земельного участка)

401000 тенге (четыре миллиона одна тысяча тенге)

(подпись)

Кадастровая (оперативная) стоимость земельного участка определена Отделом кадастровой оценки Республики Казахстан и Министерством природных ресурсов и экологии Республики Казахстан по результатам обследования земельного участка, проведенного в соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 14 ноября 2023 года № 1023-00001.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРЗ I бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



* штрих-код БМЖМК АЖ-дан алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» МК ҚЕАҚ-ның тиісті электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды
штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронной-цифровой подписью соответствующего НАО ГК «Правительство для граждан»