



Жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары
Земельно-кадастровый план земельного участка
№2026-8737035

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: _____
Кадастровый номер земельного участка: 04:066:069:1752

Мекенжайы (мекенжайдың тіркеу коды): Атырау обл., Атырау қ., Атырау а.о., Қызылбалық а.(Атырау-Дамбы т.ж.)

Адрес (регистрационный код адреса): обл. Атырауская, г. Атырау, с.о. Атырау, с. Қызылбалык(тр. Атырау-Дамбы)

Жер санаты: Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері

Категория земель: Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Жер учаскесінің алаңы (гектар): 0.0100

Площадь земельного участка (гектар): 0.0100

Нысаналы мақсаты: үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттар) қызмет көрсету үшін

Целевое назначение: для обслуживания зданий (строений и сооружений)

Құқық түрі: уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану

Вид права: временное возмездное краткосрочное землепользование

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: _____

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: _____

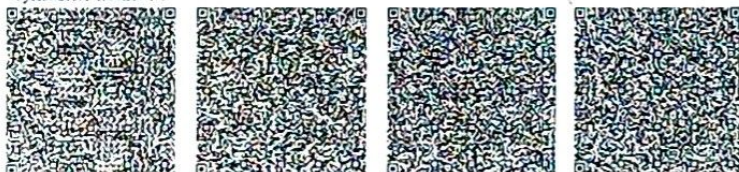
Жер учаскесінің бөлінуі: Бөлінбейтін
(бөлінбеді, бөлінбейді)

Делимость земельного участка: Неделимый
(делимый, неделимый)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны немесе жер пайдалану құқығының құны (заңнамада көзделген жағдайларда, қажет болғанда): 179 200 тг

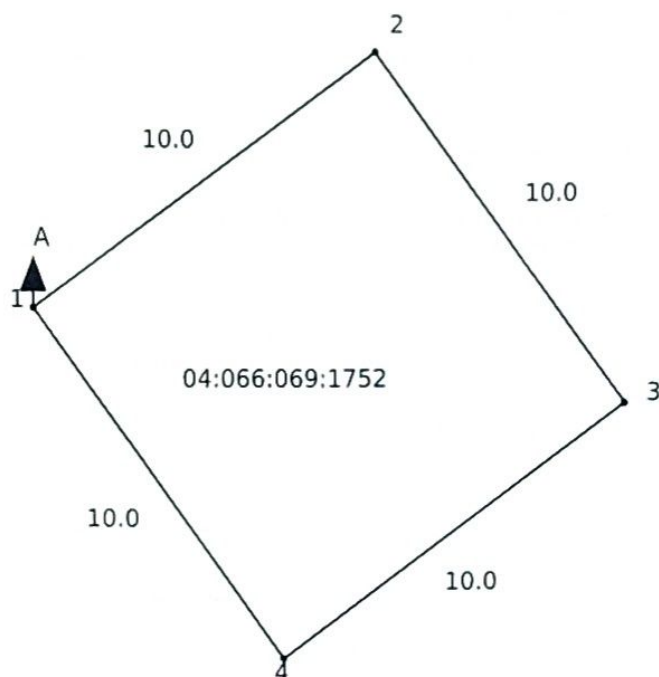
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка или стоимость права землепользования (при необходимости в случаях, предусмотренных законодательством): _____

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізінгегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Атырау облысы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Атырау қаласының бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел города Атырау по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Атырауской области

Жер учаскесінің жоспары
План земельного участка



Масштаб: 1:200

Шектес учаскелердің сипаттамасы (кадастрлық нөмірлері):

А-дан А-ға дейін: Земли с. Қызылбалық

Описание смежных участков (кадастровые номера):

От А до А: Земли с. Қызылбалық

**Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № / № на плане	Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері / Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы (гектар) Площадь (гектар)
---	---	---

Ескертпе:

Жер-кадастрлық жоспар жергілікті атқарушы органның жер учаскесіне құқық беру туралы қаулысының ажырамас бөлігі болып табылады.

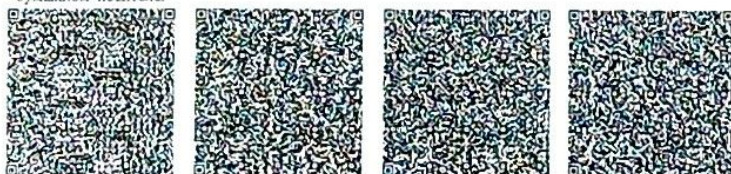
Шектесулерді сипаттау осы жоспарды дайындаған сәтте жарамды.

Примечания:

Земельно-кадастровый план является неотъемлемой частью постановления местного исполнительного органа о предоставлении права на земельный участок.

Описание смежеств действительно на момент изготовления настоящего плана.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкіметі» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Атырау облысы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Атырау қаласының бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел города Атырау по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Атырауской области

Сызық өлшемінң ауысуы / Выноска мер линий	
Нүкте нөмірі / Номер точек	Сызық өлшемі / Мера линий
1-2	10.0
2-3	10.0
3-4	10.0
4-1	10.0

Жер-кадастрлық жоспары «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Атырау облысы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Атырау қаласының бөлімі жасалды

(ұйымның атауы)

Земельно-кадастровый план изготовлен Отдел города Атырау по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Атырауской области (наименование организации)

М.О.

2026 жылғы «9» ақпан

М.П. (қолы,подпись)

«9» февраля 2026 года

Басшы

(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы)

Руководитель

(наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

М.О.

20 26 жылғы « 10 » 02

М.П. (қолы,подпись)

(Т.А.Ә. (ол болған кезде)/Ф.И.О. (при его наличии)

« 10 » 02 20 26 года

Осы Жоспарды беру туралы жазба жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құқығын беретін жоспарлар жазылатын Кітапта № 26-0401-5962 болып жазылды.

Запись о выдаче настоящего Плана произведена в Книге записей Планов на право временного землепользования на земельный участок за № 26-0401-5962.

Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесінің жоспарын дайындаған сәтте күшінде.

Описание смежества действительно на момент изготовления плана на земельный участок.