

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау
А К Т І С І**

1. Акті «Қалалық жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты (ол болған кезде) немесе заңды тұлғаның атауы)

**Қызылорда қаласы аумағындағы сауда-саттықта (аукцион, конкурстарда)
саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды**
(мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **10 – 156 – 092 –**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **жарнамалық стелла үшін**
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Қызылорда қаласы, Текей батыр мен Әбдіреев көшелерінің қиылысы**
5. Жер учаскесінің бағалау құнының есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі,	4,0	м²
Жерге төлемақының базалық ставкасы*	1230	тг/м²
Бағалау аймағы	I	-
Түзету коэффициенті	2,0	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	9 840	тг/м²

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының қорытындысы - **9 840 (тоғыз мың сегіз жүз қырық) теңге.**

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі,	4,0	м²
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	9 840	тг
Төлем әр жылға	2	%
Есебі	9 840 x 6 % = 590	тг

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері – **590 (бес жүз тоқсан) теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалында анықталды.

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорнының атауы)

М.О.



(қолы)

директор орынбасары А. Серекеев

Күні « » 2022 жыл

Орындаған: Ғ. Досжанов