

Жер учаскесінің
жер – кадастрлық жоспары

Земельно – кадастровый план
земельного участка

серия №0001369

Жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары
Земельно-кадастровый план земельного участка

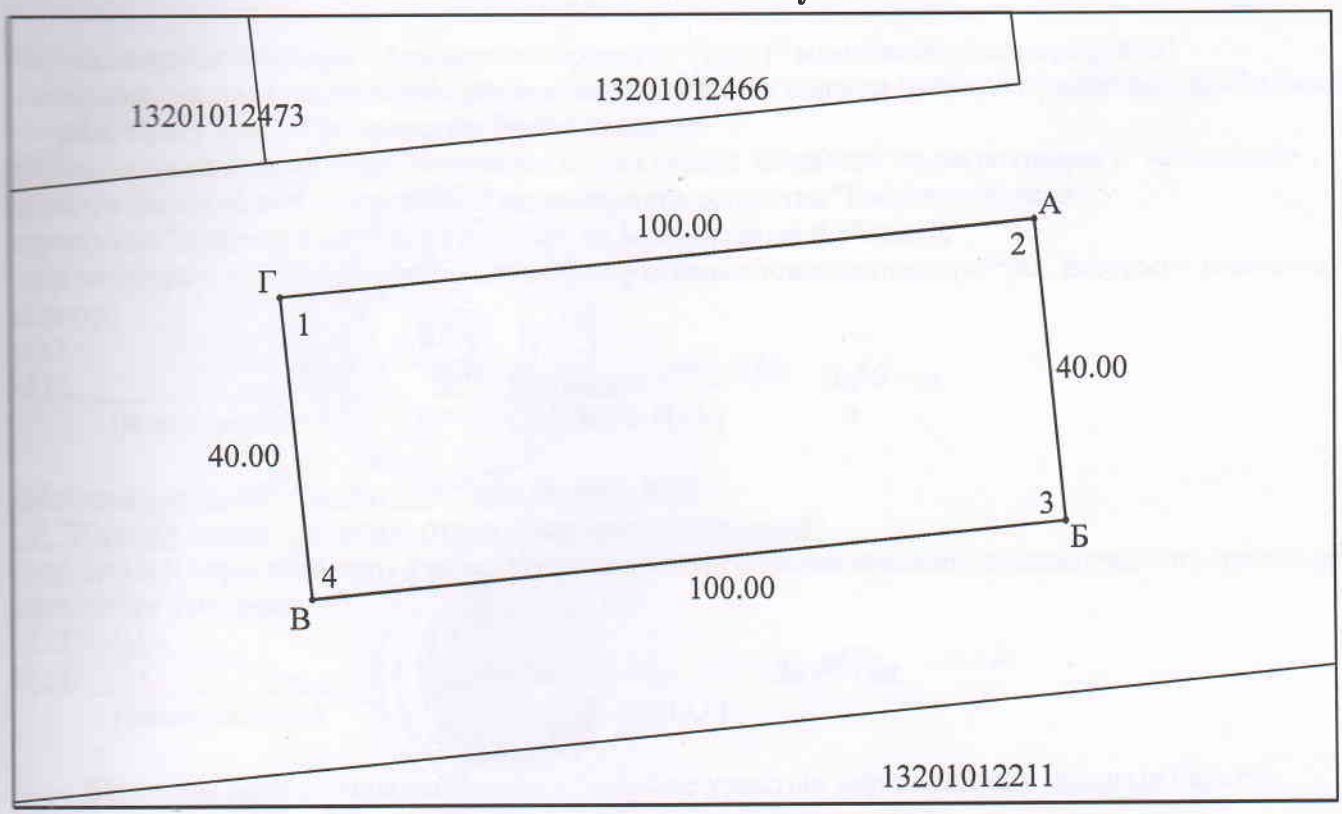
Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **13-201-012-476**
Кадастровый номер земельного участка: **13-201-012-476**
Мекенжайы (мекенжайдың тіркеу коды): **Маңғыстау облысы, Жаңаөзен қаласы, №1 өндірістік аймақ, №51/31 құрылыс**
Адрес (регистрационный код адреса): **Мангистауская область, город Жанаозен, Промышленная зона №1, строение №51/31**
Жер санаты: **Елді мекендердің жерлері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)**
Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**
Жер учаскесінің алаңы (гектар): **0.4000 га**
Площадь земельного участка (гектар): **0.4000 га**
Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **Өндірістік нысан құрылысы үшін жер телімі**
Целевое назначение земельного участка: **для строительства производственного объекта**
Құқық түрі: **Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы жалдау құқығын сату шартымен 6 жылға мерзімге**
Вид права: **Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 6 лет на условиях продажи права аренды**
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **жоқ**
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **нет**
Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінбейді**
Делимость земельного участка: **неделимый**
Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны немесе жер пайдалану құқығының құны (заңнамада көзделген жағдайларда, қажет болғанда): **4660000**
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка или стоимость права землепользования (при необходимости, в случаях предусмотренных законодательством): **4660000**

Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы (гектар, ш.м) Площадь, (гектар, кв.м.)
	жоқ нет	

Ескертпе:
Жер-кадастрлық жоспар жергілікті атқарушы органның жер учаскесіне құқық беру туралы қаулысының ажырамас бөлігі болып табылады.
Шектесулерді сипаттау осы жоспарды дайындаған сәтте жарамды.
Примечания:
Земельно-кадастровый план является неотъемлемой частью постановления местного исполнительного органа о предоставлении права на земельный участок
Описание смежеств действительно на момент изготовления настоящего плана.

Жер учаскесінің жоспары
План земельного участка



Масштаб 1: 1000

Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*:
А-дан Б-ға дейін: ЖУ 13201012475
Б-дан В-ға дейін: Елді мекен жерлері
В-дан Г-ға дейін: ЖУ 13201012467
Г-дан А-ға дейін: Елді мекен жерлері

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков*:
От А до Б: ЗУ 13201012475
От Б до В: Земли населенных пунктов
От В до Г: ЗУ 13201012467
От Г до А: Земли населенных пунктов

Жер-кадастрлық жоспары "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Маңғыстау облысы бойынша филиалының Жаңаөзен қалалық тіркеу және Жер кадастры бөлімі жасалды
Земельно–кадастровый план изготовлен Отдел города Жанаозен по регистрации и земельного кадастра филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация"Правительство для граждан" по Мангистауской области;
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы/наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)
М.О.
М.П. _____ Ж.И.Исаханов «10» 12 2020 год
(қолы/подпись) (Т.А.Ж./Ф.И.О.)

«Жаңаөзен қалалық жер қатынастары бөлімі» ММ
ГУ "Жанаозенский городской отдел земельных отношений"
(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы/наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)
М.О.
М.П. _____ М.Уисенов «09» 12 2020 год №122
(қолы/подпись) (Т.А.Ж./Ф.И.О.)

Осы Жоспарды беру туралы жазба жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құқығын беретін жоспарлар жазылатын Кітапта №000970 болып жазылды.
Запись о выдаче настоящего Плана произведена в Книге записей Планов на право временного землепользования на земельный участок за №000970.

Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесінің жоспраын дайындаған сәтте күш
Описание смежеств действительно на момент изготовления плана на земельный участок.

СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ
координат и длин сторон границ земельного участка:

Кадастровый номер:

13-201-012-476

(наименование землепользователя, местоположение земельного участка)

Номера точек	Координаты		Длина (м)
	X	Y	
1	38812,29	228364,72	
			100,00
2	38822,28	228464,22	
			40,00
3	38782,48	228468,21	
			100,00
4	38772,49	228368,71	
			40,00
5	38812,29	228364,72	

Периметр: 280,00м
Площадь: 0,4000га (4000 м²)

Ведомость составил(а): _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.) «__» _____ 20__ г. (дата)

Ведомость проверил(а): _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.) «__» _____ 20__ г. (дата)