ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ

АКТІСІ

1. Акті «Шиелі ауданының ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес
(жеке тұлғаның тегі,аты,әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

Шиелі ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды.
(мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық номері: 10-154-008-2102
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты көп пәтерлі тұрғын үй құрылысы үшін
4. Жер учаскесіниорналасқан жері Шиелі кенті, Шұғыла мөлтек ауданы
5. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	6400	м2
Жерге төлемнің базалық ставкасы	450	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэффициенті	1,6	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	**4 608 000**	тг

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **4 608 000 (Төрт миллион алты жүз сегіз мың) теңгені құрайды.**
(жазбаша сомасы)
7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлем ақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	**6400**	м2
Жалдау мерзімі	**3**	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	**4 608 000**	Тг
Төлем әр жылға	**2%**	%
Есебі	**4 608 000*6%=276 480**	тг

Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері-**276 480 (Екі жүз жетпіс алты мың төрт жүз сексен) теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Азаматтарға арналған үкімет МК КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Шиелі аудандық бөлімі.
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О _____ **м.а А.Мұратбекұлы**
(қолы) *(басшысы Т.А.Ә.)*

Күні 13 07 **2026 жыл**

Орындаған: Е.Муратов