

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша)

«Осакаров ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

өтінішіне сәйкес _____ жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды
(мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 09-137-017-1516

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: объектіні жобалау және құрылысы үшін

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қарағанды облысы, Осакаров ауданы,
Осакаровка кенті, Полевая көшесі

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдалынатын жерлер үшін)	Көлемі (м2 елді мекен жерінде) (га а/ш мақсаты жер)	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
2	1200	286	1,3	446 160
Барлығы				446 160

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны

Төрт жүз қырық алты мың жүз алпыс теңгені құрайды

(жазбаша сомасы)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны

«Азаматтарға арналған үкімет» «мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қарағанды облысы бойынша филиалының жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша- Осакаров аудандық бөлім

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О

(қолы)

Күні «07» 06 2019 ж

Кокумбаев А.Н

(басшысының Т.А.Ә)

«Осакаров ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ

(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы)

М.О

(қолы)

Күні «13» 06 2019 ж

Есиргепов Б.А

(басшысының Т.А.Ә)

Орындаған: Джабайханова К. (қолы)

Тексерген: Кокумбаев А. (қолы)

тел: 4-15-74

АКТ

определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки)
ГУ «Отдел земельных отношений Осакаровского района»
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)
в связи с оценкой земельного участка: _____
(указание цели)
2. Кадастровый номер земельного участка: 09-137-017-1516
3. Целевое назначение земельного участка: для проектирования и строительства объекта
4. Местоположение земельного участка: Карагандинская область,
Осакаровский район, поселок Осакаровка, улица Полевая
5. Расчет (кадастровой) оценочной стоимости земельного участка

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, (м2 в нас.пунктах) (га, для земель с/х назначения)	Базовая ставка за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
2	1200	286	1,3	446 160
Итого				446 160

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка
(права землепользования) составляет:
Четыреста сорок шесть тысяч сто шестьдесят тенге
(сумма прописью)

7. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена
Отдел Осакаровского района по земельному кадастру и недвижимости-филиал НАО
«Государственная корпорация» «Правительство для граждан» по Карагандинской области
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____ Кокумбаев А.Н.
(подпись) (Ф.И.О руководителя)

Дата « 07 » 06 2019 г

ГУ «Отдел земельных отношений Осакаровского района»
(наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

М.П. _____ Есиргепов Б.А.
(подпись) (Ф.И.О руководителя)

Дата « 13 » 06 2019 г

Исполнитель: К. Джабайханова (подпись)
Проверил: А. Кокумбаев (подпись)
тел: 4-15-74