

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау
актісі**

1. Акті азамат (ша) өтінімі негізінде жасалды
заңды тұлғаның "Денисов ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі"
Мемлекеттік мекемесі

жер учаскесін бағалауға байланысты.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **12-187-003-1009**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **контейнерді орналастыру үшін, сауда қызмет жүзеге асыру үшін**
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Қостанай облысы, Денисов ауданы, Денисов ауылдық округі, Денисов а., Маслозаводская көш., 23 А үй**
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерл емесі, тенге	Түзету коэффициенті	Бағалау құны, тенге
12-187-003-1009	15,0000	203,55		3053,25
Жиыны	15,0000			

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны:
3053,25тенге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Денисов ауданының тіркеу және жер кадастры бөлімі «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалы анықталды



Басшы Скрыпникова С. С.

Күні 16.05.2022

Акт
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки) юридического лица **Государственное учреждение "Отдел земельных отношений акимата Денисовского района"** в связи с оценкой земельного участка:
2. Кадастровый номер земельного участка: **12-187-003-1009**
3. Целевое использование земельного участка: **для размещения контейнера для осуществления торговой деятельности**
4. Местоположение земельного участка: **Костанайская область, Денисовский район, Денисовский сельский округ, с. Денисовка, ул. Маслозаводская, д. 23 А**
5. Расчет оценочной стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, кв.м	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
12-187-003-1009	15,0000	203,55		3053,25
Итого	15,0000			

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: **3053,25тенге**

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отделом Денисовского района по регистрации и земельному кадастру Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области

МП. 
(Подпись)

Руководитель Скрышникова С. С.

Дата 16.05.2022