



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-6138439

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2025-6138439

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел сельского хозяйства, земельных отношений и предпринимательства Аягөзского района области Абай"

От имени которого действует АКЫЛЖАНОВ ГАЛЫМЖАН АКЫЛЖАНОВИЧ
(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы) (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/
Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 23251820250822101274

3. Ауданы/Площадь: 600.00 кв. метр.

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: жеке тұрғын үй құрылысы үшін
Целевое назначение земельного участка: для индивидуального жилищного строительства

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Абай обл., Аягөз ауд., Аягөз к. Рақымжан Кошкарбаев көшесі, 141 учаске

Местоположение земельного участка: обл. Абай, р-н Аягөзский, г. Аягөз улица Рақымжан Кошкарбаев, участок 141

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

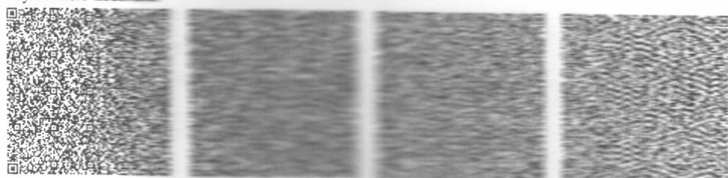
Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
6	600.00	978	1	586 800
Жалпы/ Итого				586 800

*Елді мекендер жерлерінің салықтары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах.

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 586 800 бес жүз сексен алты мың сегіз жүз тенге құрайды.

(сөмбесі жазумен)

Осы құжат «Электронный документ с электронной цифровой подписью» №35 жазғы 7-ші параграфы N 370-II КРЗ 1-бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ является равнозначным документу на бумажном носителе «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМББ «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Абай облысы бойынша филиалының Аягөз аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные о документе: «Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка» № 2025-6138439
*штрих-код содержит данные о документе: «Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка» № 2025-6138439
*штрих-код содержит данные о документе: «Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка» № 2025-6138439

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
586 800 пятьсот восемьдесят шесть тысяч восемьсот тенге.
(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Абай облысы бойынша филиалының Аягөз аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі айқындады.
(ұйымның атауы)

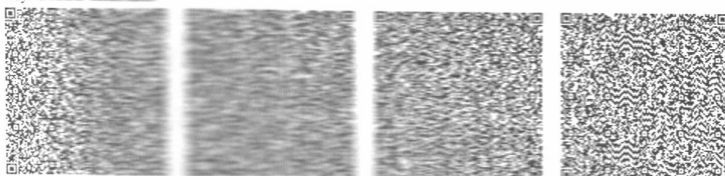
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Аягөзского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Абай.
(наименование организации)

Басшы/ Руководитель: Сыдыков Естай Дуйсенбекович.
(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2025 жылғы «22» тамыз

Дата «22» августа 2025 года

Осы құжат «Электронно-цифровой документ с электронной цифровой подписью туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ является документом с электронной цифровой подписью. Данный документ является документом с электронной цифровой подписью. Данный документ является документом с электронной цифровой подписью.



*штрих-код жеткізгішпен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Абай облысы бойынша филиалының Аягөз аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі.
*штрих-код жеткізгішпен қол қойылған деректерді қамтиды: «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Абай» кадастру филиалының Аягөз аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі.