

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау актісі

1. Акті «Қызылорда қаласының жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты (ол болған кезде) немесе заңды тұлғаның атауы)

Қызылорда қаласы аумағындағы сауда-саттықта (аукцион, конкурстарда) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-156-021

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: жарнамалық стелла үшін

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда қаласы, Қорқыт ата мен Жаппасбай батыр көшелерінің қиылысы, нөмірсіз

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі,	4,0	м ²
Жерге төлемнің базалық ставкасы	1230,0	тг/м ²
Бағалау аймағы	II	-
Түзету коэффициенті	1,5	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	7 380	тг/м ²

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны 7 380
(жеті мың үш жүз сексен) теңгені құрайды.

7. Жер учаскесінің мемлекеттің жалға өтеулі құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі,	4,0	м ²
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	7 380	тг
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	$7\,380 \times 6\% = 443$	тг

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері – 443 (төрт жүз қырық үш) теңге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалында анықталды.

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорнының атауы)

М.О.


(қолы)

директор орынбасары А. Серекеев.

Күні « » 2022 жыл

орынд: М. Байділдаев

