



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2024-3144748

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2024-3144748

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений района Бәйтерек"

От имени которого действует ЯНТУДИНА ЮЛИЯ ФАРИТОВНА

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 08118720241009000006

3. Ауданы/Площадь: 10000.0000 кв. метр.

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: для строительства и обслуживания автомобильного комплекса
Целевое назначение земельного участка: Автомобиль кешенін салу және оған қызмет көрсету үшін

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Батыс Қазақстан обл., Бәйтерек ауд. Янайкин ауылдық округі, Янайкин ауылы

Местоположение земельного участка: обл. Западно-Казахстанская, р-н Бәйтерек Янайкин ауылдық округі, Янайкин ауылы

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

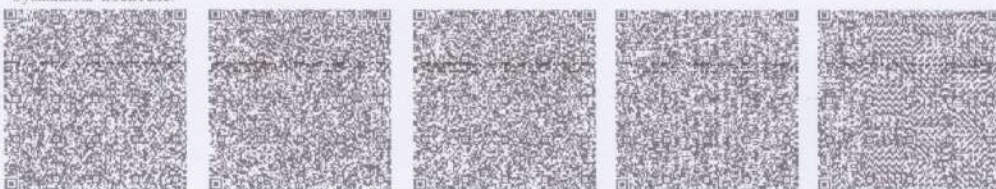
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, тенге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
земли населенного пункта	10000.0000	258	1.3	3 354 000
Жиыны/ Итого				3 354 000

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 3 354 000 үш миллион үш жүз елу төрт мың тенге

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қыркүйектегі N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Дәлелді документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Тірлік-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берудің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Бәйтерек ауданы бөлімі

*Тірлік-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел района Бәйтерек по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Западно-Казахстанской области