



## ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ (БАҒАЛАУ) ҚҰНЫН АНЫҚТАУ АКТІСІ

- Акті азамат(ша): «Талас ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі»  
коммуналдық мемлекеттік мекемесі  
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты (ол болған кезде) немесе заңды тұлғаның атауы)  
өтінішіне сәйкес кадастрлық (бағалау) құнын анықтау үшін  
(мақсатын көрсету)  
жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.
- Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 06-099-
- Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: үй-жайларға (құрылыстар мен  
ғимараттарға) қызмет көрсету үшін
- Жер учаскесінің орналасқан жері: Жамбыл облысы, Талас ауданы,  
Қаратау қаласы, 3 мөлтек ауданы, №25 үйдің арты
- Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі:

| Аймақ нөмірі<br>(елді мекен<br>жерлеріне) алқап<br>түрлері,<br>топырақтың үлгісі<br>(ауыл<br>шаруашылығында<br>пайдаланылатын<br>жерлер үшін) | Алаңы, га     | Жер үшін<br>төленетін<br>базалық<br>мөлшерлемесі,<br>тенге | Түзету<br>коэффициенті | Кадастрлық<br>(бағалау)<br>құны,<br>тенге |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------|
| Жер учаскесі                                                                                                                                  | 0,4851        | 458                                                        | 1.0                    | 2 221 758                                 |
| <b>Жиыны</b>                                                                                                                                  | <b>0,4851</b> |                                                            |                        | <b>2 221 758</b>                          |

- Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны:  
Екі миллион екі жүз жиырма бір мың жеті жүз елу сегіз теңгені құрады  
(құны жазбаша)
- Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет»  
мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Жамбыл  
облысы бойынша филиалының Талас аудандық тіркеу және жер кадастры  
бөлімімен анықталды  
(жер кадастрын жүргізген ұйымның атауы)



М.О. Бөлім басшысы

(қолы)

Т.Капсаланов

Орындаған: Т.Ильясов  
☎ 8 726 44 6 09 83  
✉ t.ilyassov@gov4c.kz  
☎ 8 707 251 21 20

*Т.Ильясов*