

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау актісі

1. Акті «Қалалық жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты (ол болған кезде) немесе заңды тұлғаның атауы)

Қызылорда қаласы аумағындағы сауда-саттыққа (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10 - 156 - 086

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: жарнамалық стелла үшін

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда қаласы, Сырдария өзенінің сол жақ жағалауы, нөмірсіз

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі,	4,0	м ²
Жерге төлемнің базалық ставкасы	1230,0	тг/м ²
Бағалау аймағы	III	-
Түзету коэффициенті	1,0	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	4920	тг/м ²

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны 4920,0
(**төрт мың тоғыз жүз жиырма**) теңгені құрайды.

7. Жер учаскесінің мемлекеттің жалға өтеулі құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі,	4,0	м ²
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	4920	тг
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	$4920 \times 6 \% =$ 295	тг

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері – 295 (екі жүз тоқсан бес) теңге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалында анықталды.
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорнының атауы)

М.О.  директор орынбасарының А. Серекеев

Күні « » 2022 жыл

орындаған: Ж. Халыков 