ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ
ЖЕЛЕЗИН АУДАНЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
ЖЕЛЕЗИНСКОГО РАЙОНА
ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

2020 ж. 03.12.

Железинка селосы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 355/5

село Железинка

Сауда-саттық объектілерін, сондай-ақ жер учаскелерін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сату бойынша сауда-саттық өткізудің нысандары мен әдістерін беру туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 48-бабына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31-бабына және Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 31 наурыздағы «Жер учаскесін немесе жер учаскесін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (конкурстарды, аукциондарды), оның ішінде электрондық түрде ұйымдастыру мен өткізу қағидаларын бекіту туралы» № 290 бұйрығына сәйкес, Железин ауданының әкімдігі:**ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Осы қаулының қосымшасына сәйкес жер учаскелерін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сату жөніндегі сауда-саттық объектілері айқындалсын.

2. Жер учаскелерін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сату бойынша ағылшын әдісімен аукцион түрінде сауда-саттық өткізу нысанын айқындау.

3. Жер учаскелерін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын аукционшы және сатушы ретінде «Железин ауданының жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі белгіленсін.

4. Осы қаулының орындалуын бақылау аудан әкімінің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.

Аудан әкімі **К. Кашкиров**

000880

ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ
ЖЕЛЕЗИН АУДАНЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
ЖЕЛЕЗИНСКОГО РАЙОНА
ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

03.12.2020г.

Железинка селосы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 355/5

село Железинка

О предоставлении объектов торгов, а также формы и метода проведения торгов по продаже права временного возмездного землепользования (аренды) земельных участков

В соответствии со статьей 48 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 31 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан» и приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 290 «Об утверждении Правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельного участка или права аренды земельного участка, в том числе в электронном виде», акимат Железинского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить объекты торгов по продажи права временного возмездного землепользования (аренды) земельных участков согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить форму проведения торгов в виде аукциона английским методом по продаже права временного возмездного землепользования (аренды) земельных участков.

3. В качестве аукциониста и продавца права временного возмездного землепользования (аренды) земельных участков, определить государственное учреждение «Отдел земельных отношений Железинского района».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима района.

Аким района **К. Кашкиров**

000881

Приложение
к постановлению акимата
Железинского района
Павлодарской области
от «3» декабря 2020 года № 355/5

№ п/п	Целевое назначение земельного участка	Месторасположение земельного участка	Площадь земельного участка (гектар)	Объект продажи (вид права)	Обременение земельного участка	Начальная цена (тенге)	Сумма гарантийного взноса (тенге)	Размер арендной платы, тенге
1	Для строительства магазина	Железинский район, Веселорощинский сельский округ, село Веселая роща	0,0302	Право временного краткосрочного землепользования сроком на три года	Обременение или арест отсутствуют	3425	138900	95
2	Для строительства и обслуживания АЗС контейнерного типа с магазином	Железинский район, Прииртышский сельский округ, автодорога Павлодар - Омск	2,0000	Право временного краткосрочного землепользования сроком на три года	Обременение или арест отсутствуют	216000	138900	6000

Павлодар облысы
Железин ауданы әкімдігінің
2020 жылғы «3» Желтоксан
№ 355/5 қаулысына
қосымша

№	Жер учаткесінің нысаналы мақсаты	Жер участкесінің орналасқан жері	Жер участкесінің аланды (гектар)	Сату объектісі (құқық түрі)	Жер участкесіне ауыртпалық салу	Бастапқы бағасы (теңге)	Кепілдік жарнаның ома(тенге)	Жалдау ақысының мөлшері, теңге
1	Дүкен салу үшін	Железин ауданы, Веселорощин ауылдық округі, Веселая роща ауылы	0,0302	Үш жыл мерзімге уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану құқығы	Ауртпалық немесе тыйым салу жоқ	3425	138900	95
2	Дүкені бар контейнерлік үлгідегі АЖҚС салу және қызмет көрсету үшін	Железин ауданы, Прииртыш ауылдық округі, Павлодар-Омбы автожолы	2,0000	Үш жыл мерзімге уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану құқығы	Ауртпалық немесе тыйым салу жоқ	216000	138900	6000