



**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-
7321647**

**Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного
участка № 2025-7321647**

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений Есильского района"

От имени которого действует АХМЕТЖАНОВ КАЙРАТ НУРЛАНОВИЧ

(жәке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя,
отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 01:277:006:853

3. Ауданы/Площадь: 40.0000 кв. метр.

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: сауда дүңгіршегін орнату және техникалық қызмет көрсету үшін

Целевое назначение земельного участка: для установки и обслуживания торгового киоска

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Ақмола обл., Есіл ауд., Красивинский а.о., Красивое а., Жібек Жолы көш. 1/2

Местоположение земельного участка: обл. Акмолинская, р-н Есильский, с.о. Красивинский, с. Красивое, ул. Жибек Жолы 1/2

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

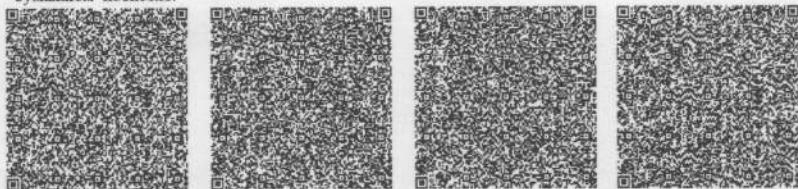
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, тенге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
I	40.0000	59.6	1.8	4 291.20
Жиыны/ Итого				4 291.20

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 4 291.20 төрт мың екі жүз тоқсан бір тенге жиырма тиын құрайды.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Есіл аудандық бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Есильского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
4 291.20 четыре тысячи двести девяносто один тенге двадцать тиын.
(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Есіл аудандық бөлімі айқындады.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Есильского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Ақмолинской области.

(наименование организации)

Басшы/ Руководитель: Буркутбаева Аимгуль Аманбаевна
(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

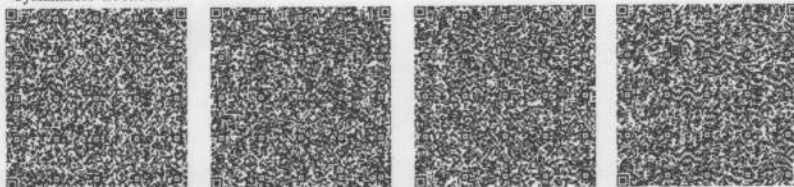
Күні 2025 жылғы «7» қараша

Дата «7» ноября 2025 года



Аудандық (қалалық) кадастрлық (бағалау) құнын	Аудандық (қалалық) кадастрлық (бағалау) құнын	Аудандық (қалалық) кадастрлық (бағалау) құнын	Аудандық (қалалық) кадастрлық (бағалау) құнын	Аудандық (қалалық) кадастрлық (бағалау) құнын
Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)
Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)
Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)
Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)
Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)
Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)
Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)
Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)
Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)	Номер жері (қалалық)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қантардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Есіл аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Есильского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Ақмолинской области