

Бұйрықпен бекітілді:

«Қарғалы аудандық жер
қатынастары бөлімі» ММ-нің
2023 жылғы _____ № _____

**«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК
КОРПАРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК
ҚОҒАМЫНЫҢ АҚТӨБЕ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ**

**«Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне
Ақтөбе облысы, Қарғалы ауданы, Бадамша ауылдық округі,
Бадамша ауылында үй жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды)
орналастыру және қызмет көрсету - гранулиттер өндіруге арналған
уақытша тәжірибелік-өндірістік пунктті бар жарылғыш материалдар
қоймасы үшін берілетін жер учаскесіне уақытша өтеулі жер
пайдалану (жалға алу) құқығын беру туралы
ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ ЖОБАСЫ**

Жер учаскесінің алаңы: 7.0 га

Жер учаскесінің орналасқан жері (мекенжайы): Ақтөбе облысы,
Қарғалы ауданы, Бадамша ауылдық округі, Бадамша ауылы

Жобаны орындаушы – Н. Оразалина, А. Сагиданов

Әзірлеуші – Ақтөбе қалалық тіркеу және жер кадастры бөлімі

Ақтөбе қалалық тіркеу
және жер кадастры бөлімінің
басшысы

Д.М. Жалинов

Ақтөбе қалалық тіркеу
және жер кадастры бөлімі
басшысының орынбасары

Д.Б. Амантаев

Күні: 2023 жылғы _____

Жерге орналастыру жобасының тізімдемесі

№ р/н	Құжат атауы	Парақтар саны	Беттер нөмірі
Мәтіндік бөлім			
1	Тапсырыс берушіден қабылданған құжаттар тізбесі	1	3
2	2023 жылғы 15 желтоқсандағы №03046017/7767 жерге орналастыру жобасын әзірлеуге арналған өтініш	1	4
3	«Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ-нің 14.12.2023 жылғы №15-26/375 жолдамасы	1	5
4	11.12.2023 жылғы комиссия отырысының №11 хаттамасынан көшірме	1	6
5	Жер учаскесін таңдау актісі сызбасымен	3	7-9
6	Жер учаскесін таңдаудың ситуациялық жоспары № лот	1	10
7	Занды тұлғаны мемлекеттік тіркеу туралы анықтама	1	11
8	Ақтөбе облысы Қарғалы ауданы әкімінің 2023 жылғы 15 қыркүйектегі №762 өкімі	1	12
9	Жеке куәлік	1	13
Техникалық бөлім			
10	Жерге орналастыру жобасына түсіндірме жазба	1	14
11	Жер учаскесін танаптық зерттеп-қарау актісі мен сызбасы	2	15-16
12	Жер учаскесінің экспликациясы	1	17
13	Ақтөбе облысының топырақ картасынан көшірме	1	18
14	Ауылшаруашылығы өндірісінің шығындарының есебі	1	19
15	Елді мекендер шегінен тыс орналасқан жер учаскесін жобалау кезінде жер учаскесінің схемасы (жоспары)	1	20
16	Жерге орналастыру процесіне қатысушылардың жер учаскесін келісу схемасы (жоспары)	2	21-22
17	Жобаланып отырған жер учаскесі координаттарының ведомосін №03046017/7767 салыстырып тексеру актісі	1	23
18	Жобаланып отырған жер учаскесінің жоспары	1	24
Жергілікті жерде жер учаскесінің шекараларын белгілеудің материалдары			
19	Жер учаскесін жергілікті жерде белгілеу жұмыстарын жүргізуге өтініш	1	25
20	Жергілікті жерде жер учаскесінің шекараларын белгілеудің (қалпына келтірудің) өлшеу нүктелерінің орналасу сызбасы	1	26
21	Жер учаскесінің жиынтық ведомосі	1	27
22	Жергілікті жерде жер учаскесінің шекарасын белгілеудің (қалпына келтірудің) сызбасы және актісі	2	28-29
23	Межелік белгілерді сақтауға тапсыру актісі	1	30
24	Дайын құжаттарды қабылдау-тапсыру актісі	1	31
	Жиыны:	29	31

Бас маман- жерге орналастырушы:



Н. Оразалина

20.11.2023 жс.

Тапсырыс берушіден қабылданған құжаттардың тізімі

№ p/p	Құжаттың атауы	Бет саны	Ескертпелер (көшірмелер, түпнұсқалар, формат және т.б.)
1	«Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ-нің 14.12.2023 жылғы №15-26/375 жолдамасы	1	көшірме
2	11.12.2023 жылғы комиссия отырысының №11 хаттамасынан көшірме	1	көшірме
3	Жер учаскесін таңдау актісі сызбасымен	3	көшірме
4	Жер учаскесін таңдаудың ситуациялық жоспары № лот	1	көшірме
5	Занды тұлғаны мемлекеттік тіркеу туралы анықтама	3	көшірме
6	Ақтөбе облысы Қарғалы ауданы әкімінің 2023 жылғы 15 қыркүйектегі №762 өкімі	1	көшірме
7	Жеке куәлік	1	көшірме

**«Қарғалы аудандық
жер қатынастары бөлімі» ММ-нің
басшысы**



А.А.Кеңбейлов

(күні)

Договор о государственных закупках работ, не связанных со строительством

Актюбинская область

№24

2023-12-04

Государственное учреждение "Каргалинский районный отдел земельных отношений", именуемый (ое)(ая) в дальнейшем «Заказчик», от лица которого выступает Руководитель Кеңбейлов Айсұлтан Айтмырзаұлы, действующий на основании Положения, с одной стороны и Некоммерческое акционерное общество «Государственная корпорация «Правительство для граждан», именуемый(ое)(ая) в дальнейшем «Исполнитель», от лица которого выступает Заместитель директора филиала по Актюбинской области Абдыхалыков Темирбек Абдибекович, действующий на основании доверенности №219- 23.10.2023, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании пп.36 п.3 ст.39 приобретения товаров, работ, услуг у лица, определенного законами Республики Казахстан; Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» (далее - Закон), государственных закупок способом «Из одного источника путем прямого заключения договора» заключили настоящий договор о государственных закупках работ (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1 Понятия и определения

1.1 В данном Договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:

- 1) подрядчик/исполнитель - юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним Договоре, а также консорциум (в случаях, предусмотренных Правилами осуществления государственных закупок);
- 2) субподрядчик - лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Исполнителем на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);
- 3) объект - здание, сооружение, определенное организатором государственных закупок как подлежащее для выполнения работ и передаваемое Исполнителем Заказчику в виде, предусмотренном Договором;
- 4) участок - территория, отведенная для выполнения работ Объекта или производства работ;
- 5) временные сооружения - все временные здания и сооружения, необходимые для выполнения работ Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Исполнителем после завершения работ Объекта.

2 Предмет Договора

2.1 Исполнитель обязуется выполнить работу(ы) согласно условиям, требованиям и по ценам, указанным в приложениях к настоящему Договору (далее - Работа), являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять выполненную(ые) Работу(ы) и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по Договору:
по специфике **001-015-159** ;

2.2 Работы выполняются по Проекту - , который находится . Генеральный проектировщик - <название Генерального проектировщика>.

2.3 Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Договору или в связи с ним.

12.2 Если после таких переговоров Заказчик и Исполнитель не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

13 Прочие условия

13.1 Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым и таможенным законодательствами Республики Казахстан.

13.2 Любые изменения и дополнения к Договору совершаются в той же форме, что и заключение Договора.

13.3 Внесение изменения в заключенный Договор при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора Подрядчика/Исполнителя, допускается в случаях, предусмотренных в пункте 2 статьи 45 Закона.

13.4 Передача обязанностей одной из Сторон по Договору допускается только с письменного согласия другой Стороны.

13.5 Договор составлен на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключенный посредством веб-портала

13.6 В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

14 Реквизиты Сторон

Заказчик:

Государственное учреждение
"Каргалинский районный отдел
земельных отношений"
Актюбинская область, Каргалинский
район, с.Бадамша, Айтеке би, 32
БИН 060240002628
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ030705034630760001
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Тел.: 87134222766
Руководитель Кеңбейлов Айсултан
Айтмырзаулы

**Поставщик (Получатель средств при
заключении поставщиком договора
финансирования под уступку
денежного требования (факторинга):**
Некоммерческое акционерное общество
«Государственная корпорация
«Правительство для граждан»
г.Астана, КЕРЕЙ, ЖАНИБЕК ХАНДАР, 4
БИН/ИИН 160440007161
БИК HSBKZKX
ИИК KZ736010121000056881
АО "Народный Банк Казахстана"
Тел.: 704-652
Заместитель директора филиала по
Актюбинской области Абдыхалыков
Темирбек Абдибекович

Расшифровка аббревиатур:

БИН - бизнес-идентификационный номер;

БИК - банковский идентификационный код;

ИИК - индивидуальный идентификационный код;

ИИН - индивидуальный идентификационный номер;

ИНН - идентификационный номер налогоплательщика;

УНП - учетный номер плательщика;

НДС - налог на добавленную стоимость;

Ф.И.О. - фамилия-имя-отчество.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки:

Наименование электронной закупки: Решение о проведении государственных закупок

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-159 : Оплата прочих услуг и работ												
	Государственное учреждение "Каргалинский районный отдел земельных отношений"	Земельно-кадастровые работы	Земельно-кадастровые работы	Отвод и установление границ земельного участка (2 участка)	Работа	1	285 200.00	до 31 декабря 2023 года	до 31 декабря 2023 года	Актыбинская область, Каргалинский район, с.Бадамша село Бадамша, ул Айтеке би,32 (1)	0	285 200.00

4

Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорациясы
коммерциялық емес акционерлік қоғамының
Ақтөбе облысы бойынша филиалының
директоры Д.Б.Қамбаровқа

кімнен Ғарран Аудағұлов

(жеке тұлғаның аты-жөні немесе

Әкесі Ғатынастарты Ғәлімұлы "М.М.
занды тұлғаның толық атауы)

0602 40002628
(ЖСН/БСН, жеке немесе заңды тұлғаның жеке басын

(куәландыратын құжат деректемелері)

8705 1890400
(байланыс телефоны, мекенжайы)

Өтініш

Сізден Ғарран Аудағұлов
(жер учаскесінің орналасқан орны)

мекен жайы бойынша орналасқан үй майларын / құрылыстарын
(жер учаскесінің нысаналы мақсаты, көлемі)

Ғимараттарын орнату жөнін көрсету жер учаскесіне жерге орналастыру
жобасын әзірлеу жұмыстарын жүргізуді сұраймын.

Күні _____

(жеке тұлғаның аты-жөні немесе

занды тұлғаның атауы не

уәкілетті тұлғаның аты –жөні, қолы, мөрі)

Өтініш беруші А.А. Кеңбейев

23

7787
15 12

**ҚАРҒАЛЫ АУДАНДЫҚ
ЖЕР ҚАТЫНАСТАРЫ
БӨЛІМІ**

5
**КАРГАЛИНСКИЙ
РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ
ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ**

Әйтеке-би көшесі, 32

тел., факс 22-7-66

2023 жылғы 14.12.

Қ.Т.-15-26/ 375

Сіздің 2023 жылғы _____ № _____

ул. Айтеке-би, 32

тел., факс 22-7-66

от 14 декабря 2023 года

№Қ.Т.15-26/375

На Ваш № _____ от _____ 2023 года

Специализированное предприятие
по проведению землеустроительных работ

НАПРАВЛЕНИЕ

ГУ «Каргалинский районный отдел земельных отношений» согласно статьи 150 Земельного кодекса РК направляет 2 материала для определения внешних границ о предоставления земельных участков через аукцион для размещения и обслуживания зданий (строений и сооружений) во временное возмездное краткосрочное землепользование сроком аренды на 3 года (на период освоения земельного участка) расположенного в границах села Бадамша Бадамшинского сельского округа и села Кос-Исек Кос-Истекского сельского округа Каргалинского района.

Копии:

1. Выписки из протокола земельной комиссии №11 от 11.12.2023 года.

Руководитель районного
отдела земельных отношений:



А.Кенбейлов

Исп.: Д.Абаев

Тел.: 23-2-67.

Выписка из протокола

заседания комиссии по регулированию земельных отношений.

с.Бадамша

No 11

« 11 » декабря 2023 года

Председательствовал:

Айдосов Б.С. — председателя
земельной комиссии:

Присутствовали члены комиссии:

Кенбейлов А.А., Исагулова Ж.Е., Мысаев А.Ж.,
Жаржанов Б.К., Кутеев О.У., Досмаганбетов Т.Н.
Рсалин Қ.Ы., секретарь комиссии Абаев Д.А..

Повестка дня:

1. ГУ «Каргалинский районный отдел земельных отношений» о выставлении земельного участка общей площадью – 7,0 га на аукцион для размещения и обслуживания зданий (строений и сооружений) расположенного в границах села Бадамша Бадамшинского сельского округа Каргалинского района.

Рассмотрев заявку руководителя ГУ «Каргалинский районный отдел земельных отношений» Кенбейлова А.А. и предоставленные материалы, обменявшись мнениями, районная земельная комиссия **решила:**

1. Поддержать предложение ГУ «Каргалинский районный отдел земельных отношений» о выставлении земельного участка общей площадью – 7,0 га на аукцион для размещения и обслуживания зданий (строений и сооружений) во временное возмездное краткосрочное землепользование сроком аренды на 3 года (на период освоения земельного участка) расположенного в границах села Бадамша Бадамшинского сельского округа Каргалинского района.

2. Копию выписки из протокола о предоставлении земельного участка ГУ «Каргалинский районный отдел земельных отношений» для проведения аукциона направить в специализированное предприятие для изготовления землеустроительного проекта и в Бадамшинский сельский округ для принятия решения по существу.

Протокол вёл:

Д.Абаев



7

АКТ

Объектілер құрылысы үшін жер учаскесін таңдау және зерттеу актісі

20.11.2023ж

№1

Бадамша ауылы

Ақтөбе облысы Қарғалы ауданы, Бадамша ауылдық округі, Бадамша ауылы «гранулиттер өндіруге арналған уақытша тәжірибелік-өндірістік пункті бар жарылғыш материалдар қоймасы» уақытша табысталатын жер телімін белгілеу туралы

Комиссия құрамы:

Комиссия төрағасы:
Аудан әкімінің орынбасары

Б.Айдосов

Комиссия мүшелері:

Аудандық сәулет, қала құрылысы және
құрылыс бөлімінің басшысының м.а.

А.Мысаев

Аудандық жер қатынастары бөлімінің басшысы

А.Кеңбейлов

Бадамша ауылдық округінің әкімі

Е.Дабилдин

Ақтөбе облысы Қарғалы ауданы Бадамша ауылдық округі, Бадамша ауылы гранулиттер өндіруге арналған уақытша тәжірибелік-өндірістік пункті бар жарылғыш материалдар қоймасын орналастыруға табысталатын жер телімін белгілеу туралы осы таңдау және зерттеу актісі жасалды.

Учаскені тексергенде төмендегілер анықталды;

1.Учаске алаңы

Ақтөбе облысы Қарғалы ауданы Бадамша ауылдық округінде
орналасқан.

Жалпы ауданы: - 70 000 м² (7 га)

2. Учаске шектеулілігі (шекарасы):

солтүстікте бос жер

шығыста бос жер

оңтүстікте бос жер

батыста жол

3. «гранулиттер өндіруге арналған уақытша тәжірибелік-өндірістік пункті бар жарылғыш материалдар қоймасы» үшін төменгі көрсеткіштермен мінезделеді:

- а) жер бедері (рельеф) тегіс
- б) гидрогеологиялық жер асты суы 5-6 метр тереңдікте
- в) жел бағыты батыстан
- г) учаске бұрын пайдаланылған
- д) учаскеде
- е) учаскі аумағы қоршаған орта санитарлы-гигиеналық, өртке қарсы және экологияға қатысты орынды

Комиссия шешімі:

Ақтөбе облысы Қарғалы ауданы, Бадамша ауылдық округі, Бадамша ауылында гранулиттер өндіруге арналған уақытша тәжірибелік-өндірістік пункті бар жарылғыш материалдар қоймасын орналастыру үшін жалпы ауданы 70 000 м² (7 га) жер қатынастары бойынша комиссия отырысында қарауға ұсынылды.

Таңдалған учаскесінің сызылған жоспары қоса жалғанып отыр.

Комиссия төрағасы:

Комиссия мүшелері:



Б.Айдосов

А.Мысаев

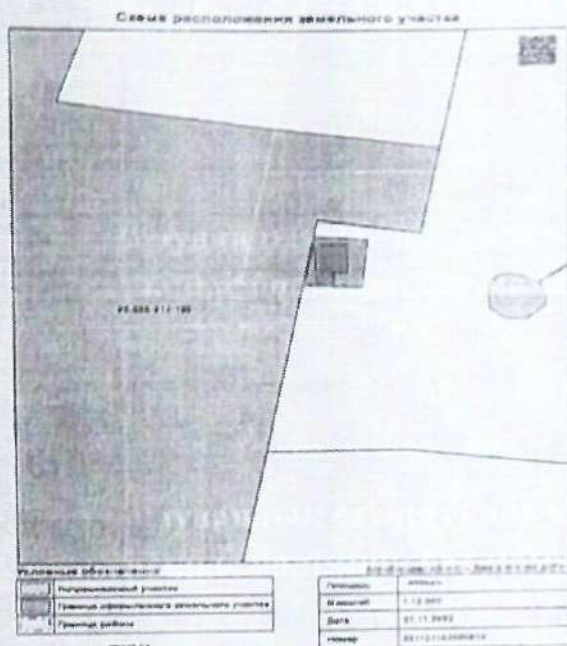
А.Кеңбейлов

Е.Дабилдин



20.11.2023ж. №1 актісіне қосымша

Ақтөбе облысы Қарғалы ауданы, Бадамша ауылдық округі, Бадамша ауылы гранулиттер өндіруге арналған уақытша тәжірибелік-өндірістік пункті бар жарылғыш материалдар қоймасын орналастыруға табысталатын жер телімін белгілеу туралы 70 000 м² (7 га)



Қарғалы аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімінің бас маманы

К.Аумешева



Жер учаскесін тандаудың ситуациялық жоспары № ____ лот

10

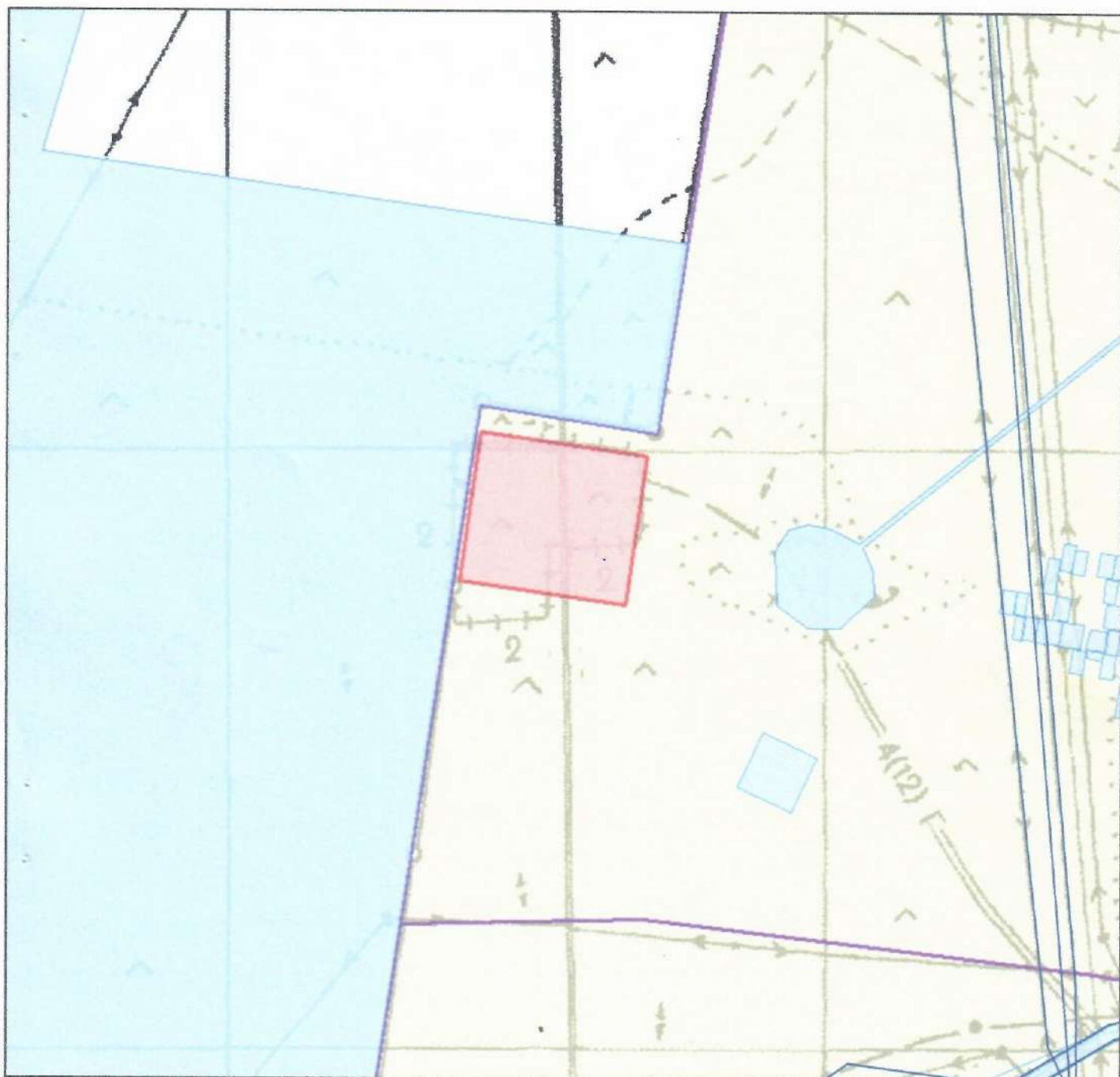
Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:

Үй жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету - гранулиттер өндіруге арналған уақытша тәжірибелік-өндірістік пункті бар жарылғыш материалдар қоймасы

Жер учаскесінің алаңы, гектар: 7.0 га

Жер учаскесінің орналасқан жері:

Ақтөбе облысы, Қарғалы ауданы, Бадамша ауылдық округі, Бадамша ауылы



Масштаб 1: 10 000

«Қарғалы аудандық
жер қатынастары бөлімі» ММ-нің басшысы



А.А. Кеңбейлов

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ
Ақтөбе облысының Әділет департаменті

Занды тұлғаны мемлекеттік тіркеу туралы анықтама

БСН060240002628

Ақтөбе қаласы

02.02.2006 ж.

Атауы: "Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі"
мемлекеттік мекемесі

Орналасқан жері: Қазақстан, Ақтөбе облысы, Қарғалы ауданы,
Бадамша ауылдық округі, Бадамша ауылы,
Әйтеке Би көшесі, 32 үй.

Басшы: Занды тұлғаның уәкілетті органымен
тағайындалған басқарушы ЖҰМАГЕРЕЙ
ӘДІЛЕТ АЛМАСҰЛЫ

Құрылтайшылар: Қарғалы ауданы әкімдігі

Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес анықтама занды
тұлғаның мемлекеттік тіркеуден өткенін растайтын құжат болып
табылады

Басшының орынбасары



Б.Раскалнев

Берілген күні:

22.06.2023 ж.

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
Департамент юстиции Актюбинской области

Справка о государственной регистрации юридического лица

БИН060240002628

город Актобе

02.02.2006 г.

Наименование: Государственное учреждение "Каргалинский районный отдел земельных отношений"

Местонахождение: Казахстан, Актюбинская область, Каргалинский район, Бадамшинский сельский округ, село Бадамша, ул. Айтеке Би, д. 32

Руководитель: Руководитель, назначенный уполномоченным органом юридического лица ЖҰМАГЕРЕЙ ӘДІЛЕТ АЛМАСҰЛЫ

Учредители: Акимат Каргалинского района

Справка является документом, подтверждающим государственную регистрацию юридического лица, в соответствии с законодательством Республики Казахстан

Заместитель руководителя



Б.Раскалиев

Дата выдачи:

22.06.2023 г.



ӘКІМ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.09.2023ж. № 762

Бадамша ауылы

село Бадамша

**Барлық мемлекеттік органдардың
мемлекеттік қызметшілері
арасындағы ішкі конкурс нәтижесінде
тағайындау туралы**

Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 33,37 баптарына, «Қазақстан Республикасының мемлекеттік қызметі туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 29-бабының 2-тармағына, 30-бабының 1 тармағына, 61-бабының 1- тармағының 2) тармақшасына сәйкес:

Айсұлтан Айтмырзаұлы Кеңбейлов 2023 жылғы 15 қыркүйегінен бастап Ақтөбе облысы Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімінің басшысы (санаты Е-Р-1) лауазымына тағайындалсын.

Негіздеме: А.Кеңбейловтің 2023 жылғы 15 қыркүйегіндегі өтініші, конкурстық комиссия отырысының 2023 жылғы 8 қыркүйегіндегі № 3 хаттамасы, 2023 жылғы 15 қыркүйегіндегі №15 еңбек шарты..



А. Жүсібалиев

[illegible]

**«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ»
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ
АҚТӨБЕ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ
ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША
АҚТӨБЕ ҚАЛАСЫ БӨЛІМІ**

Жерге орналастыру жобасының техникалық бөлімі

**«Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне
Ақтөбе облысы, Қарғалы ауданы, Бадамша ауылдық округі,
Бадамша ауылында үй жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды)
орналастыру және қызмет көрсету - гранулиттер өндіруге арналған
уақытша тәжірибелік-өндірістік пунктін бар жарылғыш материалдар
қоймасы үшін берілетін жер учаскесіне уақытша өтеулі жер
пайдалану (жалға алу) құқығын беру жобасы**

Тапсырыс берушінің атауы: **«Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі»
мемлекеттік мекемесі**

Жер учаскесінің орналасқан орны: **Ақтөбе облысы, Қарғалы ауданы,
Бадамша ауылдық округі, Бадамша ауылы**

Орындаушы: **Н. Оразалина**  20.12.2023 ж
(қолы, күні)

Жерге орналастыру жобасына түсіндірме жазба

Жерге орналастыру жобасы 2023 жылғы 04 желтоқсандағы №24 құрылысқа жатпайтын жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шарты негізінде әзірленді.

Жер пайдаланушы/меншік иесі: «Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ.

Жер учаскесінің орналасқан жері:

Ақтөбе облысы, Қарғалы ауданы, Бадамша ауылдық округі, Бадамша ауылы.

Кадастрлық нөмірі (бар болса): 02-028-

Жерге орналастыру жобасын жасау негіздемесі: «Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ 2023 жылғы 04 желтоқсандағы №24 құрылысқа жатпайтын жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шарт.

Жер учаскесіне құқық түрі: жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) .

Жер учаскесінің алаңы, гектар: 7,00 га.

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: үй жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету - гранулиттер өндіруге арналған уақытша тәжірибелік-өндірістік пункті бар жарылғыш материалдар қоймасы.

Жер учаскесінің санаты (қолданыстағы жер учаскелерді ретке келтірген жағдайда): -

Шектеулер, ауыртпалықтар мен сервитуттар (бар болса): жоқ

Ауыл шаруашылығы өндірісіндегі шығындарды (бар болса) өтеу:

806 400 (сегіз жүз алты мың төрт жүз) теңгені құрайды.

Қосымша түсініктеме (жобаланып отырған жер учаскенің шекараларының өзгерілуі, бөтен меншік иелерін және (немесе) жер пайдаланушыларды анықтау):

жоқ

Жер учаскесін бөлу немесе біріктіру нәтижесінде жаңа жер учаскелерін құру кезінде үшінші тұлғалардың жерге орналастыру процесіне қатысушылардың жер учаскесін келісу схеманы (жоспарды) келісуі талап етілмейді.

Орындаушы: Бас маман-жерге орналастырушы – Н. Оразалина



20.12.2023 ж.
(күні)

Жер учаскесін танаптық зерттеп-қарау актісі

2023 жылғы 12.12.

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалының бас маман-жерге орналастырушысы А. Сагиданов

2023 жылғы 04 желтоқсандағы №24 келісім шарт негізінде «Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ-нің атына дайындалады.

Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану құқығымен үй жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету - гранулиттер өндіруге арналған уақытша тәжірибелік-өндірістік пункті бар жарылғыш материалдар қоймасы үшін беретін / тиесілі жер учаскесіне танаптық зерттеп-қарау жүргізді.

Тапсырыс беруші «Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ

Үшінші тұлғалардың (қажет болғанда) «Ақтөбе облысы Қарғалы ауданы Бадамша ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ-нің басшысы Е. Дабилдин қатысуымен

Танаптық зерттеп-қарау нәтижесінде мыналар анықталды: үй жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету - гранулиттер өндіруге арналған уақытша тәжірибелік-өндірістік пункті бар жарылғыш материалдар қоймасы үшін жер учаскесін беру қарастырылды. Жер учаскесі: Ақтөбе облысы, Қарғалы ауданы, Бадамша ауылдық округі, Бадамша ауылының жерлерінде орналасқан.

Жер учаскесінің алаңы 7,00 гектарды құрайды.

Жер учаскесін танаптық зерттеп-қарау өткізгенде пайдаланылған геодезиялық аспаптар электрондық SP-85 «Spektra» аспабы.

Жер учаскесінің жай-күйі

жер учаскесінің жер бедері тегіс, жер учаскесінде құрылыстар жоқ, жер учаскесі қоршалмаған жайылымдық жерлердің өсімдік жамылғысы – табиғи шөптер

Шекаралардың сипаттамасы : Жер учаскесі Бадамша ауылдық округі Бадамша ауылының жерлерінде орналасқан.

Бөгде пайдаланудағы жерлердің сипаттамасы
бөтен жер пайдаланушы: жоқ

Жобаны орындаушы А. Сагиданов.

(аты, әкесінің аты, тегі)

(колы)

(күні)

Тапсырыс беруші/өкілі

«Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ

(аты, әкесінің аты, тегі)

(колы)

(күні)

Үшінші тұлға:

Е. Дабилдин

(аты, әкесінің аты, тегі)

(колы)

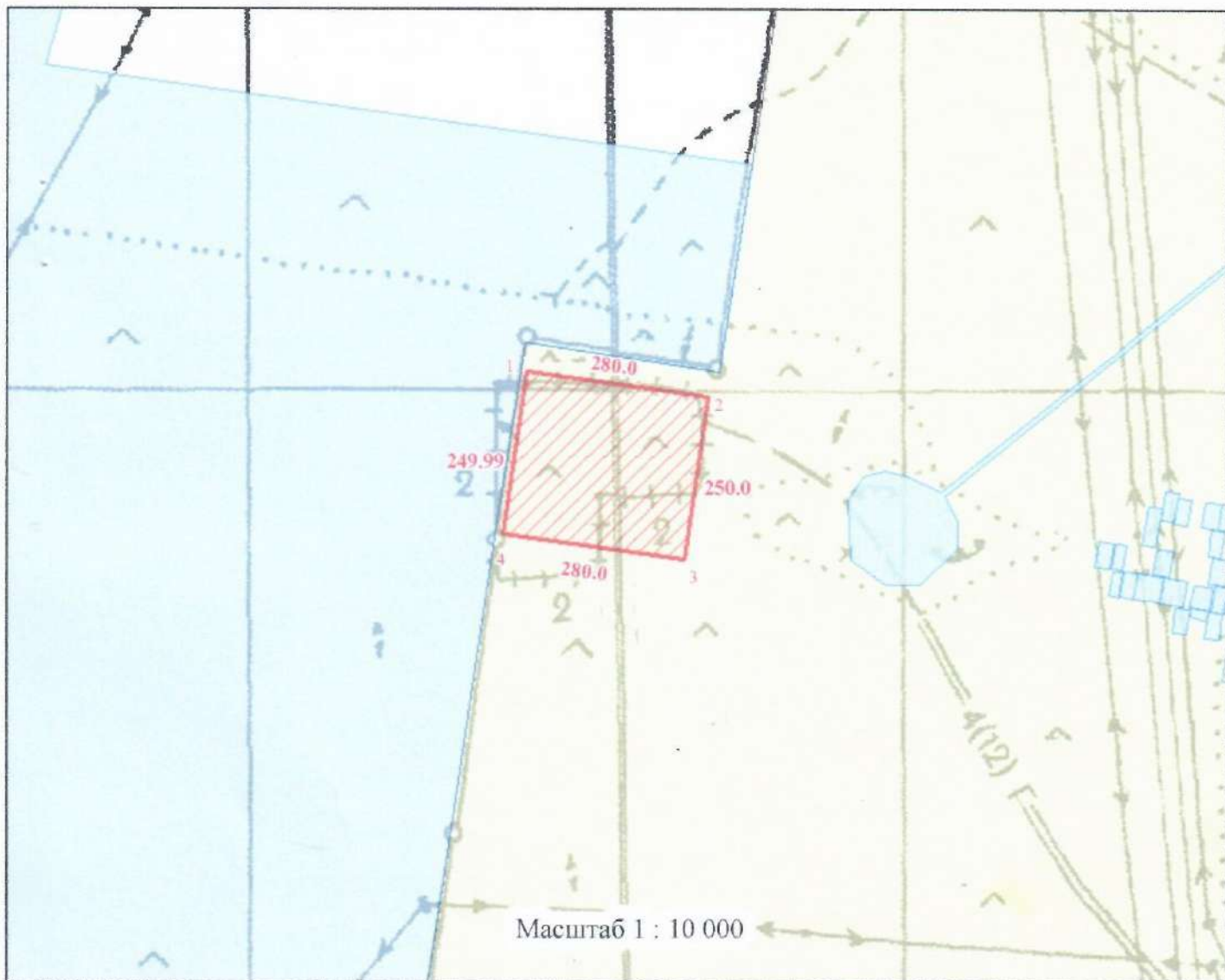
(күні)

Жер учаскесін танаптық зерттеп-қарау сызбасы



Мекен жайы: Ақтөбе облысы, Қарғалы ауданы, Бадамша ауылдық округі,
Бадамша ауылы

Алаңы: 7,00 га.



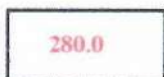
ШАРТТЫ БЕЛГІЛЕР:



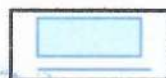
жобаланатын жер учаскесі
- жайылым



елді мекендердің жерлері



ұзындық өлшемі, м



басқа жер пайдаланушылар

Орындаған

Бас маман - жерге орналастырушы

А. Сагиданов

Тапсырыс беруші:

«Қарғалы аудандық

жер қатынастары бөлімі» ММ басшысы

А. Кеңбейлов

**«Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне
берілетін жер учаскесінің
Э К С П Л И К А Ц И Я С Ы**

№	Жер учаскесі берілетін жер санатының атауы	Жер учаскесі берілетін нысан атауы	Жалпы көлемі, га	оның ішінде			пайдалану кұқығы
				Елді мекен жерлері			
				оның ішінде			
				жайылым	басқа жерлер		
1	2	3	4	5	6	7	
1	Бадамша ауылдық округі Бадамша ауылының жерлері	Үй жайларды (кұрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету - гранулиттер өндіруге арналған уақытша тәжірибелік-өндірістік пункті бар жарылғыш материалдар қоймасы	7,00	7,00	-	7,00	
Барлығы			7,00	7,00	-	7,00	

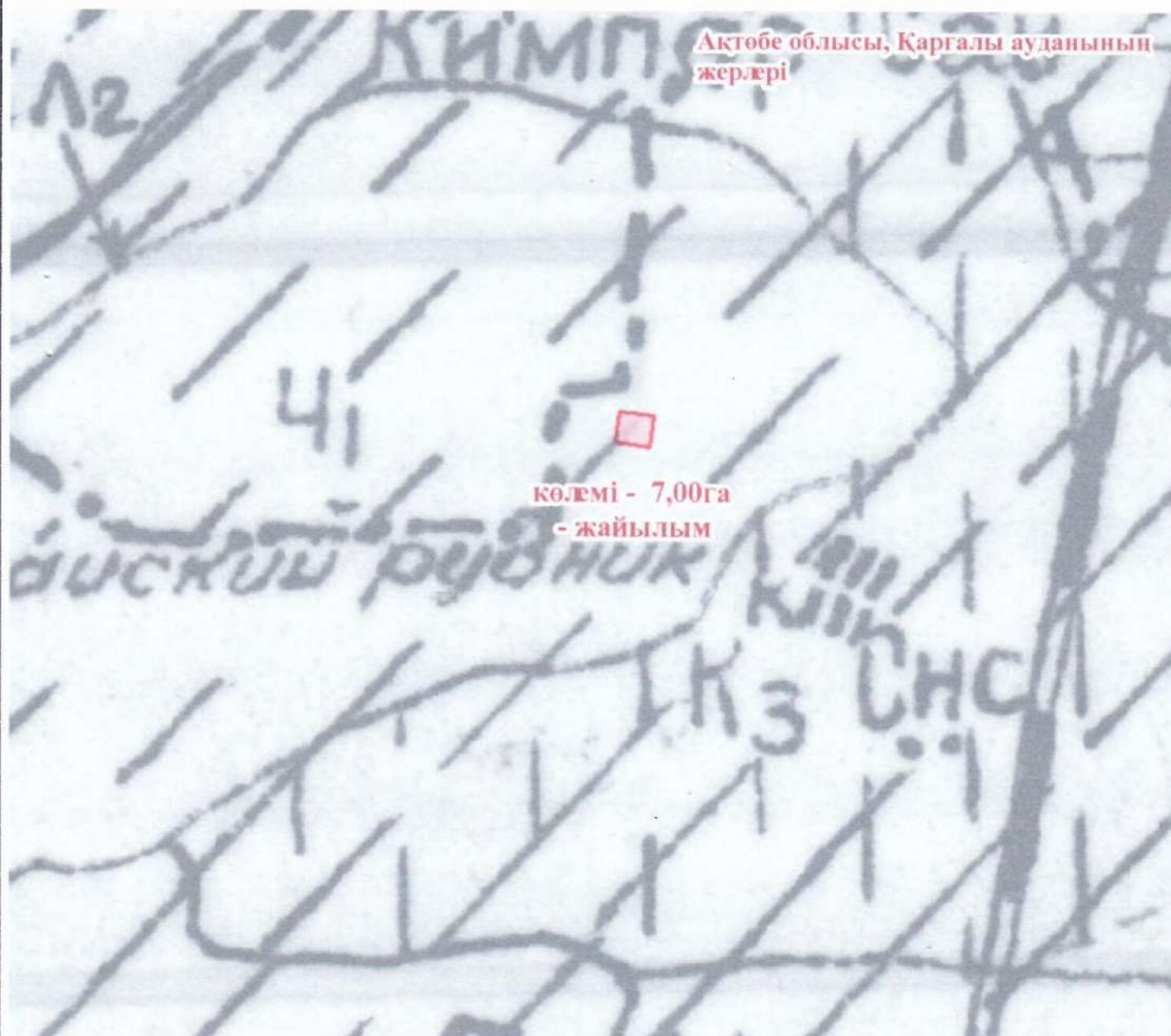
Орындаған
Бас маман-
жерге орналастырушы

Тексерген
Тіркеу және жер кадастры бойынша
Ақтөбе қалалық бөлімі басшысының
орынбасары

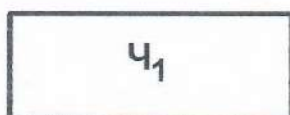


Н.Қ. Оразалина

Д.Б. Амантаев



Топырақ картасының легендасы

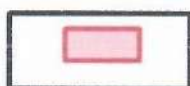


онтүстік-қара топырақ

Шартты белгілер:



топырақ контурының шекаралары



жобаланатын жер учаскесі



Ауыл шаруашылығы өндірісінің шығындарын айқындау актісі

«Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ
(жер пайдаланушы (меншік иесі))

үй жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және
қызмет көрсету - гранулиттер өндіруге арналған уақытша тәжірибелік-өндірістік
пункті бар жарылғыш материалдар қоймасы
(нысаналы мақсаты)

Ақтөбе облысы, Қарғалы ауданы,
Бадамша ауылдық округі, Бадамша ауылы (7,00га)
(орналасқан жері, аланы (гектарда))

№	Ауыл шаруашылығы алқаптың атауы	Топырақ үлгісінің атауы	Ауыл шаруашылығы өндірісінің шығындарын өтеу нормативтері (тенге)	Аланы (гектар)	Ауыл шаруашылығы өндірісінің шығындарын өтеу сомасы (тенге) (4-баған x 5-бағанға =)
1	2	3	4	5	6
1	жайылым	Оңтүстік-қара топырақ	115200	7,00	806 400
Барлығы:				7,00	806 400

«Қарғалы аудандық
жер қатынастары бөлімі» ММ-нің басшысы
(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

А.А. Кеңбейлов

(КОЛЫ)

Мөр қою орны

Күні: 2023 жылғы " " .

Келісілді:

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)

(КОЛЫ)

Мөр қою орны

Күні: 2023 жылғы " " .

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕАҚ
Ақтөбе облысы бойынша филиалы тіркеу және жер кадастры бойынша
Ақтөбе қалалық бөлімінің
бас маманы - жерге орналастырушы Н.Қ. Оразалина
(орындаушының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

(КОЛЫ)

Мөр қою орны

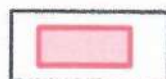
Күні: 2023 жылғы " 19 " 12 .



Елді мекендер (қалалар, шегінен тыс орналасқан жер учаскесін



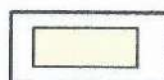
ШАРТТЫ БЕЛГІЛЕР:



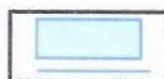
жобаланатын жер учаскесі
(жайылым жерлері)



ұзындық өлшемі, м



елді мекендердің жерлері



басқа жер пайдаланушылар

енттер мен ауылдық елді мекендер)
обалау кезінде жер учаскесінің схемасы (жоспары)

Тапсырыс беруші:
«Қарғалы аудандық
жер қатынастары бөлімі» ММ



2023 ж. " " "

«Қарғалы аудандық жер қатынастары
бөлімі» мемлекеттік мекемесіне берілетін жер учаскесінің
ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ

№	Жер учаскесі берілетін жер санатының атауы	Жер учаскесі берілетін нысан атауы	Жалпы көлемі, га	оның ішінде		пайдалану құқығы
				Елді мекен жерлері		
				оның ішінде		уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу)
				жайылым	басқа жерлер	
1	2	3	4	5	6	7
1	Бадамша ауылдық округі Бадамша ауылының жерлері	Үй жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету - гранулиттер өндіруге арналған уақытша тәжірибелік-өндірістік пункті бар жарылғыш материалдар қоймасы	7,00	7,00	-	7,00
Барлығы			7,00	7,00	-	7,00

Шектес жер пайдаланушылар:

А-дан А-ға дейін – Бадамша ауылдық округі Бадамша ауылының жерлері

Ақтөбе қалалық тіркеу және жер кадастры бөлімінің басшысы	Д.М. Жалинов		Шаруашылық аралық жерге орналастыру Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын беру жобасы			
Ақтөбе қалалық тіркеу және жер кадастры бөлімі басшысының орынбасары	Д.Б. Амантаев		«Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі			
Бас маман - жерге орналастырушы	Н.Қ. Оразалина		Жоба сызбасы	Бет	Беттер	Масштаб
Бас маман - жерге орналастырушы	А.У. Сагиданов			1	1	1 : 10 000

Жер учаскесін келісу схемасы (жоспары) жерге орналастыру процесіне қатысушылармен келісілді: 22

Мемлекеттік органдармен:

Р/с №	Мемлекеттік органның атауы	Келісетін тұлғаның лауазымы	Келісетін лауазымды тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі	Қолы және мөрі	Күні
1	«Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ	басшысы	А. Кеңбейлов		
2	«Ақтөбе облысы Қарғалы ауданы Бадамша ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ	әкімі			
3	«Қарғалы аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ	басшысы			

Үшінші тұлғалармен (аралас және (немесе) бөгде жер учаскелерінің меншік иелері мен жер пайдаланушылар)

Р/с №	Шектесу сипаттамасы	Жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы	Кадастрлық нөмір (бар болса)	Қолы	Күні	Келісілді немесе келісілмеді	Келісуден бас тарту себебі	Түсіндірме
1	А-дан А-ға дейін	Бадамша ауылдық округі Бадамша ауылы	-					

Ескертпе: үшінші тұлғалар жер учаскенің орналасқан жері мен шекарасы (қабаттасудың болмауы) бөлігінде жерге орналастыру процесіне қатысушылардың жер учаскесін келісу схеманы (жоспарды) келіседі.

Жер учаскесін бөлу немесе біріктіру нәтижесінде жаңа жер учаскелерін құру кезінде үшінші тұлғалардың жерге орналастыру процесіне қатысушылардың жер учаскесін келісу схеманы (жоспарды) келісуі талап етілмейді.

Жасады: бас маман-жерге орналастырушы – Н.К. Оразалина  19.12.2023 ж.
(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі) (қолы) (күні)



«Қарғалы аудандық жер
катынастары бөлімі» ММ
басшысы А.А. Кеңбейловке

**Жобаланып отырған жер учаскесі координаттарының ведомосін
№03046017/7767 салыстырып тексеру актісі**

Ұсынылған жобаланып отырған жер учаскесі координаттарының ведомосін мынадай деректермен салыстырып тексеру нәтижелері бойынша:

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: - 02-028-

* (колланыстағы учаскесінің шекаралары өзгерген кезде көрсетіледі)

Жер учаскесінің алаңы, гектар: 7.0 га

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: үй жайларды (ғимараттар мен құрылыстарды) орналастыру және қызмет көрсету

Жер учаскесінің орналасқан жері: Ақтөбе облысы, Қарғалы ауданы, Бадамша ауылдық округі, Бадамша ауылы

Жер учаскесінің санаты: Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері.

Жерге орналастыру жобасын әзірлеуші туралы ақпарат: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалы - Ақтөбе қалалық тіркеу және жер кадастры бөлімінің бас маман -жерге орналастырушысы – А. Сагиданов

Әзірленген күні: 2023 жылғы "19" желтоқсан.

Жобаланып отырған жер учаскесінің шекарасын ұсынылған жер учаскесінің координаттары бойынша мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің графикалық деректерімен (шекараларға қабаттасудың жоқтығы, алаңның, желілер өлшемдерінің сәйкестігі) келісеміз.

Қосымша: жобаланып отырған жер учаскесінің жоспары және координаттардың жиынтық ведомосі мен тараптар ұзындығының жиынтық ведомосі.

Ерекше белгілер: Шектелуі (сервитут) : - жоқ

Салыстырып тексеруді жүргізді: _____ Н. Шатаев

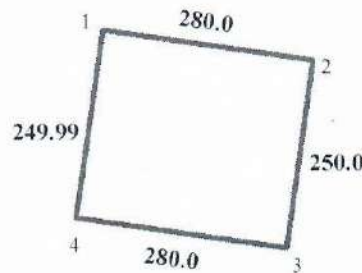
Салыстырып тексеруді жүргізді:

Тіркеу және жер кадастры бойынша

Ақтөбе қалалық бөлімінің басшысы _____ Д. Жалинов

Салыстырып тексерілген күні: 2023 жылғы "20" желтоқсан.

*басшының қолы ("Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы арқылы жүгінген кезде) /басшының электрондық цифрлық колтаңбасы ("электрондық үкіметтің" веб-порталы арқылы жүгінген кезде)



Масштаб 1 : 10 000

Жер учаскесінің алаңы, гектар: 7,00 га

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Үй жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету - гранулиттер өндіруге арналған уақытша тәжірибелік-өндірістік пункті бар жарылғыш материалдар қоймасы

Жер учаскесінің орналасқан жері:

Ақтөбе облысы, Қарғалы ауданы, Бадамша ауылдық округі, Бадамша ауылы

Жер учаскесінің санаты (болған жағдайда): _____

Жоспар жасалды: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалы

Тіркеу және жер кадастры бойынша

Ақтөбе қалалық бөлімінің басшысы _____



[Signature]

Д. Жалинов

Орындаған: Бас маман-жерге орналастырушы _____

[Signature]

Н.Қ. Оразалина

Жоспардың жасалған күні: 19.12.2023 жылғы

**«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК
КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ АҚТӨБЕ ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ**

**Жергілікті жерде жер учаскесінің шекараларын
белгілеудің материалдары**

**Тапсырыс берушінің атауы: «Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі»
мемлекеттік мекемесі**

**Жер учаскесінің орналасқан орны: Ақтөбе облысы, Қарғалы ауданы,
Бадамша ауылдық округі, Бадамша ауылы**

(жеке тұлғаның аты-жөні немесе

қар қатнастары бойынша (ММ
занды туғаның толық атауы)

0602 40002628

(ЖСН/БСН жеке немесе зандытулганын жеке басын

(куәландыратын құжат деректемелері)

8705 1840400

(байланыс телефоны, мекенжайы)

Өтініш

Сізден Бодамше нұр қосметек ауау дори

(жер учаскесінің орналасқан орны)

мекен жайы бойынша орналасқан үй маймалары / дүрмөстөр мен
(жер учаскесінің нысаналы мақсаты, көлемі)

(жер учаскесінің нысаналы мақсаты, көлемі)

Жеңіс жер учаскесінің шекарасын жергілікті
жерде белгілеу жұмыстарын жүргізуді сұраймын.

Күні

(жеке тұлғанын аты-жөні немесе

заңды тұлғаның атауы не

уәкілетті тұлғаның аты –жөні, қолы,мөрі)

Өтініш беруші *А. А. Кеудейлов*



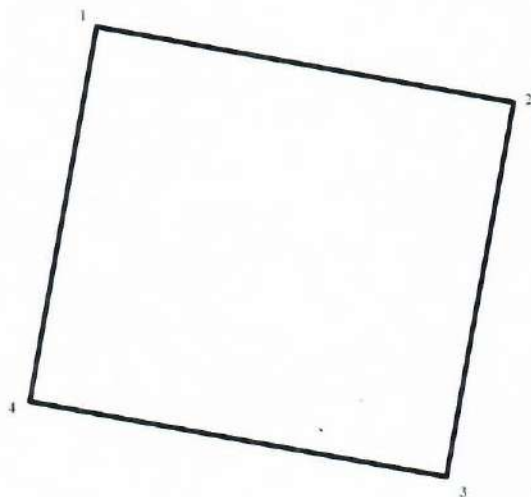
Жергілікті жерде жер учаскесінің шекараларын белгілеудің
(қалпына келтірудің)

өлшеу нүктелерінің орналасу сызбасы

«Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ

үй жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету -
гранулиттер өндіруге арналған уақытша тәжірибелік-өндірістік пункті бар
жарылғыш материалдар
қоймасы

Ақтөбе облысы, Қарғалы ауданы, Бадамша ауылдық округі, Бадамша ауылы
Масштаб 1 : 5 000



Орындаған:

Н. Оразалина

**Жобаланып отырған жер учаскесі шекараларының координаттары мен тараптар
ұзындығының жиынтық ведомосі**

Площадь

70000.47

№	X	Y	Длина
1	5 590 588.550	4 404 956.780	280.003
2	5 590 549.100	4 405 233.990	250.003
3	5 590 301.590	4 405 198.770	280.004
4	5 590 341.050	4 404 921.560	249.993
1	5 590 588.550	4 404 956.780	
			1 060.003

Периметр, метр: 1060.003м

Жалпы аланы, гектар: 7.0 га;

Ведомость жасалды: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалы
(занды тұлғаның атауы, бизнес-сәйкестендіру нөмірі/жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі, жеке
сәйкестендіру нөмірі)

Тіркеу және жер кадастры бойынша

Ақтөбе қалалық бөлімінің басшысы _____ Д. Жалинов
(қолы, аты, әкесінің аты, тегі, мөрі)

Тіркеу және жер кадастры бойынша
Ақтөбе қалалық бөлімі басшысының
орынбасары _____

Д. Амантаев
(қолы, аты, әкесінің аты, тегі, мөрі)

Бас маман - жерге орналастырушы _____

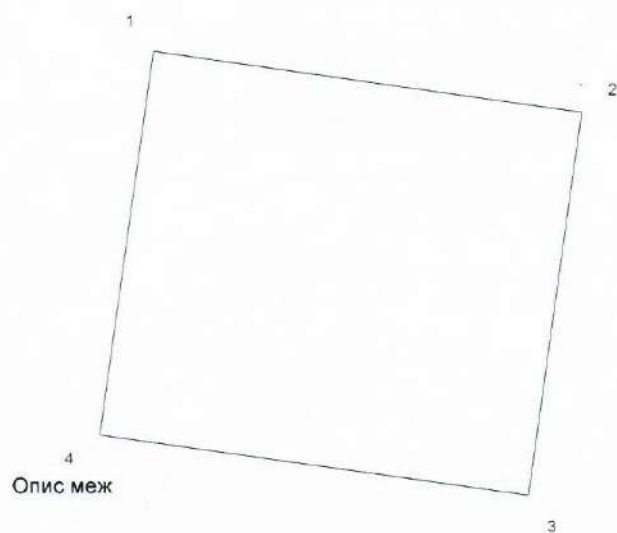
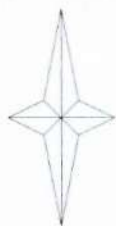
А. Сагиданов
(қолы, аты, әкесінің аты, тегі)

Салыстырып тексеруді жүргізді: _____

Н. Шатаев
(қолы, аты, әкесінің аты, тегі)

Ведомостің жасалған күні: 19.12.2023 жыл

План



Масштаб 1:5000

Жергілікті жерде жер учаскесінің шекараларын белгілеудің (калпына келтірудің)

А К Т І С І

. 2023 ж.

Мен, А. Сагиданов. «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалының бас маман-жерге орналастырушысы
(тегі, аты, әкесінің аты, қызметі)

Жер учаскесін калыптастыру бойынша жерге орналастыру жобасын әзірлеу туралы өтінішіне сәйкес
(жұмыстың жасалу негізі)

«Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ Ақтөбе облысы, Қарғалы ауданы, Бадамша ауылдық округі, Бадамша ауылының жерлерінде орналасқан жер учаскесінің көлемі – 7.0 га үй жайларды (ғимараттар мен құрылыстарды) орналастыру және қызмет көрсету үшін
(жер пайдаланушының атауы және жер учаскесінің орналасқан жері)

шекарасын натураға шығару (калпына келтіру)

төмендегі жер пайдаланушылардың өкілетті өкілдерінің қатысуымен орындалды:

Реттік саны	Жер пайдаланушының атауы	Өкілдің Тегі, аты, әкесінің аты
1.	«Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ	А.А. Кенбейлов

1. Көрші жер пайдаланушылардың өкілдері шақырылды, бірақ келген жоқ:

2. Шекараны түсіру (калпына келтіру) сипаттамасы: (сипаттамасын көрсету және әр көрші жер пайдаланушылардың шекарасының жергілікті белгілері, сай сала, өзен бойы көрсету, ұзындығы және шекарасының бағыты, жыртылған жер ұзындығы, салынған шекара белгілерінің түрі, саны).

Жер учаскесінің шекарасы межелеу белгілерімен өтеді.

Жер учаскесінің периметр бойынша ұзындығы: 1060.0041 метр

3. Өкілдің өтініші (келісімі немесе қарсы болуы) шекараны түсіру (калпына келтіру) бойынша:

Қарсы емес

Бөлінген жер учаскесін былай пайдалану керек: үй жайларды (ғимараттар мен құрылыстарды) орналастыру және қызмет көрсету

тек қана сол мақсатқа.

4. Бөлінген жер учаскесін пайдалануға кірісті: _____

Құқық идентификациялық құжаттарды алған сәттен бастап

5. Межелеу белгілерін сақтау қатысқандарға хабарланды.

Бас маман -
жерге орналастырушы: _____

А. Сагиданов

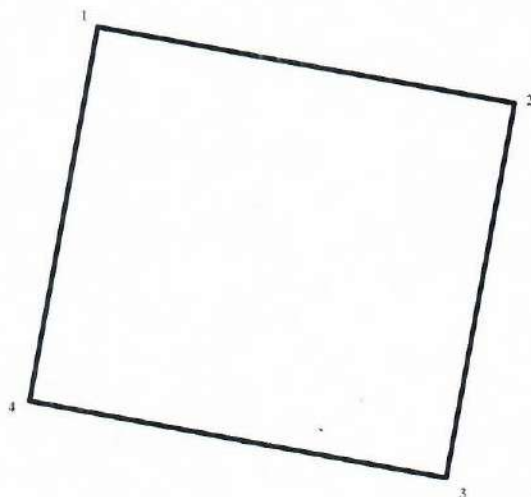
Жерге орналасушы
шаруашылық өкілі: _____

«Қарғалы аудандық
жер қатынастары бөлімі» ММ

**Жергілікті жерде жер учаскесінің шекараларын белгілеудің
(қалпына келтірудің)
сызбасы**

**«Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ
үй жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету -
гранулиттер өндіруге арналған уақытша тәжірибелік-өндірістік пункті бар
жарылғыш материалдар қоймасы**

**Ақтөбе облысы, Қарғалы ауданы, Бадамша ауылдық округі, Бадамша ауылы
Масштаб 1 : 5 000**



	X	Y
1.	5 590 588.550	4 404 956.780
2.	5 590 549.100	4 405 233.990
3.	5 590 301.590	4 405 198.770
4.	5 590 341.050	4 404 921.560



Орындаған:

Н. Оразалина

Межеліеу белгілерін сақтауға тапсыру
АКТІСІ

_____ .2023 ж.

Біз, төменде қол қойғандар: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалының – тіркеу және жер кадастры бойынша Ақтөбе қалалық бөлімінің бас маман- жерге орналастырушы А. Сагиданов.
кәсіпорынның атауы, аты-жөні, тегі

бір тараптан, және «Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі.

өкілі екінші тараптан, біріншісі жер учаскесінің шекарасы қоршау бойымен өтетіндігі жөнінде қабылдау актісін жасадық.

Межеліеу белгілері жоғалған немесе бұзылған жағдайларында жер учаскесінің меншік иесі немесе меншік иегері оларды қалпына келтіру бойынша іс-шараларды қолдануға міндет алады. Межеліеу белгілерінің сақталуына бақылауды жер инспекциясы жүргізеді.

Акт екі данада жасалынып, оның бір данасы «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалы – тіркеу және жер кадастры бойынша Ақтөбе қалалық бөлімі.
(кәсіпорынның атауы)

жер-кадастрлық ісінің құрамына енгізіледі, ал екіншісі _____

«Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі.
(аты-жөні, тегі, ұйымның атауы, лауазымы)

өкіліне ұсынылады.

Тапсырған А. Сагиданов. _____
аты-жөні, қолы

Қабылдаған «Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі.

_____ аты-жөні, қолы

ДАЙЫН ҚҰЖАТТАРДЫ ҚАБЫЛДАУ-ТАПСЫРУ АКТІСІ

Ақтөбе қаласы

2023 жылғы " ____ " ____

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалы атынан орындаушы, «Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ-нің 04.12.2023 жылғы келісімшарты бойынша орындалған жұмыстардың нәтижесінде дайындалған келесі құжаттарды, яғни «Қарғалы аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ-нің Қарғалы ауданы, Бадамша ауылдық округі, Бадамша ауылында орналасқан жер учаскесіне жерге орналастыру жобасын тапсырды, ал тапсырыс беруші қабылдап алды:

№	Құжаттың атауы	Құжаттар саны	Ескертпе
1	Жерге орналастыру жобасы	2 дана	көлемі – 7.0 га

Орындаушы (тапсырды)
Ақтөбе қалалық тіркеу
және жер кадастры бөлімінің
бас маман - жерге
орналастырушысы – Н. Оразалина



(КОЛЫ)

Тапсырыс беруші (қабылдап алды)
«Қарғалы аудандық
жер қатынастары бөлімі» ММ-нің
басшысы – А. Кеңбейлов



(КОЛЫ)

Ескертпе: Құжаттарды қабылдап алу-тапсыру актісі әр тараптар үшін екі данада жасалды және қабылдап алушы тараптың дайын құжаттар бойынша шағымдары және ескертулері жоқ.