ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ

АКТІСІ

1. Акті «Шиелі ауданының ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес
(жеке тұлғаның тегі,аты,әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

Шиелі ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды.

(мақсатын көрсету)

6. Жер учаскесінің кадастрлық номері: 10-154-039-1833
7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты жеке сервистік қызмет көрсету үшін

8. Жер учаскесініңорналасқан жері Шиелі ауданы, Қызылорда-Жезқазған авто жолының 202 шақырымы

9. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	5000	м2
Жерге төлемнің базалық ставкасы	230	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэффициенті	0,5	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	**575 000**	тг

2. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **575 000 (Бес жүз жетпіс бес мың) теңгені құрайды.**

(жазбаша сомасы)

3. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлем ақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	**5000**	м2
Жалдау мерзімі	**5**	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	**575 000**	Тг
Төлем әр жылға	**2%**	%
Есебі	**575 000*10%=57 500**	тг

Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері-**57 500 (Елу жеті мың бес жүз) теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Азаматтарға арналған үкімет МК КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Шиелі аудандық бөлімі.

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О _____ **Н.Әбітханов**

(қолы) *(басшысы Т.А.Ә.)*

Күні 30 09 2025 жыл

Орындаған: Е.Муратов