

определения кадастровой (оценочной)  
стоимости земельного участка

Акт составлен в соответствии с заявлением: *ГУ "Отдел земельных отношений г. Семей ВКО"*

в связи с оценкой земельного участка: *выкуп права аренды*

Учетный квартал земельного участка : **05-252-010**

Целевое назначение земельного участка: *для строительства и обслуживания кинологического центра*

Местоположение земельного участка: **ВКО, г. Семей, ул. РАЙОН ПТИЦЕФАБРИКИ, 7**

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

| Номер<br>зоны | Площадь, кв.<br>м. | Базовая ставка<br>платы за землю,<br>тенге | Поправочный<br>коэффициент | Кадастровая<br>(оценочная)<br>стоимость, тенге | Размер платы за продажу права аренды<br>земельного<br>участка |                            |
|---------------|--------------------|--------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------|
|               |                    |                                            |                            |                                                | в % за 5 лет                                                  | в тенге (гр.5 * гр.6 /100) |
| 1             | 2                  | 3                                          | 4                          | 5                                              | 6                                                             | 7                          |
| 10            | 10000              | 1198                                       | 0.6                        | 7 188 000                                      | 10                                                            | 718 800                    |
| <b>Итого</b>  | <b>10000</b>       | <b>-</b>                                   | <b>-</b>                   | <b>-</b>                                       | <b>-</b>                                                      | <b>718 800</b>             |

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

семьсот восемнадцать тысяч восемьсот тенге

Кадастровая (оценочная) стоимость определена Отделом города Семей по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по ВКО

Дата: 04.09.2020 г.

Е.А. Назарбеков